# نصل

## 18

## حي العقيق

ملف تعريفي

www.nasel.info

# المقدمة

نحن في **نصل العقارية** نضع معايير جديدة في عالم الإنشاءات والبناء، حيث نجمع بين الخبرة، الجودة، والابتكار، لنقدم وحدات سكنية عصرية مصممة بأعلى معايير الدقة والكفاءة، نلتزم بتحقيق أحلام عملائنا من خلال مشاريع متكاملة توفر الراحة، الأمان، والتصميم الراقي، مع الحرص على الالتزام بالمواعيد والجودة التي تستحقها.

# المحتويات


عن نصل العقارية
عن نصـــــــل 18
تفاصيـــل المشروع
المعالـــم القريبـــة
ضمانـــات المشروع
مميـــزات المشروع
المخططـــــــات
خدمات ما بعد البيع




## عن نصل العقارية

شركة تطوير عقاري رائـــدة من قلب الرياض، نتميز بابتكار مشاريع عقارية ذات جودة عاليــة تلبي تطلـعات العملاء المتنوعة وتواكب أحدث التوجهـــات في عالم السكن، مع التزامنا بتقديم الأفضل نحن نعزز مفهوم الحياة العصرية من خلال مشاريـــــع مبتكرة تجمع بين التصميم الفريد والمرافق المتكاملة .

# عَن نصل 18

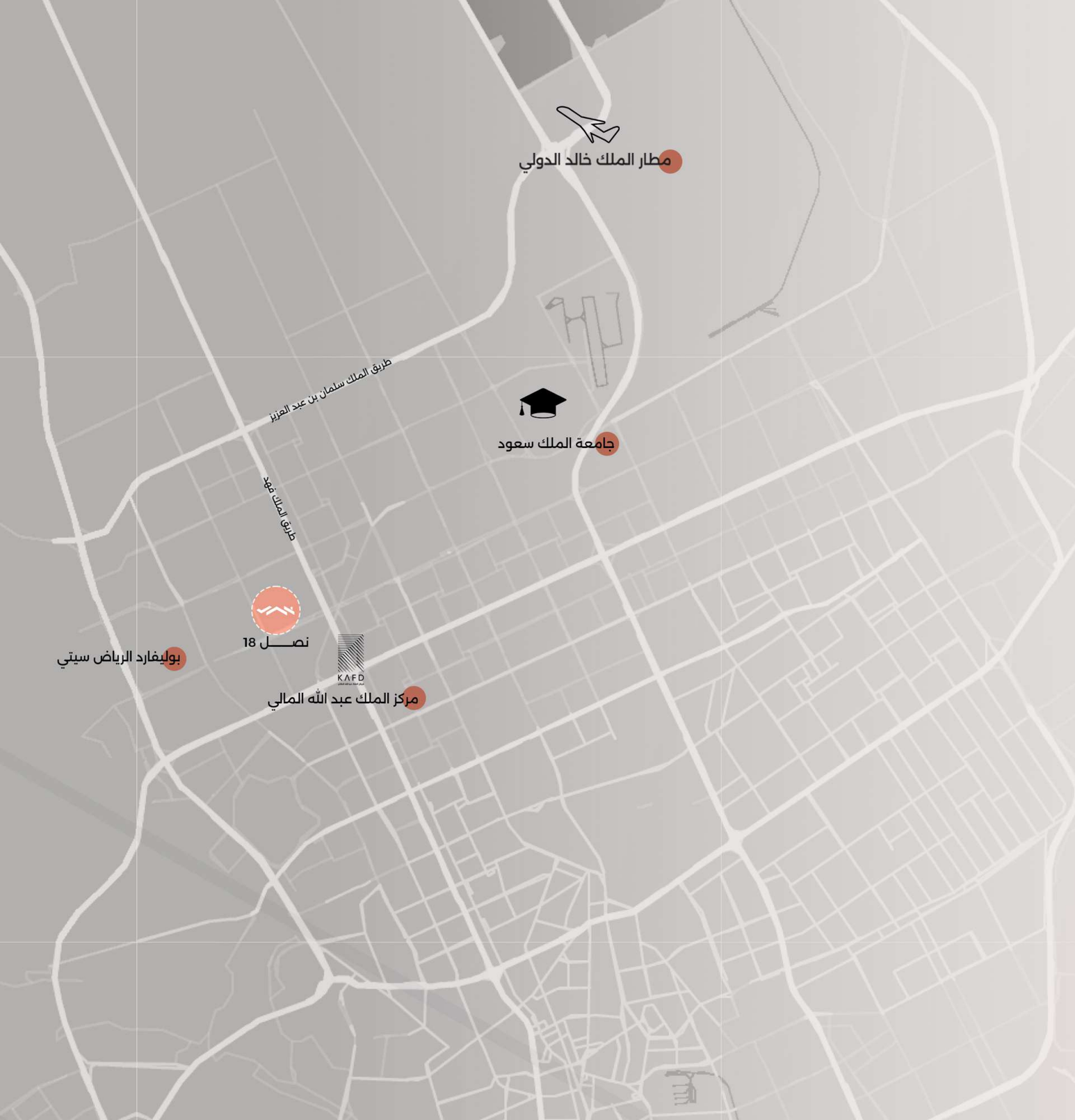
مشروع "نصل 18" في حـــي العقيق، حيث يجمـع بين الجـــودة والموقـــع الاستراتيجي، يتميز بتصاميـــم مميزة، مساحـــات متنـــوعة، ومرافق متكاملة تناسب الجميع .

