نصل العقارية

نصل 15

ملـــــف تعريـــفـي

نصـــل 15

شركة نصل العقارية - الريادة في تطوير مستقبل السكن

نصل العقارية هي شركة تطوير عقاري رائدة من قلب الرياض، نتميز بابتكار مشاريع عقارية ذات جودة عالية تلبي تطلعات العملاء المتنوعة وتواكب أحدث التوجهات في عالم السكن، مع التزامنا بتقديم الأفضل نحن نُعزز مفهوم الحياة العصرية من خلال مشاريع مبتكرة تجمع بين التصميم الفريد والمرافق المتكاملة





نصل العقارية

عن نصل 15:

نحن في نصل نفخر بتقديم مشروعنا الجديد نصل 15، الذي يمثل تجسيدًا للرفاهية والراحة في قلب حي النرجس في مدينة الرياض، مما يوفر للسكان موقعًا استراتيجيًا بالقرب من طريق الملك سلمان ومطار الملك سلمان وجامعة الأميرة نورة

إذا كنت تبحث عن تجربة سكنية لا تُضاهى تجمع بين الفخامة والراحة؟ مشروع نصل 15 مصمم خصيصاً لتعيش هذا الشعور تمتع بموقع استراتيجي، تصميم عصري، ومرافق متكاملة تلبي كافة احتياجاتك هنا هي الوجهة المثالية لمن يسعى للاستثمار في مستقبل مشرق يتميز بالرفاهية المستدامة والراحة التامة في موقع مركزي



نصل العقارية

تفاصيل المشروع

الـموقـع:
حي النرجس

مساحة الأرض:
1214.5 م²

عدد الوحدات السكنية:
22 وحـــدة

عدد المواقف:
22 موقف

نصل
العقارية

أهم المعالم القريبة

01 دقيقة - 750 متر
طريق الملك سلمان

08 دقائق - 4 كم
مستشفى د/ سليمان حبيب

10 دقائق - 9 كم
جامعة الأميرة نورة

11 دقيقة - 10 كم
أفينيــوز الريــاض

15 دقيقة - 18 كم
مطار الملك خالــد



للوصول للموقع
أنقــر هنــــا

نصل
العقارية

مميزات المشروع

مداخل ذكية

تصاميم متنوعة بمميزات
واسعة ومكيفة

البناء بجودة عالية

إنتركوم متطور

كاميرات مراقبة

أسعار منافسة

مواد وتقنيات حديثة ومتطورة





نصل العقارية

الضمانات

الهيكل الإنشائي **10** سنوات

المصاعد **02** سنة

العوازل **10** سنوات

التمديدات الصحية **10** سنوات

الصيانة والنظافة للممرات المشتركة **01** سنة

الأدوات الصحية **05** سنوات

التمديدات الكهربائية **10** سنوات

نوافذ ألومنيوم **02** سنتين

الدهانات **01** سنة


تفاصيل
الشقق

نصل
العقارية

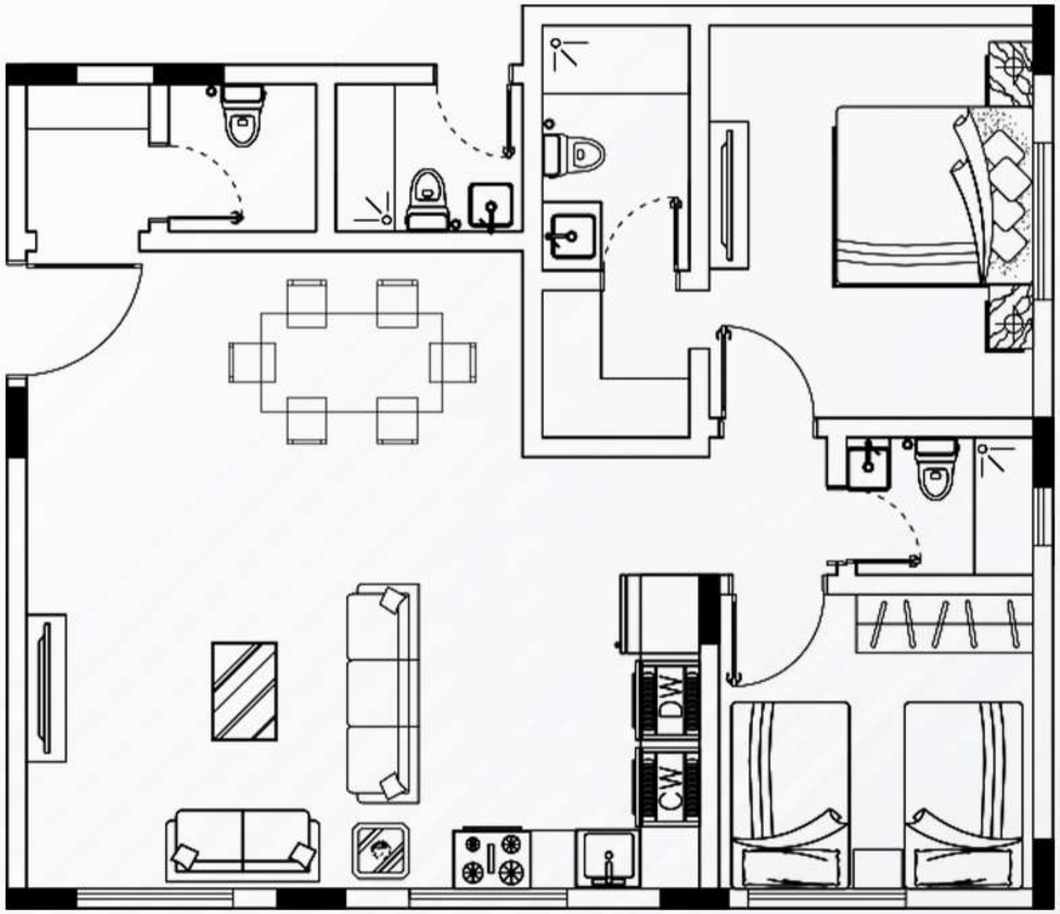
شقة رقم 1

الـــــــــدور: **الأرضـــــي**

المساحـــــــــة: **87.33 م²**

الأجزاء الخاصـــــة: **0 م²**

المساحة الإجمالية: **87.33 م²**



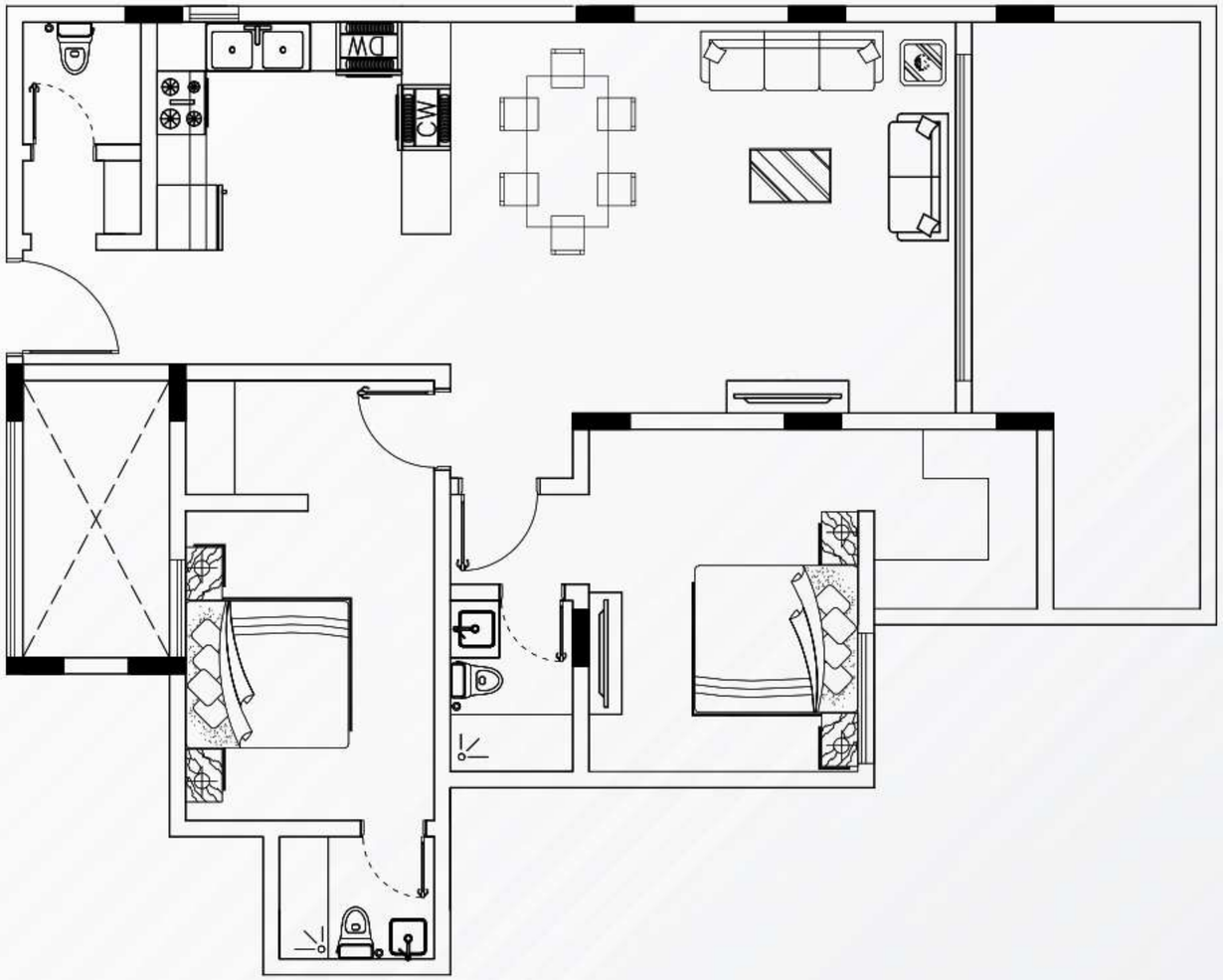
مكونات الوحدة:

مجلس مفتوح على الصالة | 2 غرف نوم | 3 دورات مياه | مطبخ.