# تفاصيل المشروع

الموقع
**حي العقيق**

عدد الوحدات السكنية
**13** وحدة

المســـــــاحة
**650 م²**




22 دقيقة عن مطـــــار الملك خالـد الدولي

14 دقيقة عن بـــــــــرج المملـــــــكة

11 دقيقة عن جامعـــــة الملـــــك سعود

09 دقائق عن المستشفى السعودي الألماني

اضغط هنا للوصول للموقع

# ضمانات المشروع

الدهـــان 02 سنتـــــان

الهيكـــل الإنشائي 10 ســـنوات

العـــوازل 10 ســـنوات

المصاعد 02 سنتـــان

# مميزات المشروع

مداخل ذكية

إنتر كوم متطور

كاميرات مراقبة

إطلالة على مركز
الملك عبدالله المالي

أسعار منافسة

مواد بناء حديثة

# تفاصيل الوحدات

الأبعاد المذكورة في المخططات المعروضة تقريبية، وليســـت دقيقة تمامًا.

# الـــدور الأرضـــي

## شقــة 01







مساحة الوحدة: 62.03 م²

الأجزاء الخاصة: 00.00 م²

إجمالي المساحة: 62.03 م²

غرفة نوم رئيسية

صالـــــة

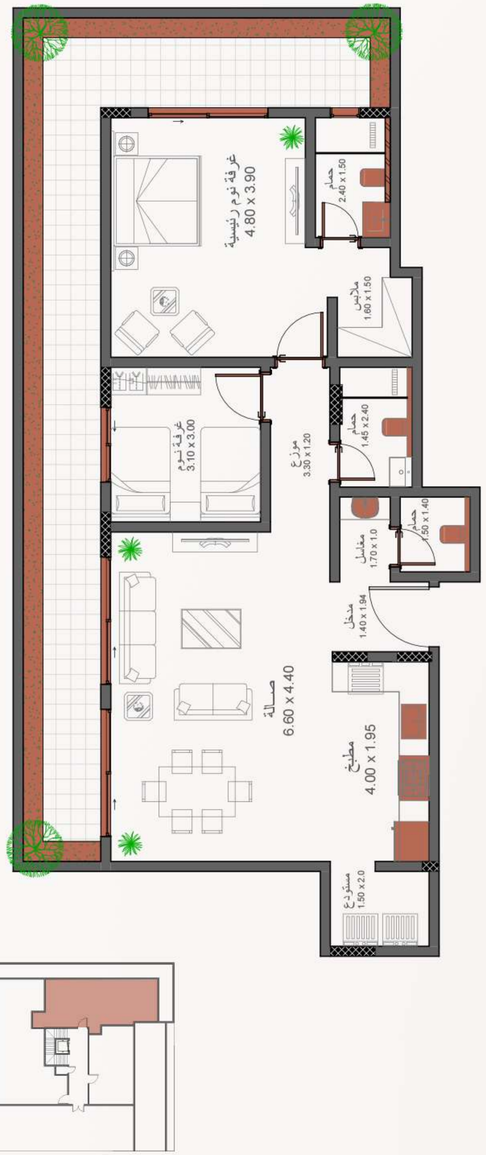
مطبـــخ

2 حمام

اضغط هنا لعرض الأسعار

# الـــدور الأرضـــي

## شقــة 02







مساحة الوحدة: 100.48 م$^2$ | الأجزاء الخاصة: 46.20 م$^2$ | إجمالي المساحة: 146.68 م$^2$