للإطلاع على الأسعار

اضغط هنا

نصل
العقارية



شقة رقم 2

الـــــــــدور: **الأرضـــــي**

المساحـــــــــة: **105.03 م²**

الأجزاء الخاصـــــة: **27.00 م²**

المساحة الإجمالية: **132.03 م²**

مكونات الوحدة:

مجلس مفتوح على الصالة | 2 غرف النوم | 3 دورات مياه | مطبخ

مميزات الوحدة:

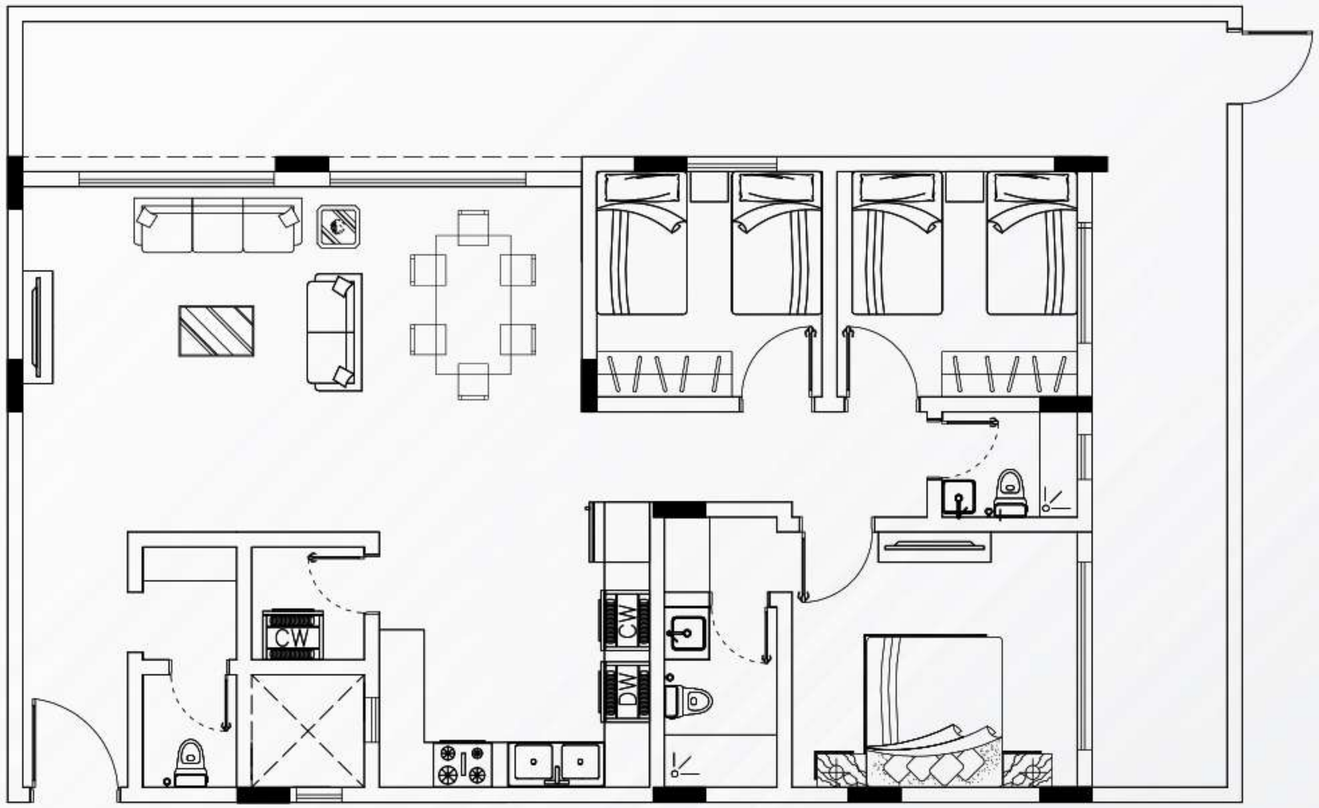
مساحة خارجية | غرفة ملابس.

للإطلاع على الأسعار

اضغط هنا

نصل
العقارية

شقة رقم 3



الـــــــــدور: **الأرضـــــي**

المساحـــــــــة: **115.28 م²**

الأجزاء الخاصـــــة: **47.31 م²**

المساحة الإجمالية: **162.59 م²**

مكونات الوحدة:

مجلس مفتوح على الصالة | 3 غرف النوم | 3 دورات مياه | مطبخ

مميزات الوحدة:

مساحة خارجية | مستودع |موقف قبو

للإطلاع على الأسعار

اضغط هنا

نصل
العقارية

شقة رقم 4



الـــــــــدور: **الأرضـــــي**

المساحـــــــــة: **123.68 م²**

الأجزاء الخاصـــــة: **53.21 م²**

المساحة الإجمالية: **176.89 م²**

مكونات الوحدة:

مجلس مفتوح على الصالة | 3 غرف النوم | 3 دورات مياه | مطبخ.

مميزات الوحدة:

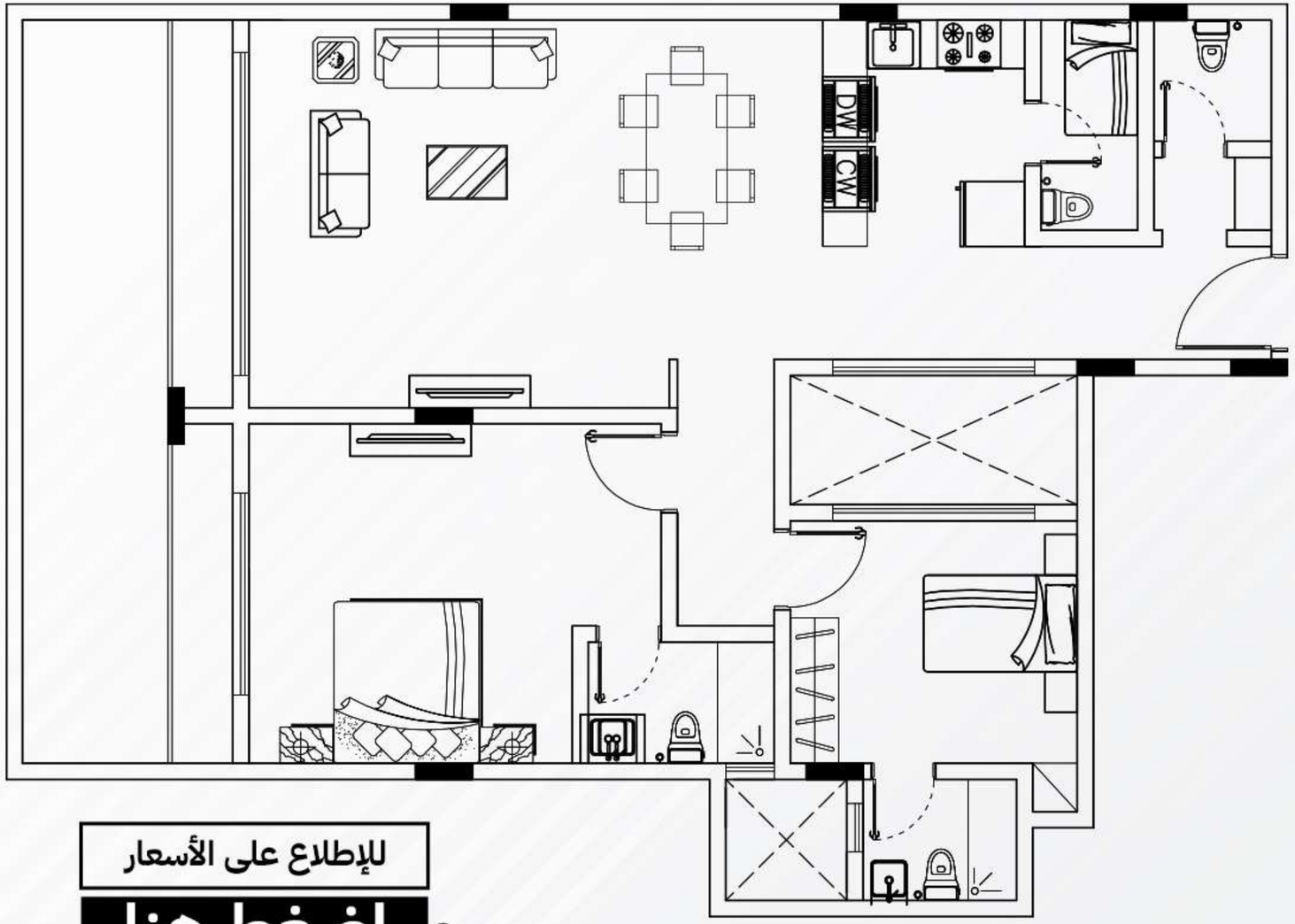
مساحة خارجية | مستودع |موقف قبو

للإطلاع على الأسعار

اضغط هنا

نصل
العقارية

شقة رقم 5



للإطلاع على الأسعار

اضغط هنا

الـــــــــدور: **الأرضـــــي**

المساحـــــــــة: **106.06 م²**

الأجزاء الخاصـــــة: **26.16 م²**

المساحة الإجمالية: **132.22 م²**

مكونات الوحدة:

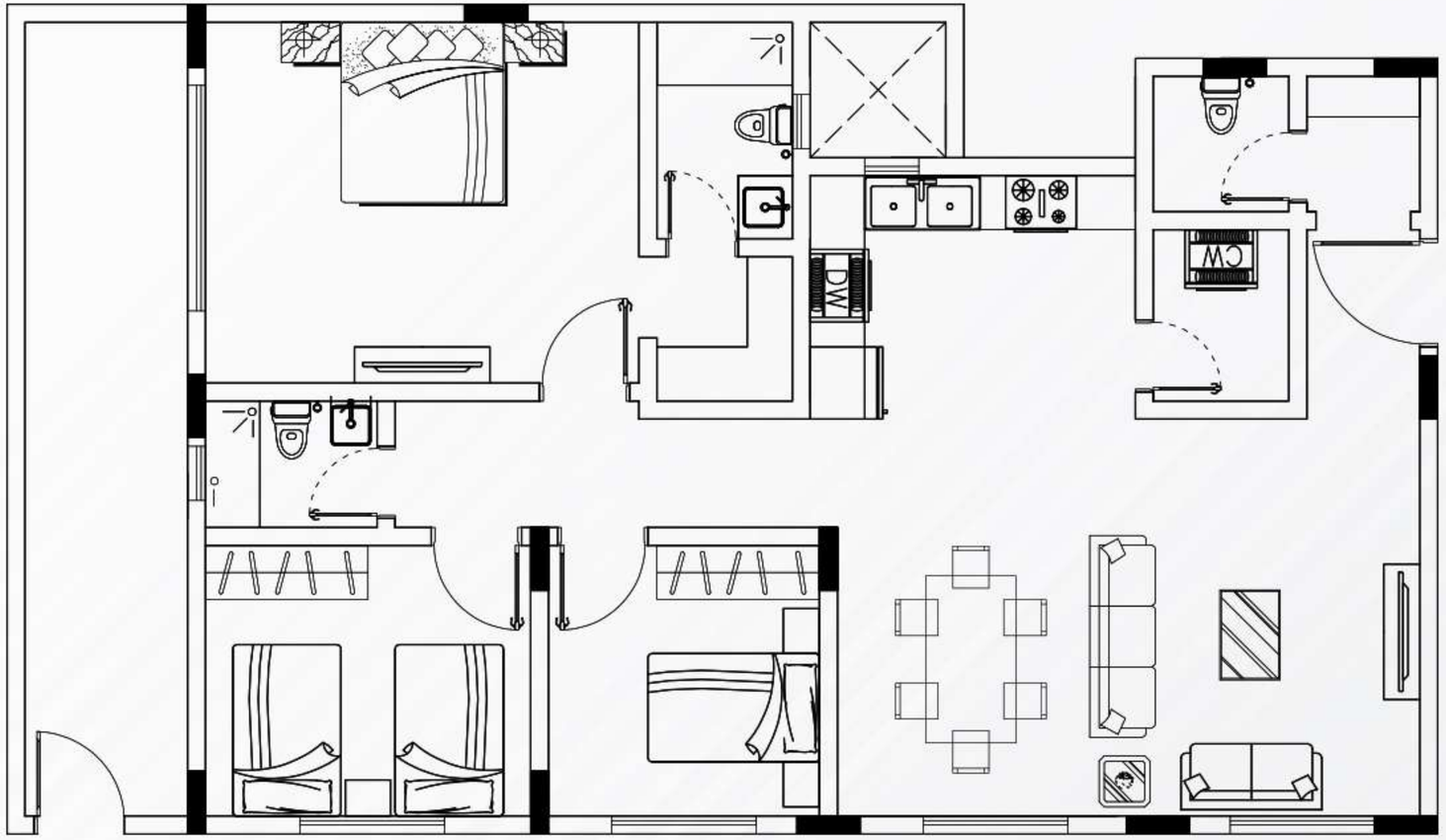
مجلس مفتوح على الصالة | 2 غرف النوم | 3 دورات مياه | مطبخ.