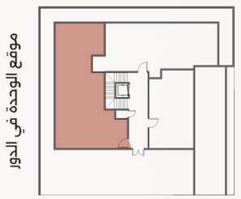
غرفة نوم رئيسية | صالـــــة | مطبـــخ | 3 حمامات | غرفة غسيل | غرفـــة

اضغط هنا لعرض الأسعار

# الـــدور الأرضـــي

## شقــة 03




مساحة الوحدة: 122.87 م² | الأجزاء الخاصة: 46.00 م² | إجمالي المساحة: 168.87 م²

غرفة نوم رئيسية | صالـــــة | مطبـــخ | 3 حمامات | غرفة غسيل | 2 غرفة

اضغط هنا لعرض الأسعار

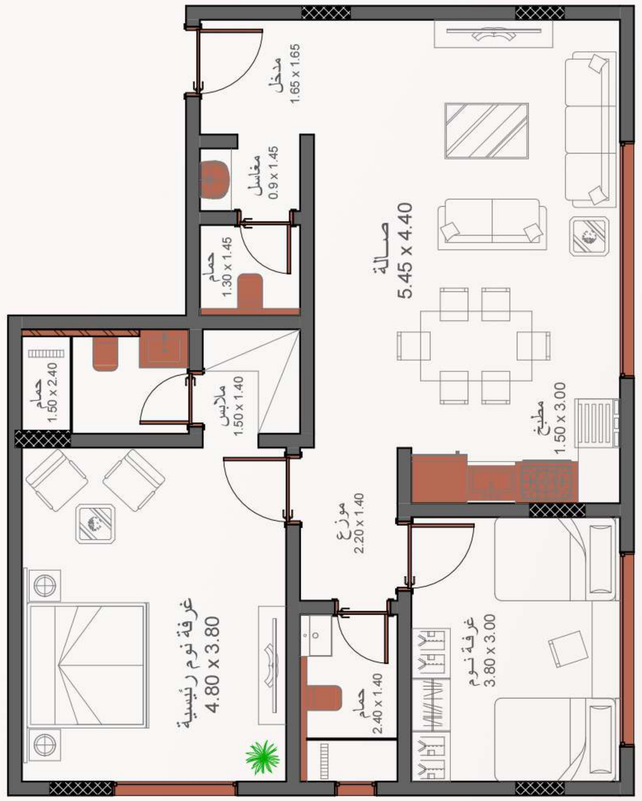
# الـــــــدور الأول

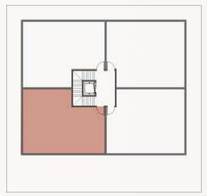
## شقــة 04

مطلّة على مركز الملك عبد الله المالي" كافد"