مميزات الوحدة:

مساحة خارجية | مستودع | منور |موقف قبو

نصل
العقارية

شقة رقم 6



الـــــــــدور: **الأرضـــــي**

المساحـــــــــة: **114.5 م²**

الأجزاء الخاصـــــة: **9.6 م²**

المساحة الإجمالية: **124.1 م²**

مكونات الوحدة:

مجلس مفتوح على الصالة | 3 غرف النوم | 3 دورات مياه | مطبخ.

مميزات الوحدة:

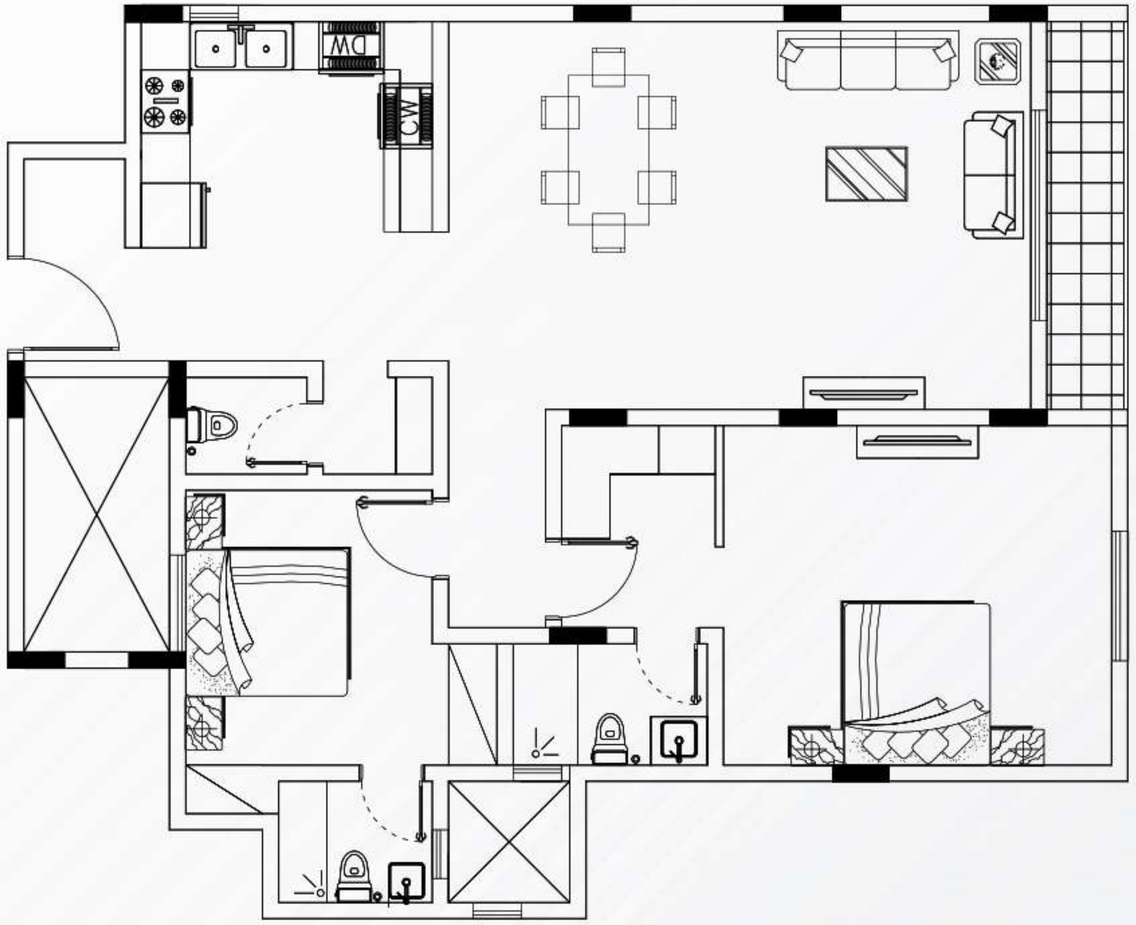
مساحة خارجية | مستودع | مدخل خاص

للإطلاع على الأسعار

اضغط هنا

نصل
العقارية

شقة رقم 7



الـــــــــدور: **الأول**

المساحـــــــــة: **122.95 م²**

الأجزاء الخاصـــــة: **0 م²**

المساحة الإجمالية: **122.95 م²**

مكونات الوحدة:

مجلس مفتوح على الصالة | 2 غرف النوم | 3 دورات مياه | مطبخ.

مميزات الوحدة:

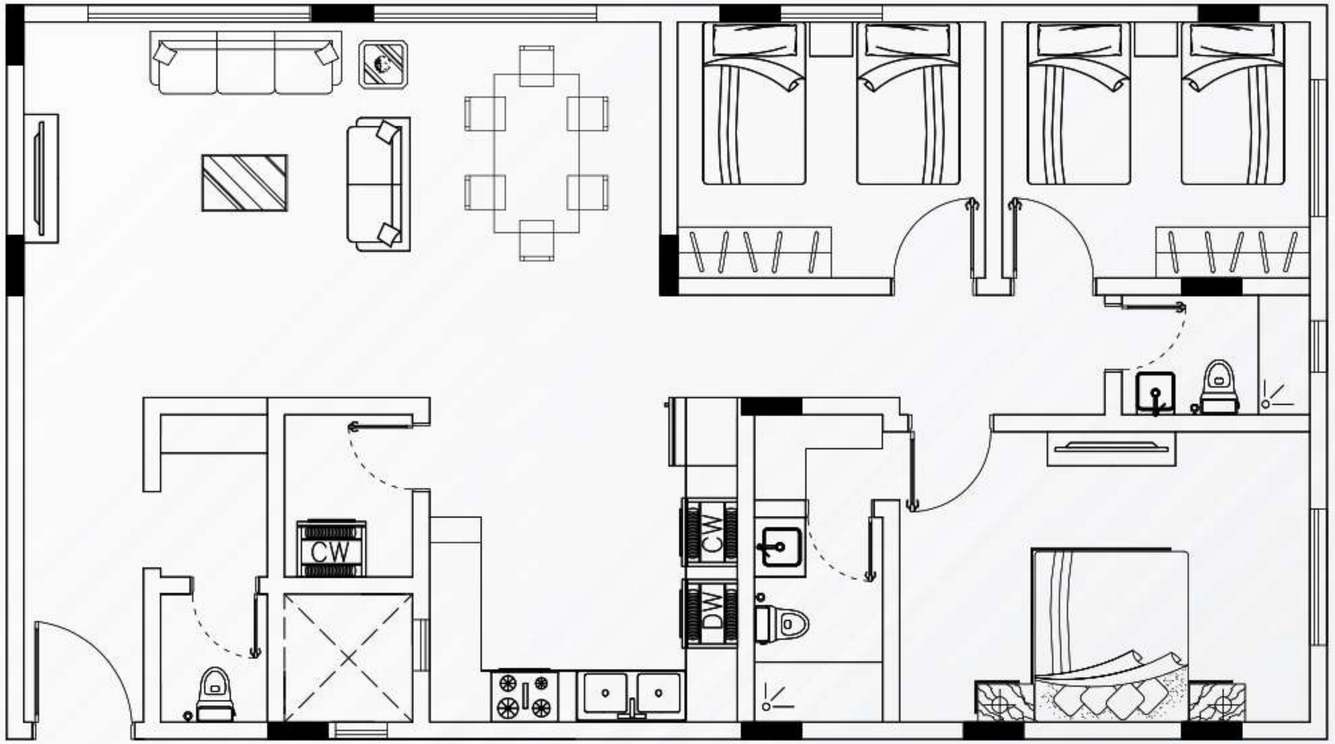
تراس | غرفة خادمة | واجهة جانبية | موقف قبو

للإطلاع على الأسعار

اضغط هنا

نصل
العقارية

شقة رقم 8



الـــــــــدور: **الأول**

المساحـــــــــة: **125.21 م²**

الأجزاء الخاصـــــة: **0 م²**

المساحة الإجمالية: **125.21 م²**

مكونات الوحدة:

مجلس مفتوح على الصالة | 3 غرف النوم | 3 دورات مياه | مطبخ.