مساحة الوحدة: 87.17 م² | الأجزاء الخاصة: 00.00 م² | إجمالي المساحة: 87.17 م²

غرفة نوم رئيسية | صالـــــة | مطبـــخ | 3 حمامات | غرفـــة



موقع الوحدة في الدور

اضغط هنا لعرض الأسعار

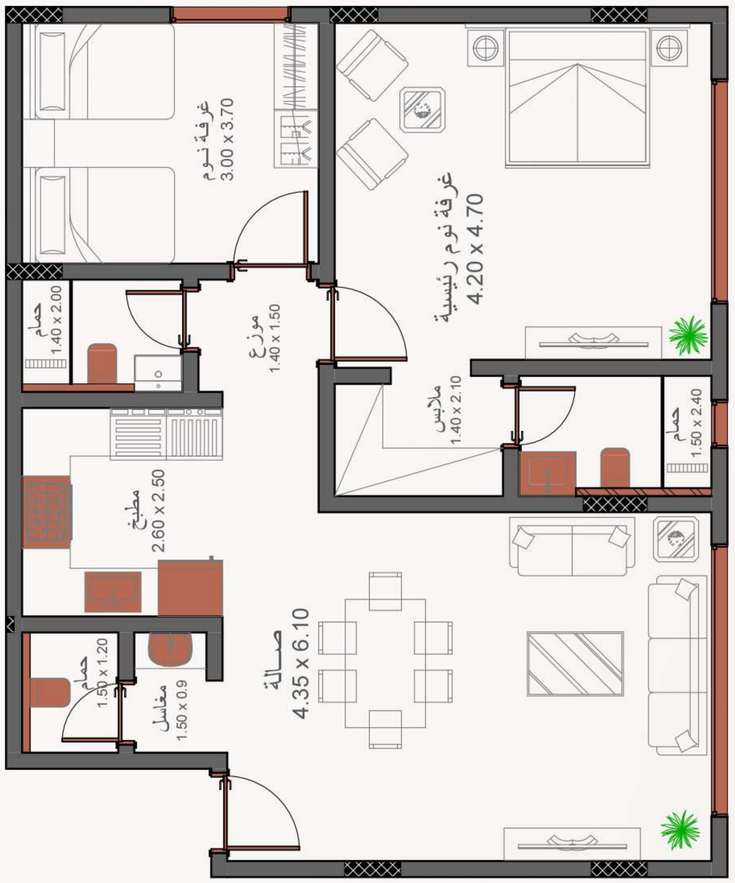
# الـــــــدور الأول

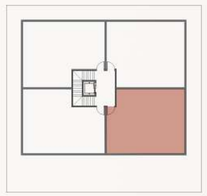
## شقـة 05

مطلّة على مركز الملك عبد الله المالي" كافد"

مساحة الوحدة: 90.40 م² | الأجزاء الخاصة: 00.00 م² | إجمالي المساحة: 90.40 م²

غرفة نوم رئيسية | صالـــــة | مطبـــخ | 3 حمامات | غرفـــة

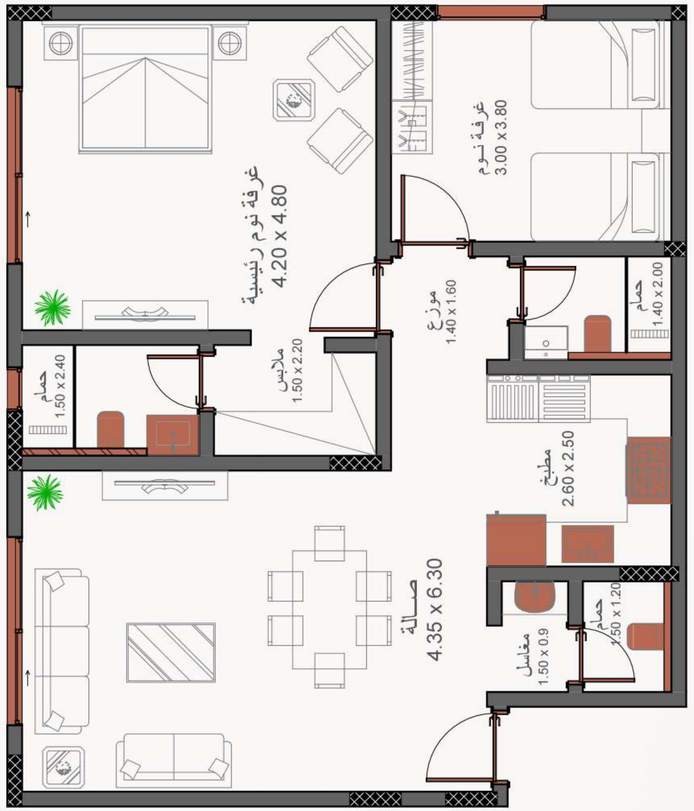


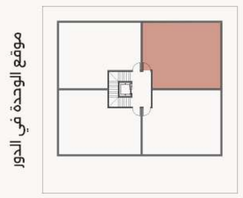




اضغط هنا لعرض الأسعار

# الـــــــدور الأول

## شقــة 06




مساحة الوحدة: 92.38 م² | الأجزاء الخاصة: 00.00 م² | إجمالي المساحة: 92.38 م²

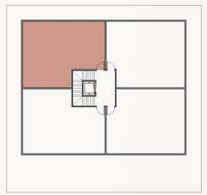
غرفة نوم رئيسية | صالـــــة | مطبـــخ | 3 حمامات | غرفـــة