مميزات الوحدة:

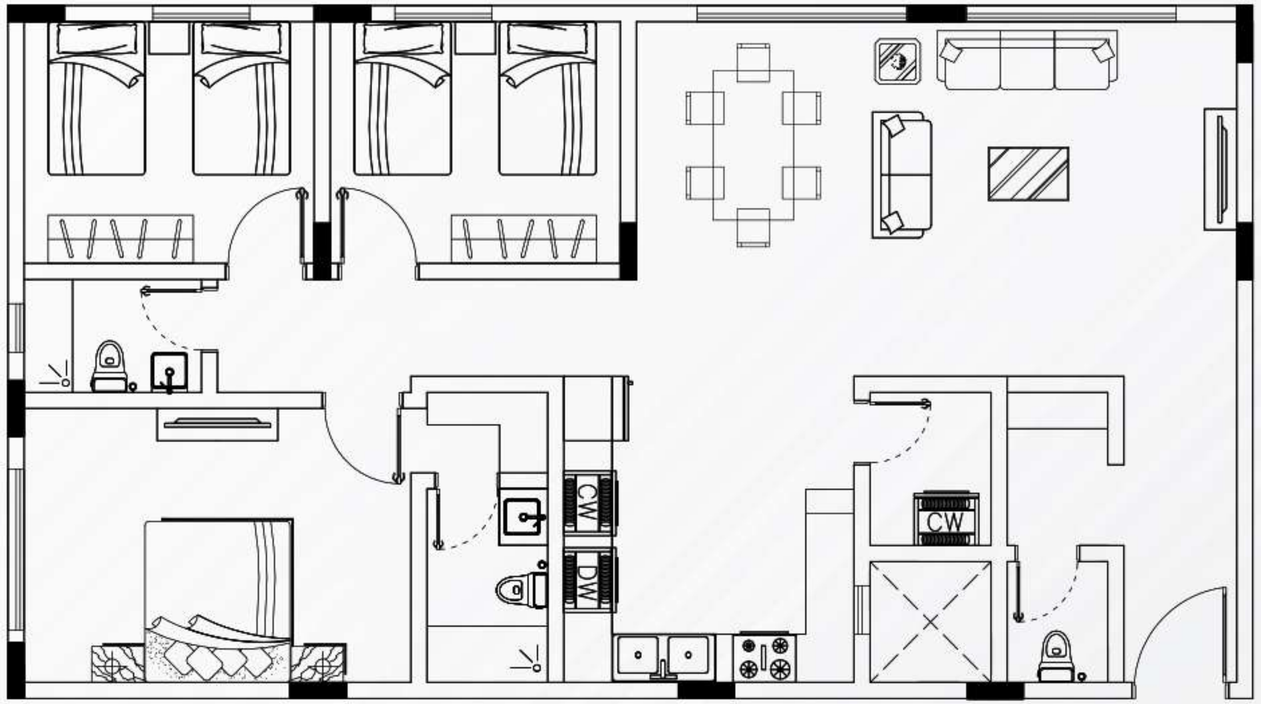
مستودع | موقف قبو

للإطلاع على الأسعار

اضغط هنا

نصل
العقارية

شقة رقم 9



الـــــــــدور: **الأول**

المساحـــــــــة: **125.21 م²**

الأجزاء الخاصـــــة: **0 م²**

المساحة الإجمالية: **125.21 م²**

مكونات الوحدة:

مجلس مفتوح على الصالة | 3 غرف النوم | 3 دورات مياه | مطبخ.

مميزات الوحدة:

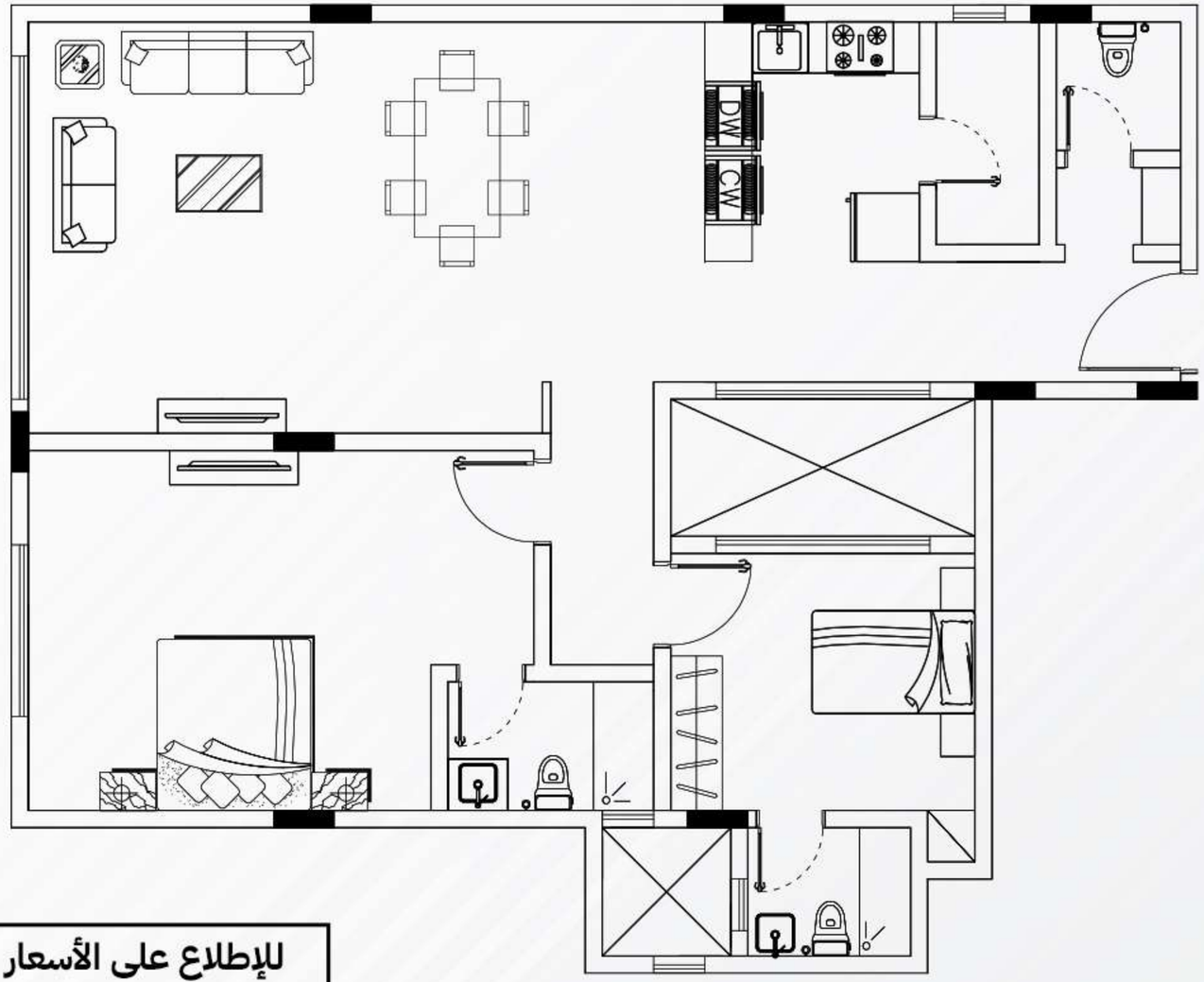
مستودع | موقف قبو

للإطلاع على الأسعار

اضغط هنا

نصل
العقارية

شقة رقم 10



الـــــــــدور: **الأول**

المساحـــــــــة: **113.58 م²**

الأجزاء الخاصـــــة: **0 م²**

المساحة الإجمالية: **113.58 م²**

مكونات الوحدة:

مجلس مفتوح على الصالة | 2 غرف النوم | 3 دورات مياه | مطبخ.

مميزات الوحدة:

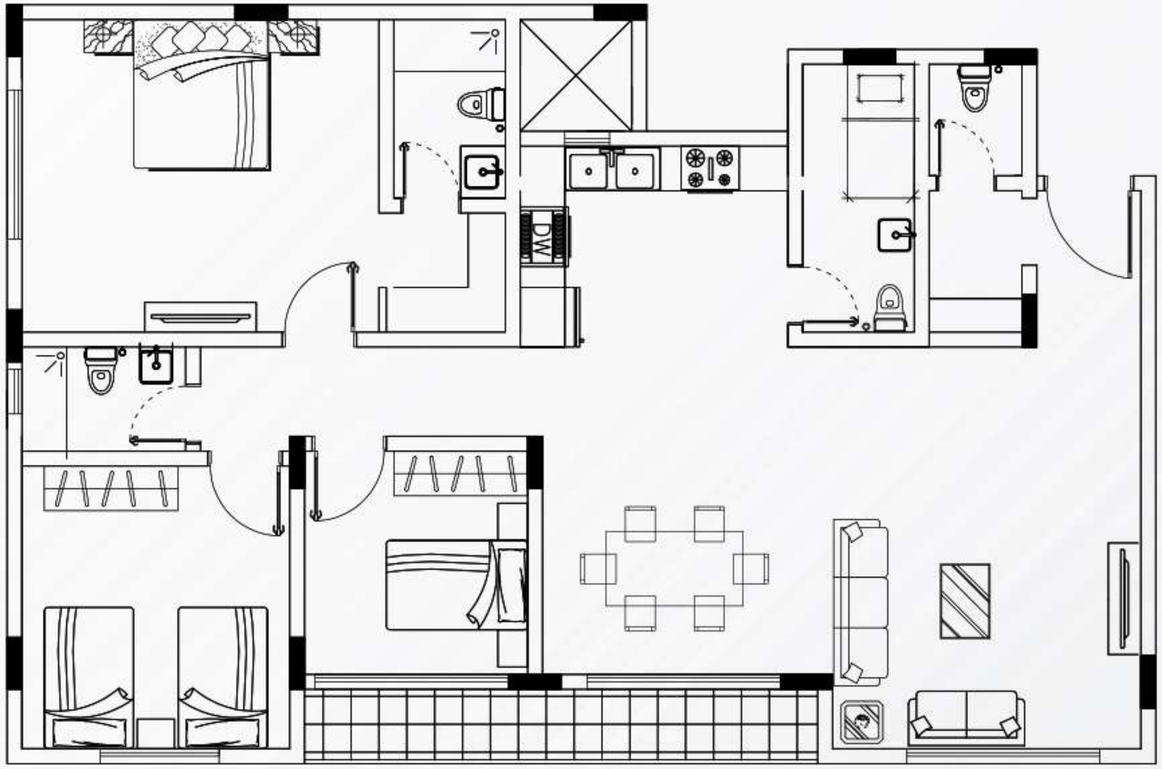
غرفة خادمة

للإطلاع على الأسعار

اضغط هنا

نصل
العقارية

شقة رقم 11



الـــــــــدور: **الأول**

المساحـــــــــة: **141 م²**

الأجزاء الخاصـــــة: **0 م²**

المساحة الإجمالية: **141 م²**

مكونات الوحدة:

مجلس مفتوح على الصالة | 3 غرف النوم | 3 دورات مياه | مطبخ.

مميزات الوحدة:

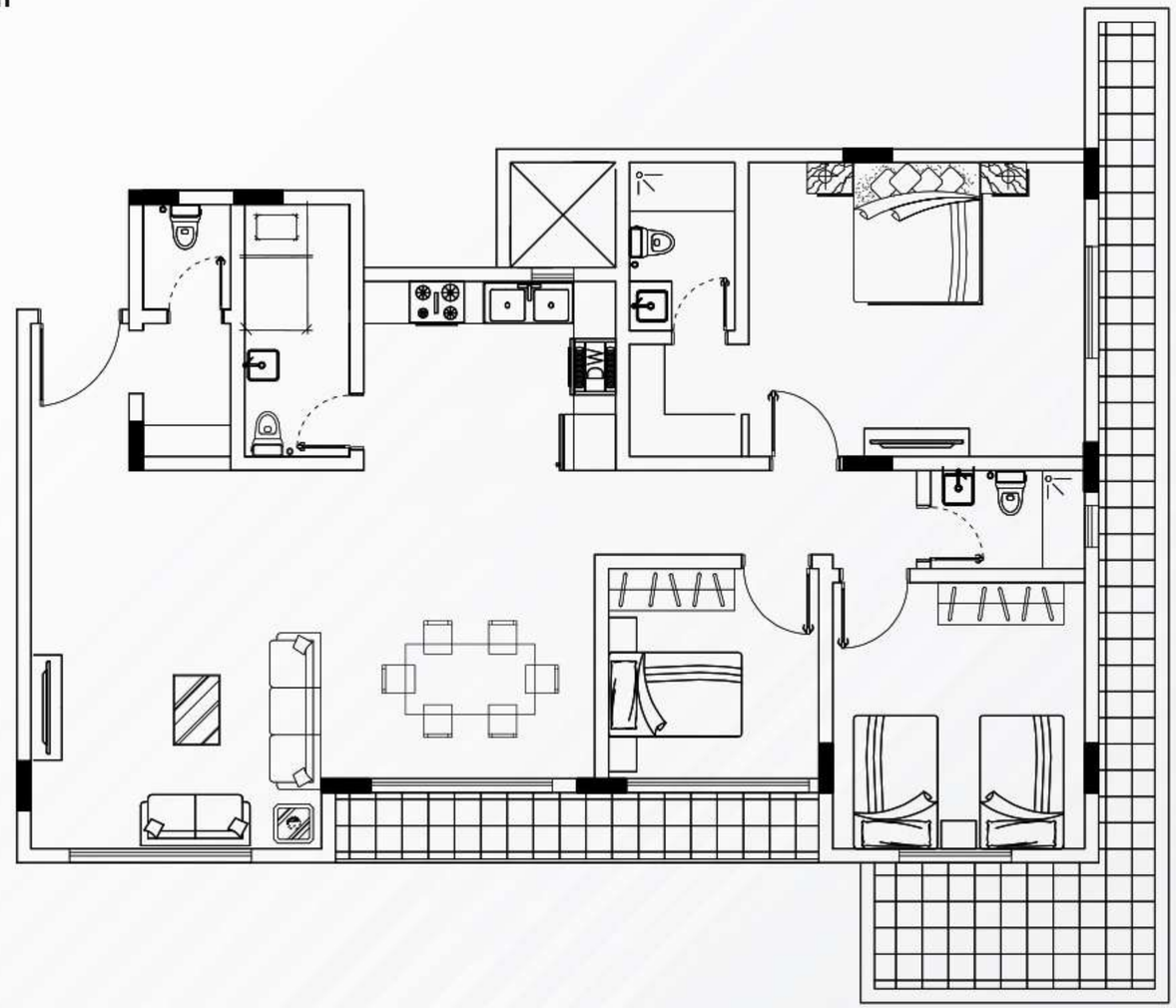
تراس | غرفة خادمة | واجهة | موقف قبو

للإطلاع على الأسعار

اضغط هنا

نصل
العقارية

شقة رقم 12



الـــــــــدور: **الأول**

المساحـــــــــة: **141 م²**

الأجزاء الخاصـــــة: **0 م²**

المساحة الإجمالية: **141 م²**

مكونات الوحدة:

مجلس مفتوح على الصالة | 3 غرف النوم | 3 دورات مياه | مطبخ.

مميزات الوحدة:

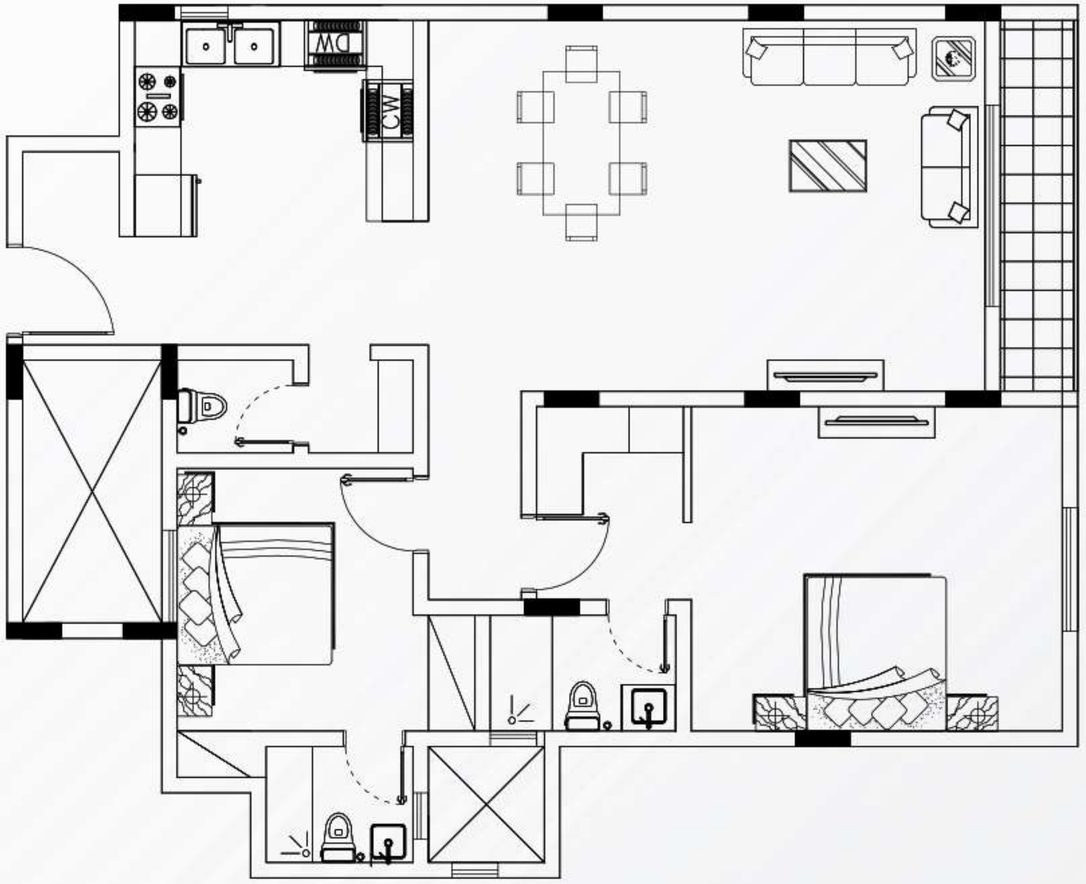
تراس | غرفة خادمة | واجهة | موقف قبو

للإطلاع على الأسعار

اضغط هنا

نصل
العقارية

شقة رقم 13



الـــــــــدور: **الثـــاني**

المساحـــــــــة: **120.48 م²**

الأجزاء الخاصـــــة: **0 م²**

المسـاحة الإجمالية: **120.48 م²**

مكونات الوحدة:

مجلس مفتوح على الصالة | 2 غرف النوم | 3 دورات مياه | مطبخ.

مميزات الوحدة:

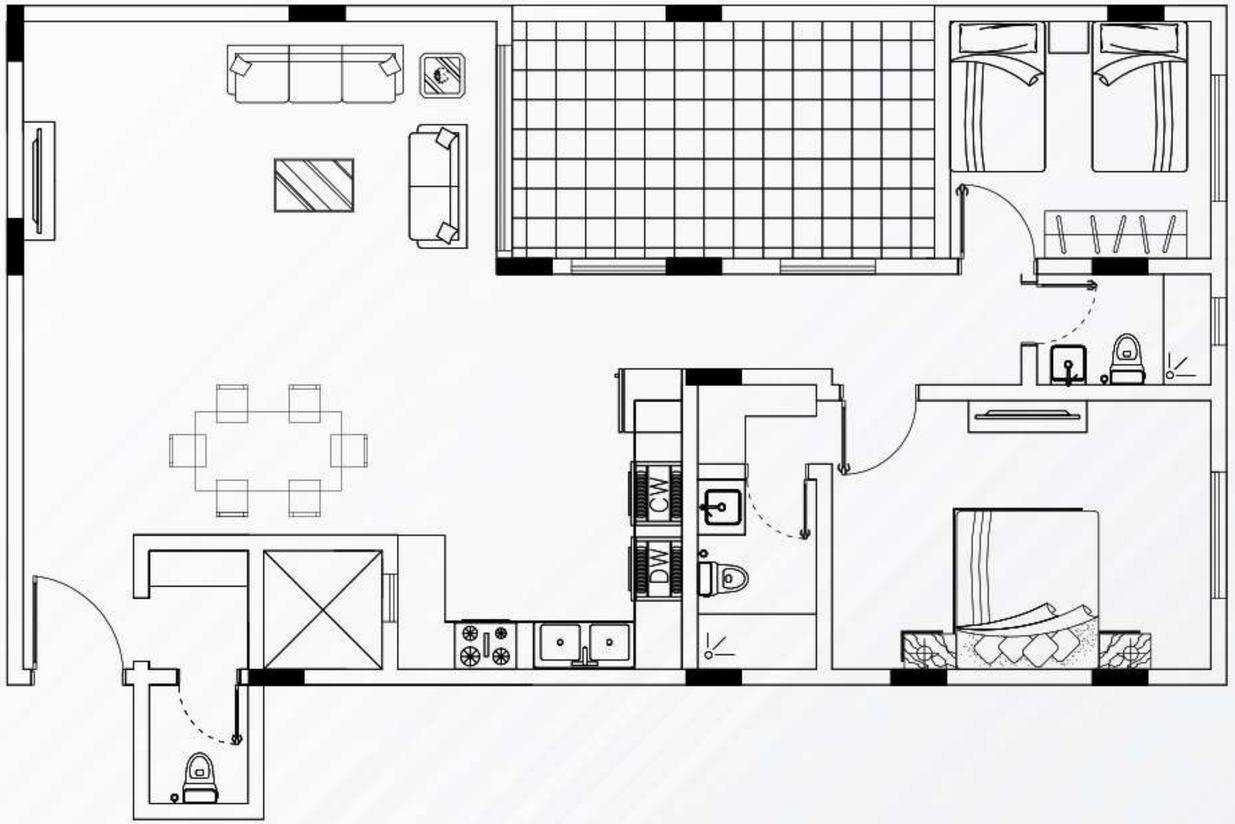
تراس| واجهة جانبية | موقف قبو

للإطلاع على الأسعار

اضغط هنا

نصل
العقارية

شقة رقم 14



الـــــــــدور: **الثـــاني**

المساحـــــــــة: **109.91 م²**

الأجزاء الخاصـــــة: **17.76 م²**

المساحة الإجمالية: **127.67 م²**

مكونات الوحدة:

مجلس مفتوح على الصالة | 2 غرف النوم | 3 دورات مياه | مطبخ.