اضغط هنا لعرض الأسعار

# الـــــــدور الأول

## شقــة 07



موقع الوحدة في مجمع الدور

مساحة الوحدة: 88.91 م² | الأجزاء الخاصة: 00.00 م² | إجمالي المساحة: 88.91 م²

غرفة نوم رئيسية | صالـــــة | مطبـــخ | 3 حمامات | غرفـــة

اضغط هنا لعرض الأسعار

# الـــــــدور الثاني

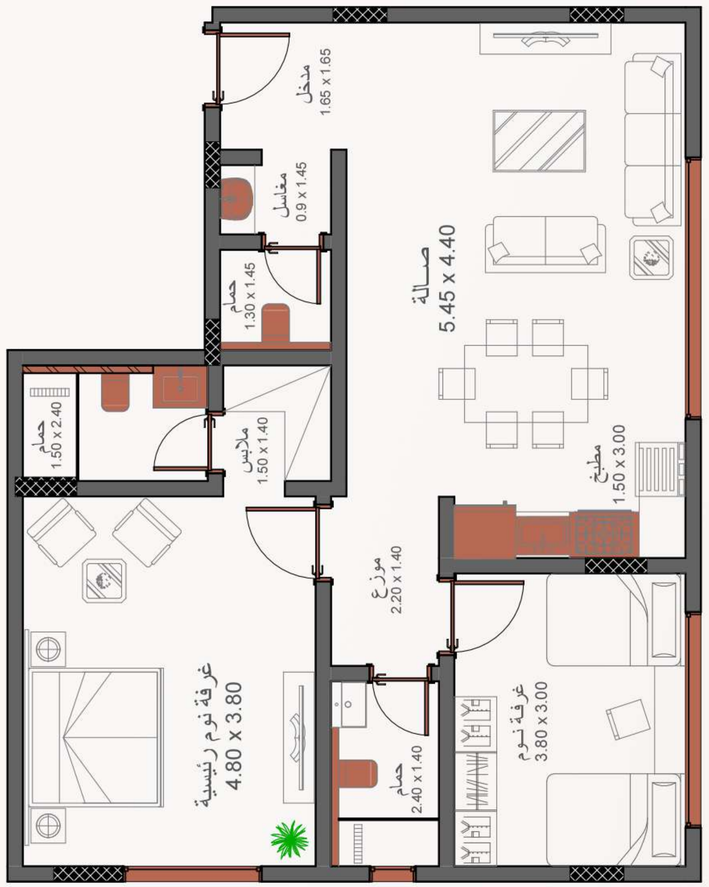
## شقــة 08

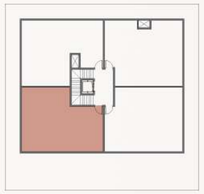
مطلّة على مركز الملك عبد الله المالي" كافد"