مميزات الوحدة:

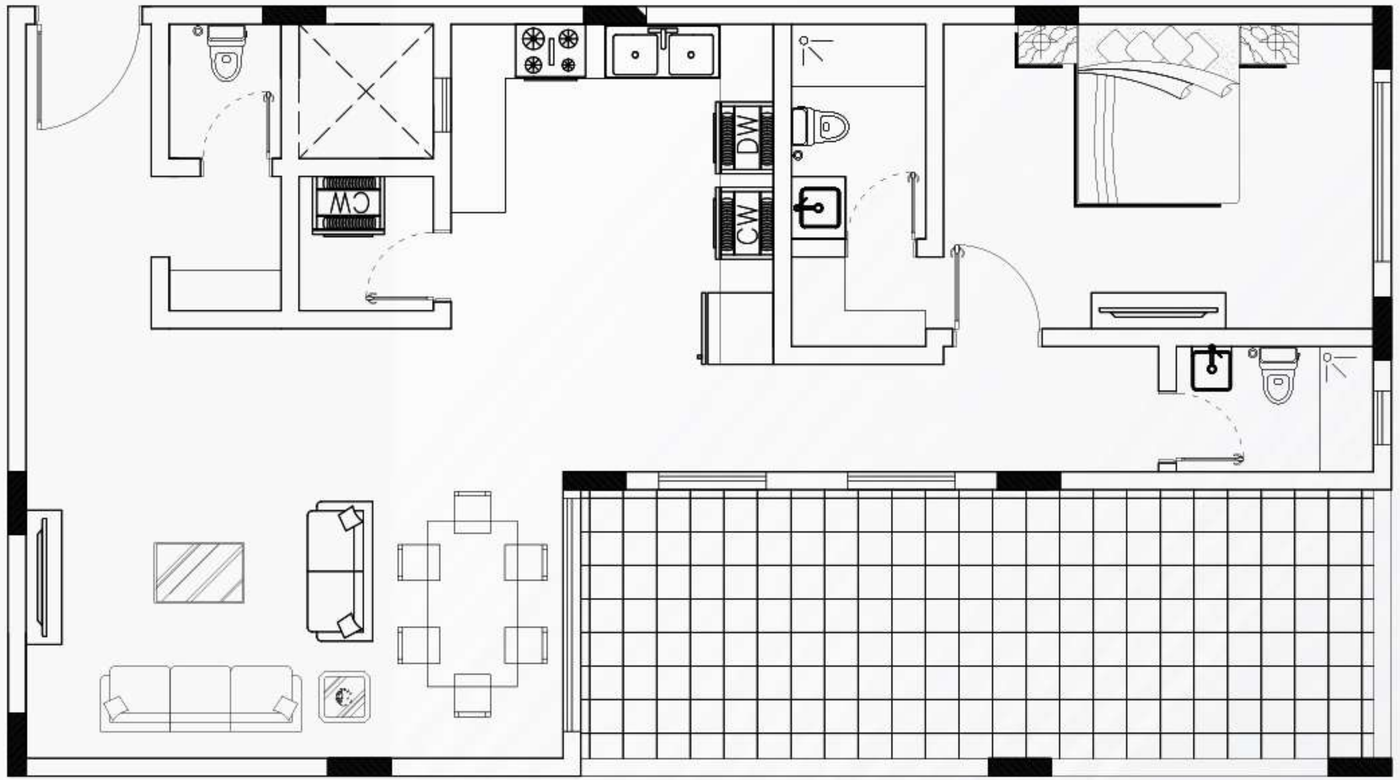
جلسة خارجية

للإطلاع على الأسعار

اضغط هنا

نصل
العقارية

شقة رقم 15



الـــــــــدور: **الثـــاني**

المساحـــــــــة: **96.25 م²**

الأجزاء الخاصـــــة: **28.96 م²**

المساحة الإجمالية: **125.21 م²**

مكونات الوحدة:

مجلس مفتوح على الصالة | 1 غرف النوم | 3 دورات مياه | مطبخ.

مميزات الوحدة:

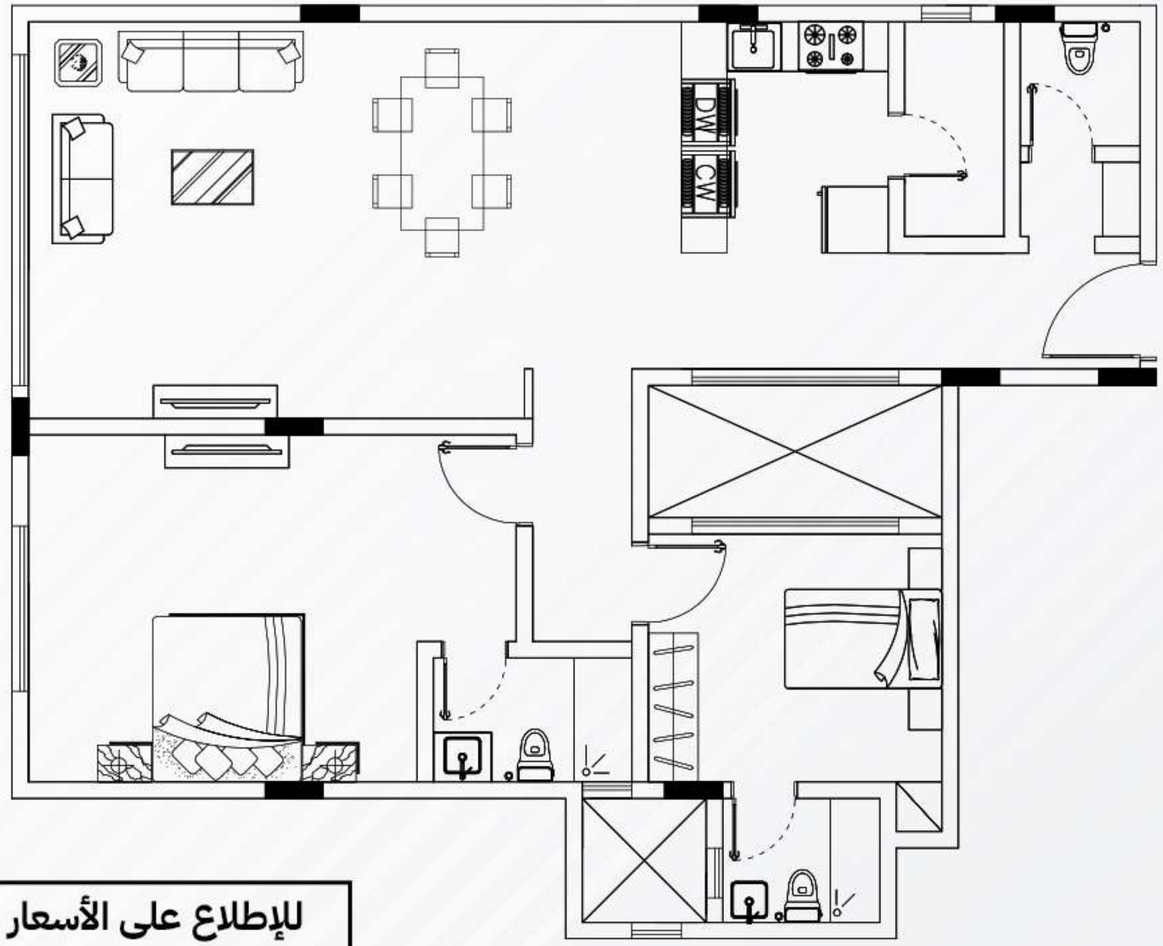
جلسة خارجية | مستودع

للإطلاع على الأسعار

اضغط هنا

نصل
العقارية

شقة رقم 16



الـــــــــدور: **الثـــاني**

المساحـــــــــة: **113.58 م²**

الأجزاء الخاصـــــة: **0 م²**

المساحة الإجمالية: **113.58 م²**

مكونات الوحدة:

مجلس مفتوح على الصالة | 2 غرف النوم | 3 دورات مياه | مطبخ.

مميزات الوحدة:

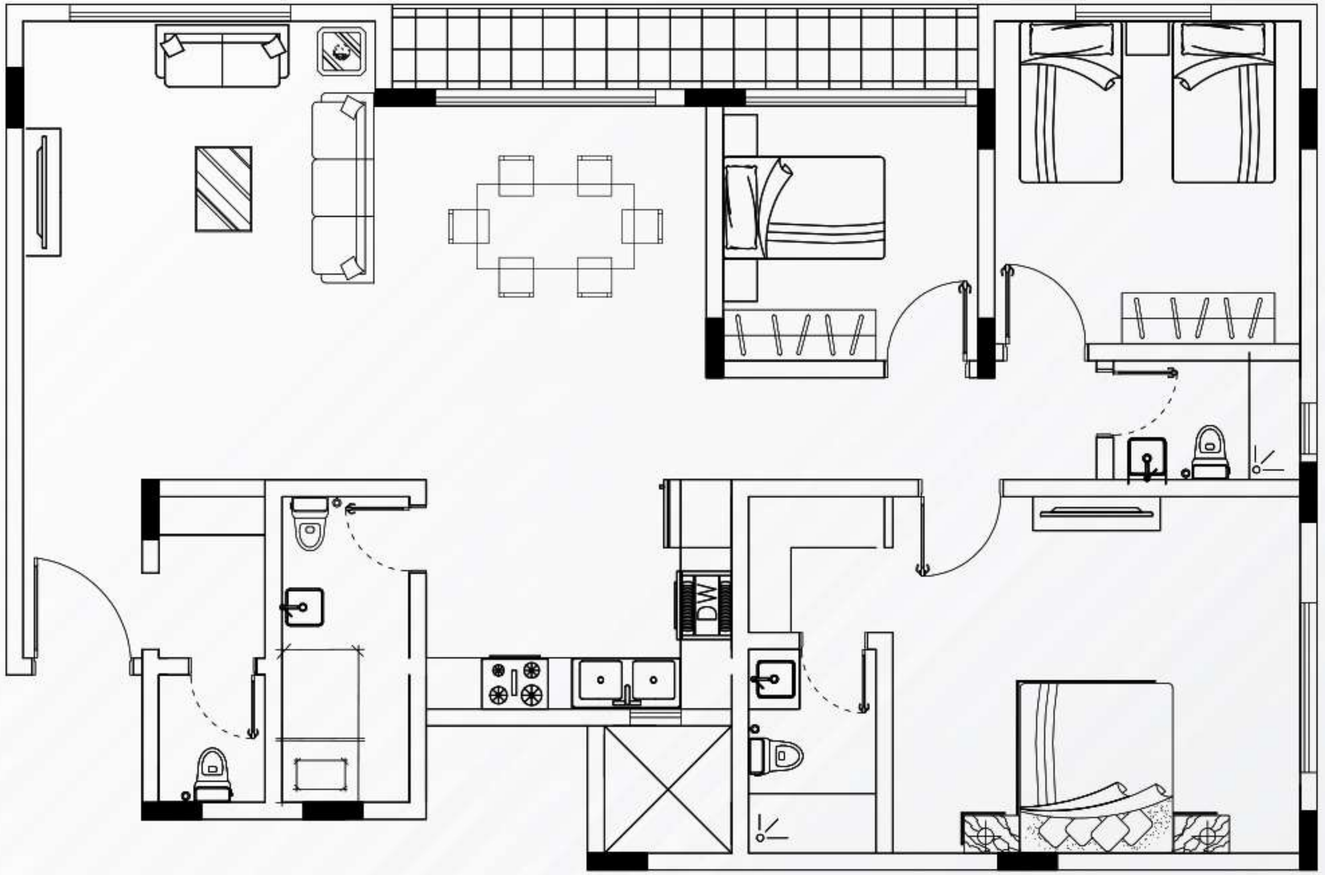
غرفة خادمة

للإطلاع على الأسعار

اضغط هنا

نصل
العقارية

شقة رقم 17



الـــــــــدور: **الثـــاني**

المساحـــــــــة: **141 م²**

الأجزاء الخاصـــــة: **0 م²**

المساحة الإجمالية: **141 م²**

مكونات الوحدة:

مجلس مفتوح على الصالة | 3 غرف النوم | 3 دورات مياه | مطبخ.