مساحة الوحدة: 87.17 م² | الأجزاء الخاصة: 00.00 م² | إجمالي المساحة: 87.17 م²

غرفة نوم رئيسية | صالـــــة | مطبـــخ | 3 حمامات | غرفـــة

اضغط هنا لعرض الأسعار



# الـــــــدور الثاني

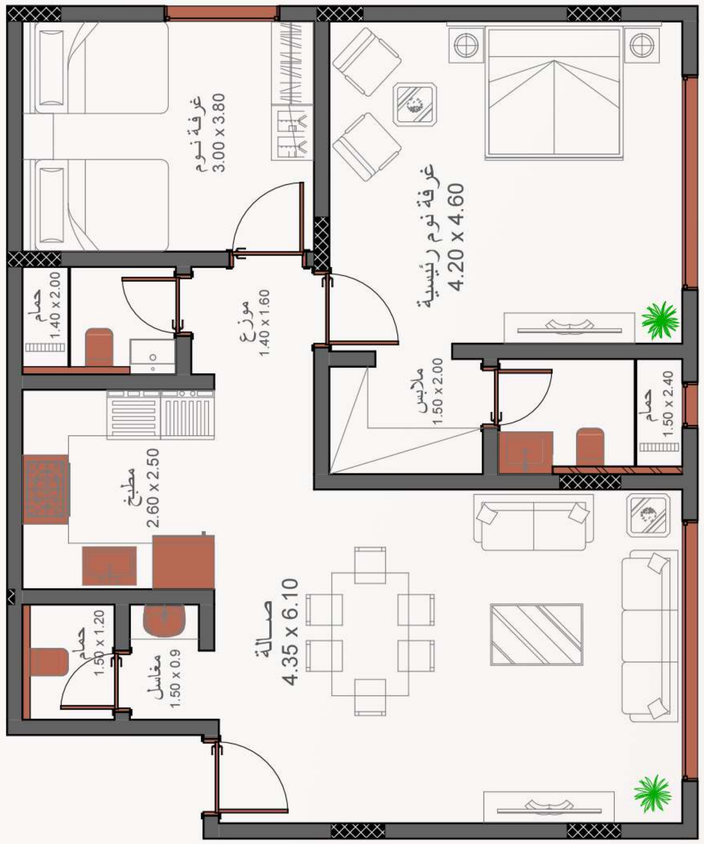
## شقــة 09

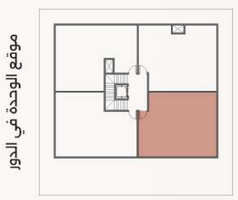
مطلّة على مركز الملك عبد الله المالي" كافد"

مساحة الوحدة: 90.40 م² | الأجزاء الخاصة: 00.00 م² | إجمالي المساحة: 90.40 م²

غرفة نوم رئيسية | صالـــــة | مطبـــخ | 3 حمامات | غرفـــة

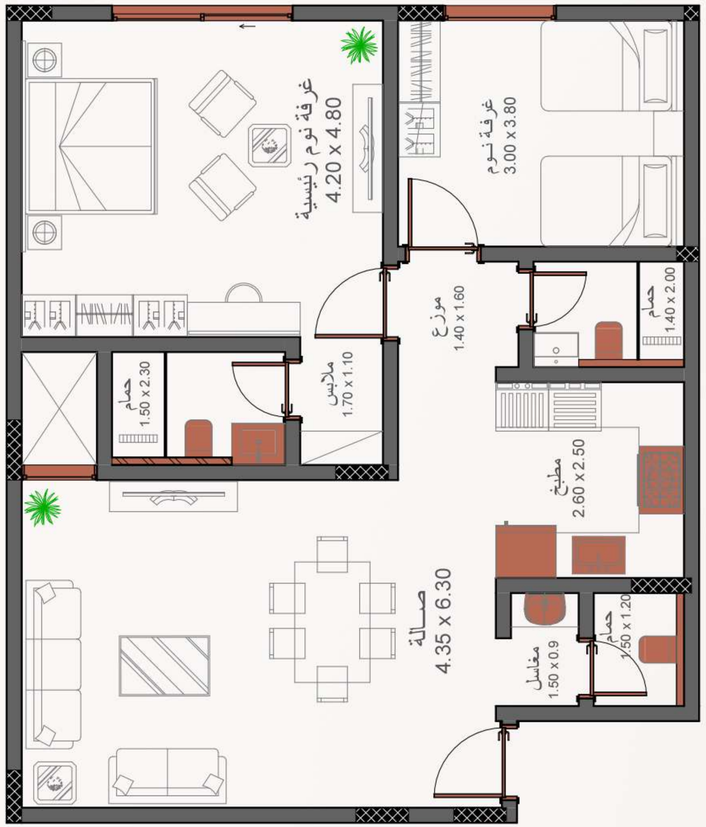
اضغط هنا لعرض الأسعار

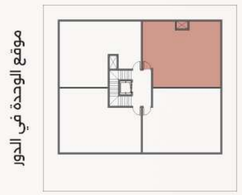


# الـــــــدور الثاني

## شقــة 10



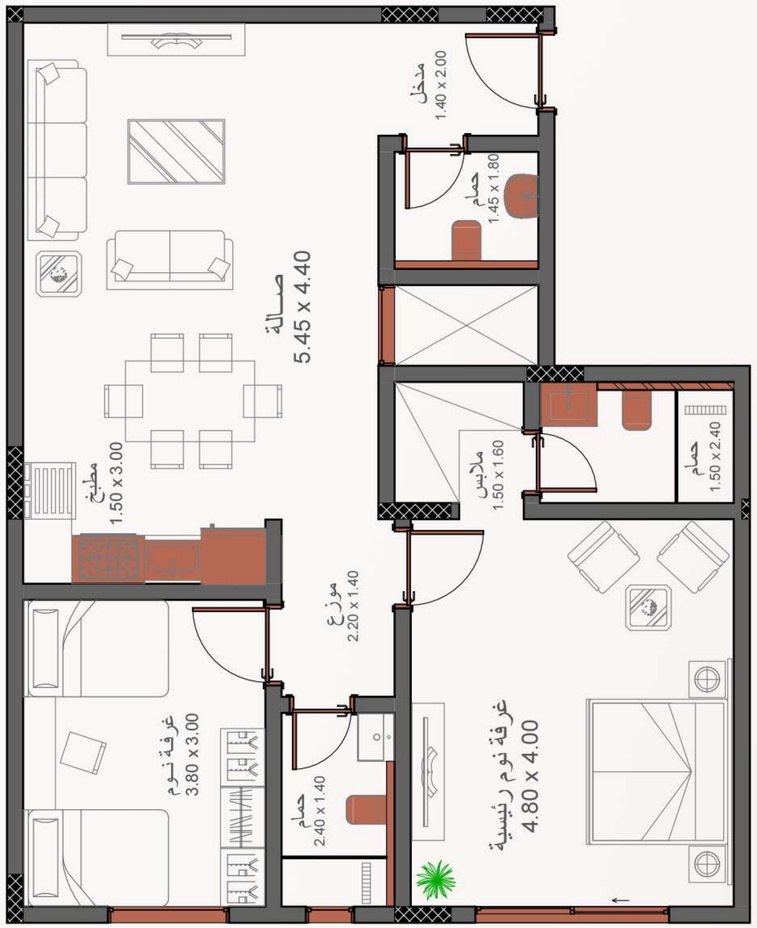

مساحة الوحدة: 90.34 م² | الأجزاء الخاصة: 02.04 م² | إجمالي المساحة: 92.38 م²

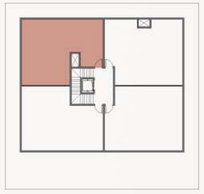
غرفة نوم رئيسية | صالـــــة | مطبـــخ | 3 حمامات | غرفـــة

اضغط هنا لعرض الأسعار

# الـــــــدور الثاني

## شقــة 11




مساحة الوحدة: 86.72 م² | الأجزاء الخاصة: 02.20 م² | إجمالي المساحة: 88.92 م²

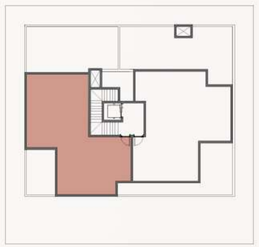
غرفة نوم رئيسية | صالـــــة | مطبـــخ | 3 حمامات | غرفـــة

اضغط هنا لعرض الأسعار

# الملحـــــــق

## شقــة 12



موقع الوحدة في الدور

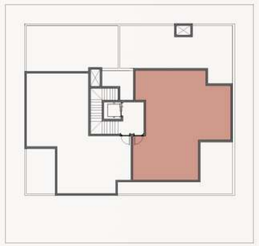
مساحة الوحدة: 96.96 م² | الأجزاء الخاصة: 69.46 م² | إجمالي المساحة: 166.42 م²

غرفة نوم رئيسية | صالـــــة | مطبـــخ | 3 حمامات | غرفـــة

اضغط هنا لعرض الأسعار

# الملحـــــــق




## شقـة 13

مساحة الوحدة: 68.85 م²

الأجزاء الخاصة: 113.78 م²

إجمالي المساحة: 182.63 م²

غرفة نوم رئيسية

صالـــــة

مطبـــخ

2 حمام

اضغط هنا لعرض الأسعار

# خدمات ما بعد البيع

- الصيـــــــــانة الدوريـــــــة للمصاعـــد للسنة الأولى.
- إدارة وصيـــــــانة ونظافة المرافــق العامة للسنة الأولى.
- إنشـــــــــاء اتحـــــــاد ملّاك .



نصل
العقارية

# نصل بك إلى حياة أسهل

053 746 7029

www.nasel.info | info.nasel.info

@naselksa