مميزات الوحدة:

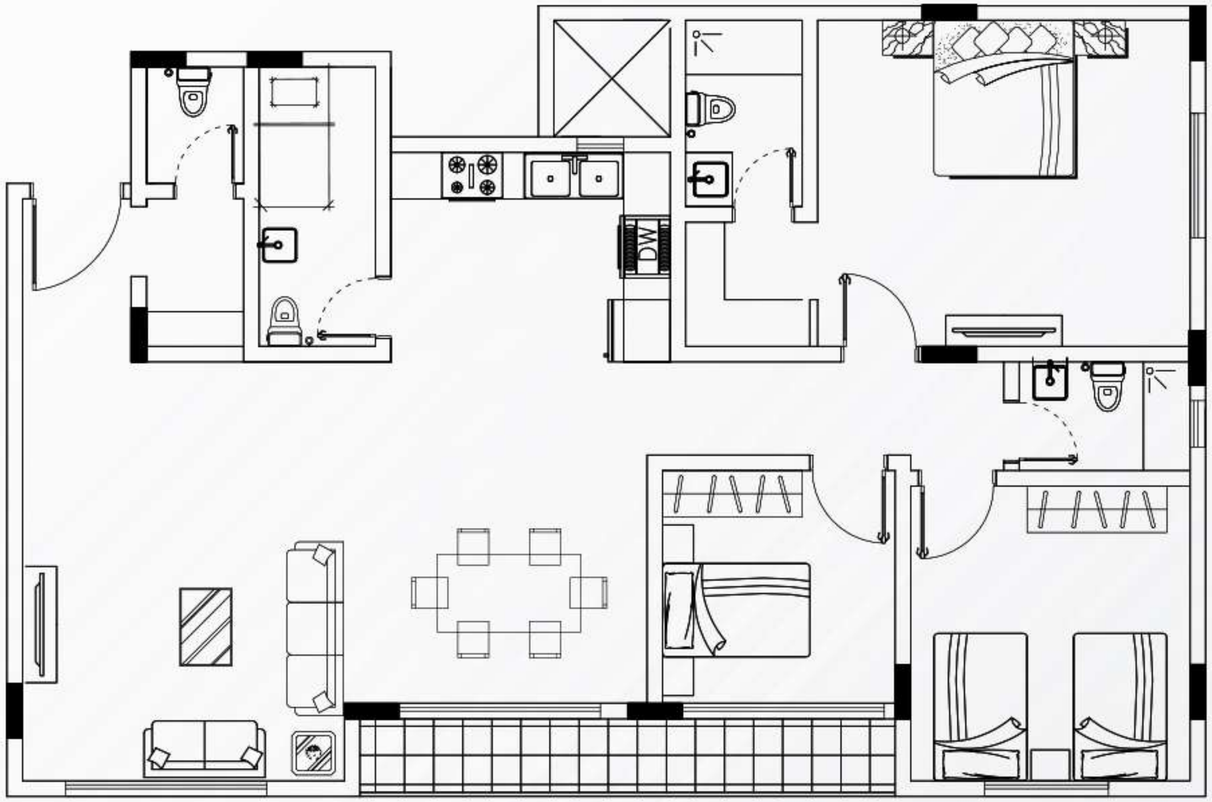
تراس | غرفة خادمة | واجهة | موقف قبو

للإطلاع على الأسعار

اضغط هنا

نصل
العقارية

شقة رقم 18



الـــــــــدور: **الثـــاني**

المساحـــــــــة: **141 م²**

الأجزاء الخاصـــــة: **0 م²**

المساحة الإجمالية: **141 م²**

مكونات الوحدة:

مجلس مفتوح على الصالة | 3 غرف النوم | 3 دورات مياه | مطبخ.

مميزات الوحدة:

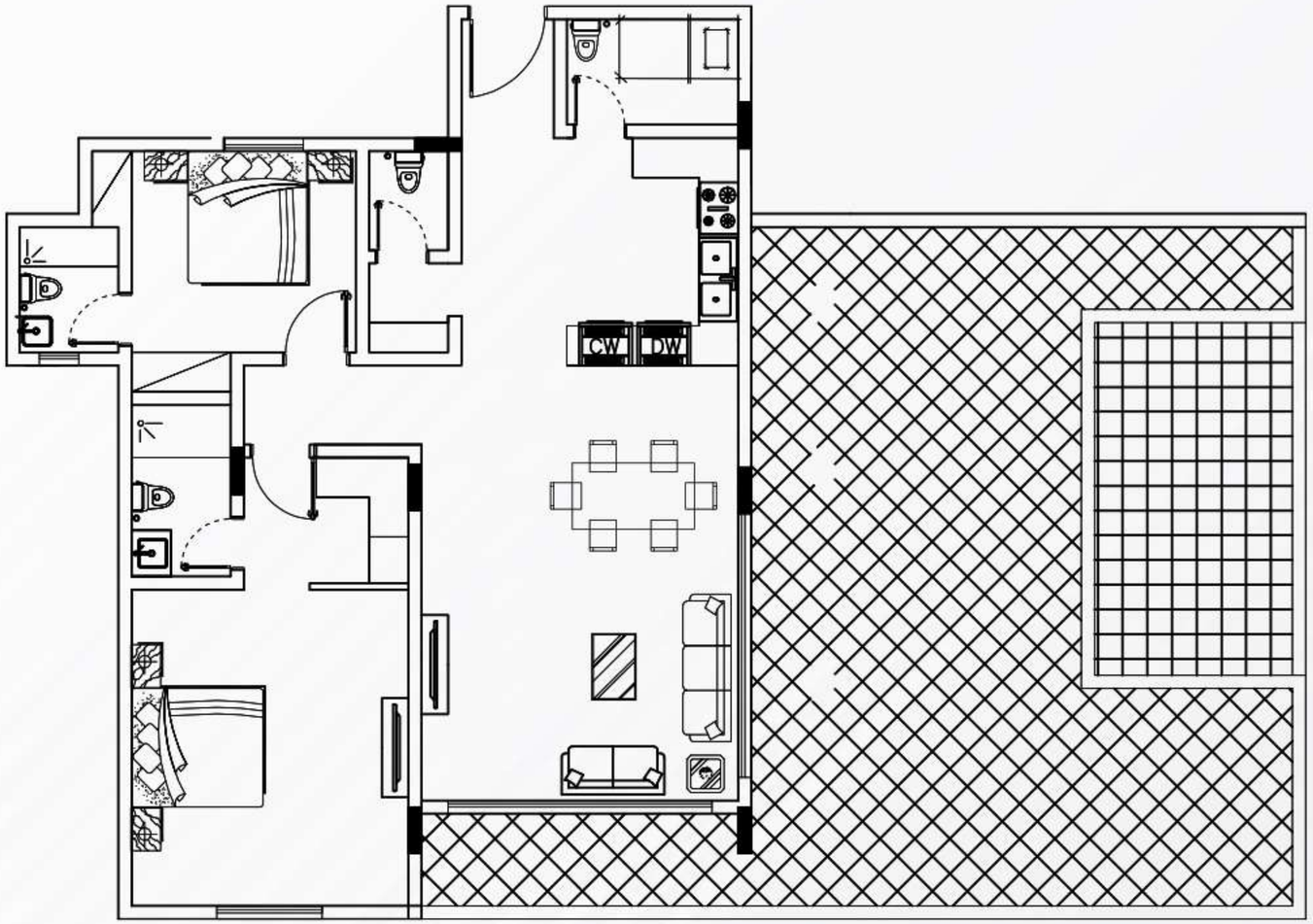
تراس | غرفة خادمة | واجهة | موقف قبو

للإطلاع على الأسعار

اضغط هنا

نصل
العقارية

شقة رقم 19



الـــــــــدور: **الملحق**

المساحـــــــــة: **82.41 م²**

الأجزاء الخاصـــــة: **147.6 م²**

المساحة الإجمالية: **230.01 م²**

مكونات الوحدة:

مجلس مفتوح على الصالة | 1 غرف النوم | 2 دورات مياه | مطبخ.

مميزات الوحدة:

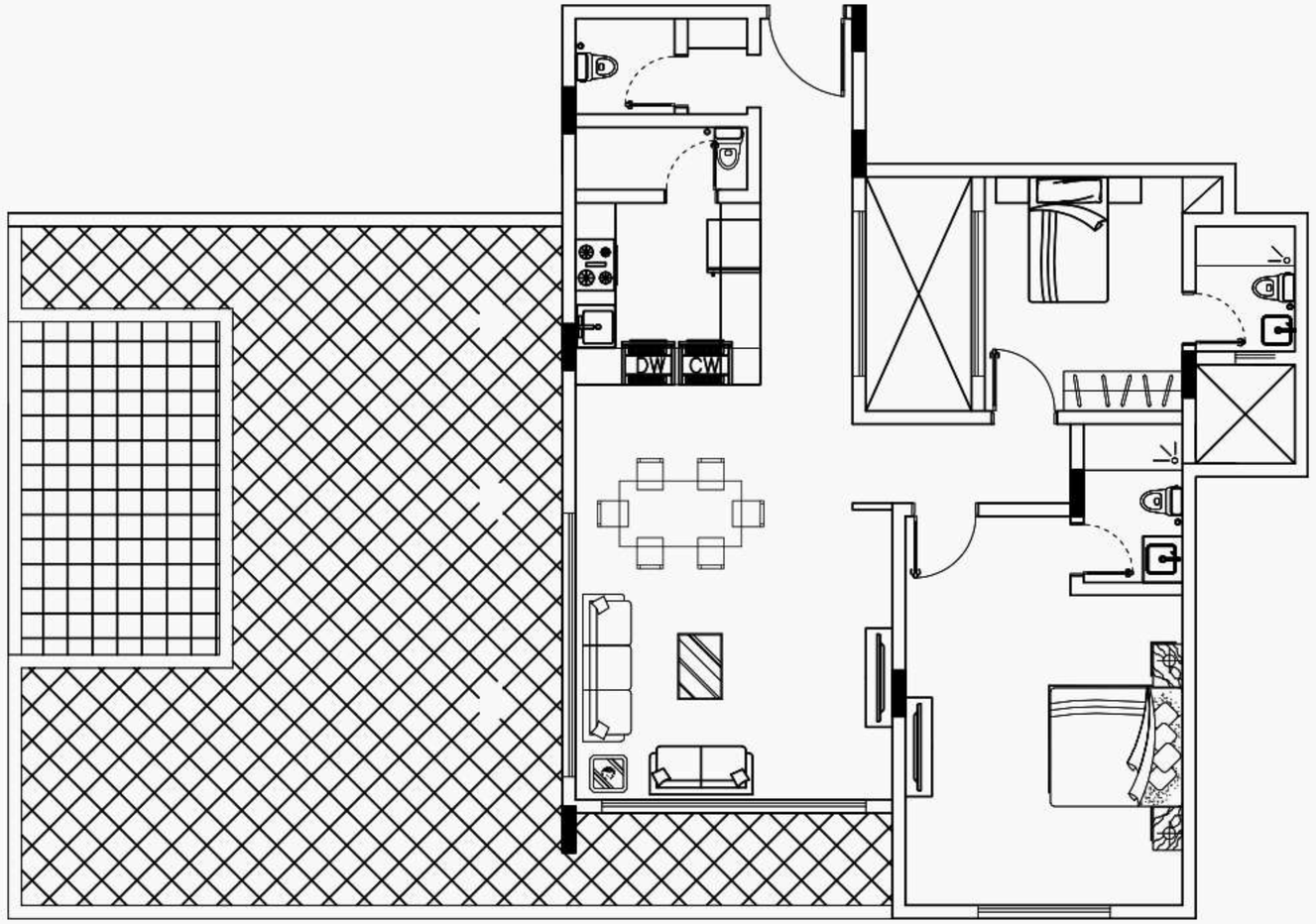
سطح خاص | موقف قبو

للإطلاع على الأسعار

اضغط هنا

نصل
العقارية

شقة رقم 20



الـــــــــدور: **الملحق**

المساحـــــــــة: **76.36 م²**

الأجزاء الخاصـــــة: **133.46 م²**

المساحة الإجمالية: **209.82 م²**

مكونات الوحدة:

مجلس مفتوح على الصالة | 1 غرف النوم | 2 دورات مياه | مطبخ.

مميزات الوحدة:

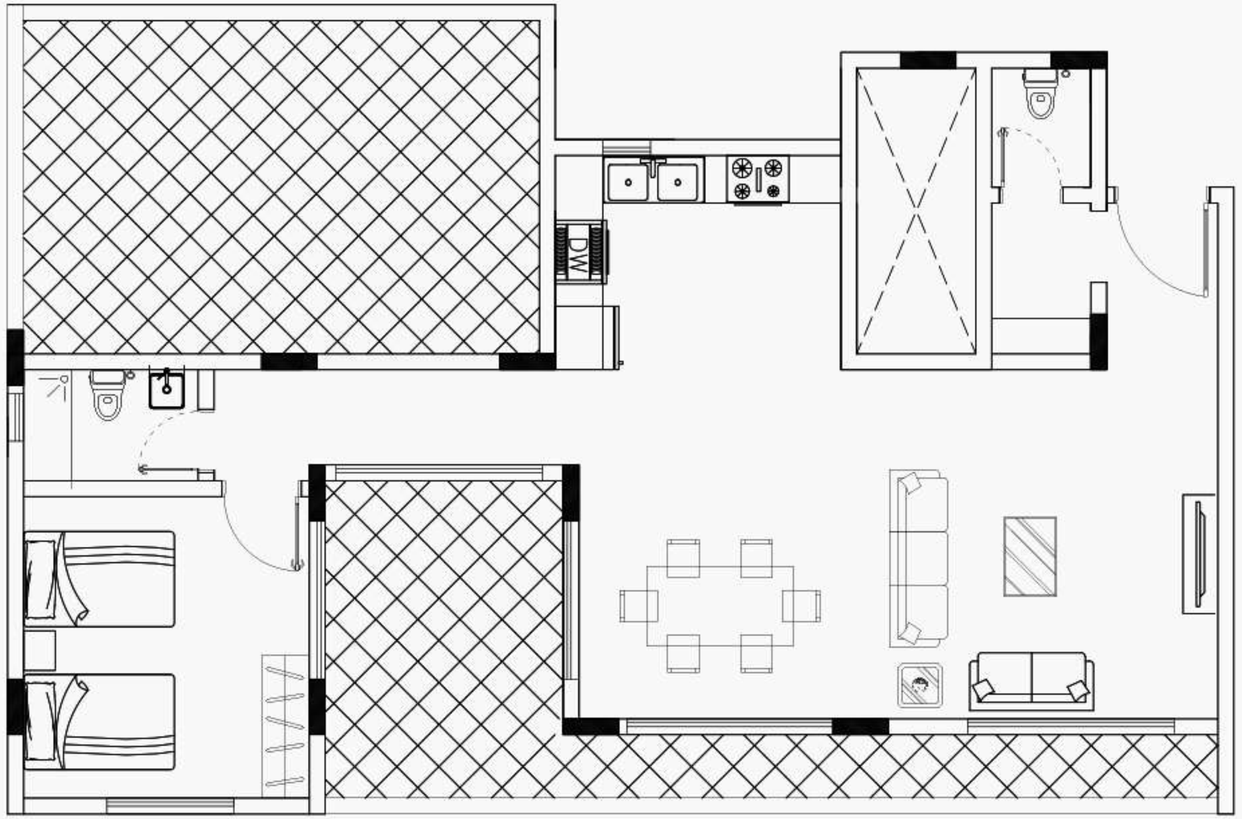
سطح خاص | موقف قبو

للإطلاع على الأسعار

اضغط هنا

نصل
العقارية

شقة رقم 21



الـــــــــدور: **الملحق**

المساحـــــــــة: **89.3 م²**

الأجزاء الخاصـــــة: **51.17 م²**

المساحة الإجمالية: **140.47 م²**

مكونات الوحدة:

مجلس مفتوح على الصالة | 1 غرف النوم | 2 دورات مياه | مطبخ.

مميزات الوحدة:

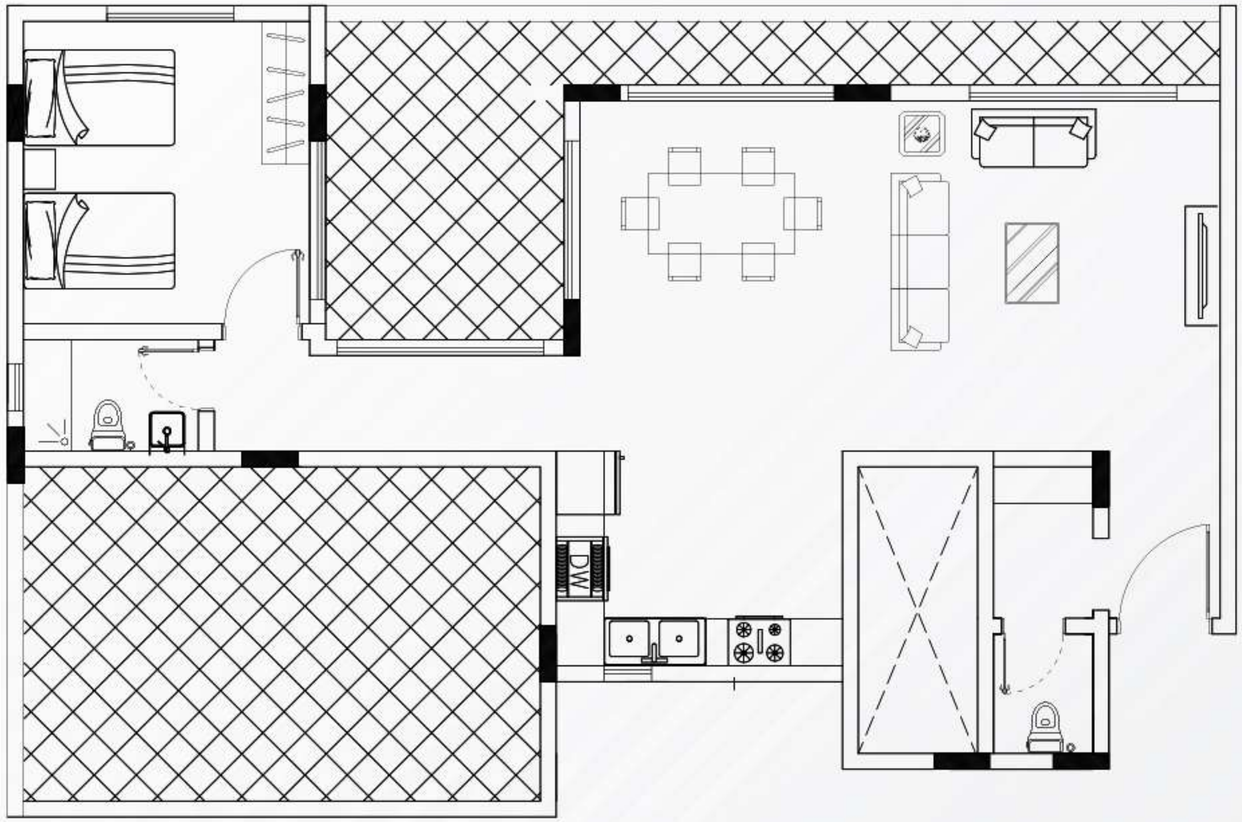
سطح خاص | موقف قبو

للإطلاع على الأسعار

اضغط هنا

نصل
العقارية

شقة رقم 22



الـــــــــدور: **الملحق**

المساحـــــــــة: **89.3 م²**

الأجزاء الخاصـــــة: **51.17 م²**

المساحة الإجمالية: **140.47 م²**

مكونات الوحدة:

مجلس مفتوح على الصالة | 1 غرف النوم | 2 دورات مياه | مطبخ.

مميزات الوحدة:

سطح خاص

للإطلاع على الأسعار

اضغط هنا



خدمات ما بعد البيع

- الصيانة والنظافة للممرات المشتركة للسنة الأولى.
- إدارة وصيانة المرافق العامة للسنة الأولى.
- الصيانة الدورية للمصاعد للسنة الأولى.
- إدارة فواتير الكهرباء للمرافق العامة للسنة الأولى.
- صيانة الإضاءة في المناطق المشتركة للسنة الأولى.
- تسهيل إنشاء إتحاد ملاك.



053 746 7029

info@nasel.info | www.nasel.info

@nasilKSA

نصل العقارية