نصل بك إلى حياة أسهل

نصـــــل 20

حي النزهة



المحتويات

01 عن نصل

02 التفاصيل

03 لماذا نصل 20

04 المعالم القريبة

05 تفاصيل الوحدات

06 الضمانات

07 خدمات ما بعد البيع

08 تواصل معنا

عن نصل

شركة تطوير عقاري رائدة من قلب الرياض، نتميز بابتكار مشاريع عقارية ذات جودة عالية تلبي تطلعات العملاء المتنوعة وتواكب أحدث التوجهات في عالم السكن، مع التزامنا بتقديم الأفضل نحن نعزز مفهوم الحياة العصرية من خلال مشاريع مبتكرة تجمع بين التصميم الفريد والمرافق المتكاملة.

عدد الوحدات

+208

عدد السكان

+836

مسطحات البناء

+32970 م²

التفاصيل

الموقـــــــــــــــع: **حي النزهة**

عدد الوحـــــــــــــدات: **22 وحدة**

عدد مواقف القبـــــــــو: **22 موقف**

المساحات تبدأ من: **80 م² إلى 327 م²**

مساحـــــــــــــة الأرض: **1250 م²**

المسطحات البنائـــــــية: **3790.9 م²**

عدد المواقـــــــف الخارجية: **4 موقف**

لماذا نصل 20

مداخـــل ذكية

كاميرات مراقبة

أسعـــار منافسة

إنتر كوم متطور

مواد عالية الجودة

مساحات متنوعة

واجهـــة رخامية

هوية معمارية موحدة

وحدات مكيـفة

مواقف دراجات نارية

مواقف خارجية مظللة

مواقف آمنة

المعالم القريبة

أهـــــم المواقع:

- **21** دقيقة لمطار **الملك خالد الدولي**
- **08** دقائق لمركز الرياض الدولي **للمؤتمرات والمعارض**
- **17** دقيقة لمركز **الملك عبدالله المالي**
- **21** دقيقة لبوليفارد **الريـــــاض**

جامعات ومدارس :

- **13** دقيقة لجامعة **الملك سعود**
- **18** دقيقة لجامعة **الأميرة نورة**
- **14** دقيقة لجامعة الإمام **محمد بن سعود الإسلامية**
- **01** دقيقة للمدارس **المتقدمة العالمية**

المستشفيـــــات:

- **04** دقائـق لمستشفى **الحمـــــادي**
- **08** دقائق لمستشفى دكتور **سليمان الحبيب**

مشاريع مستقبلية:

- **10** دقائق لحديقة الملك **سلمـــــــان**
- **10** دقائق للمسار **الريـــــاض**

المـــــــــولات:

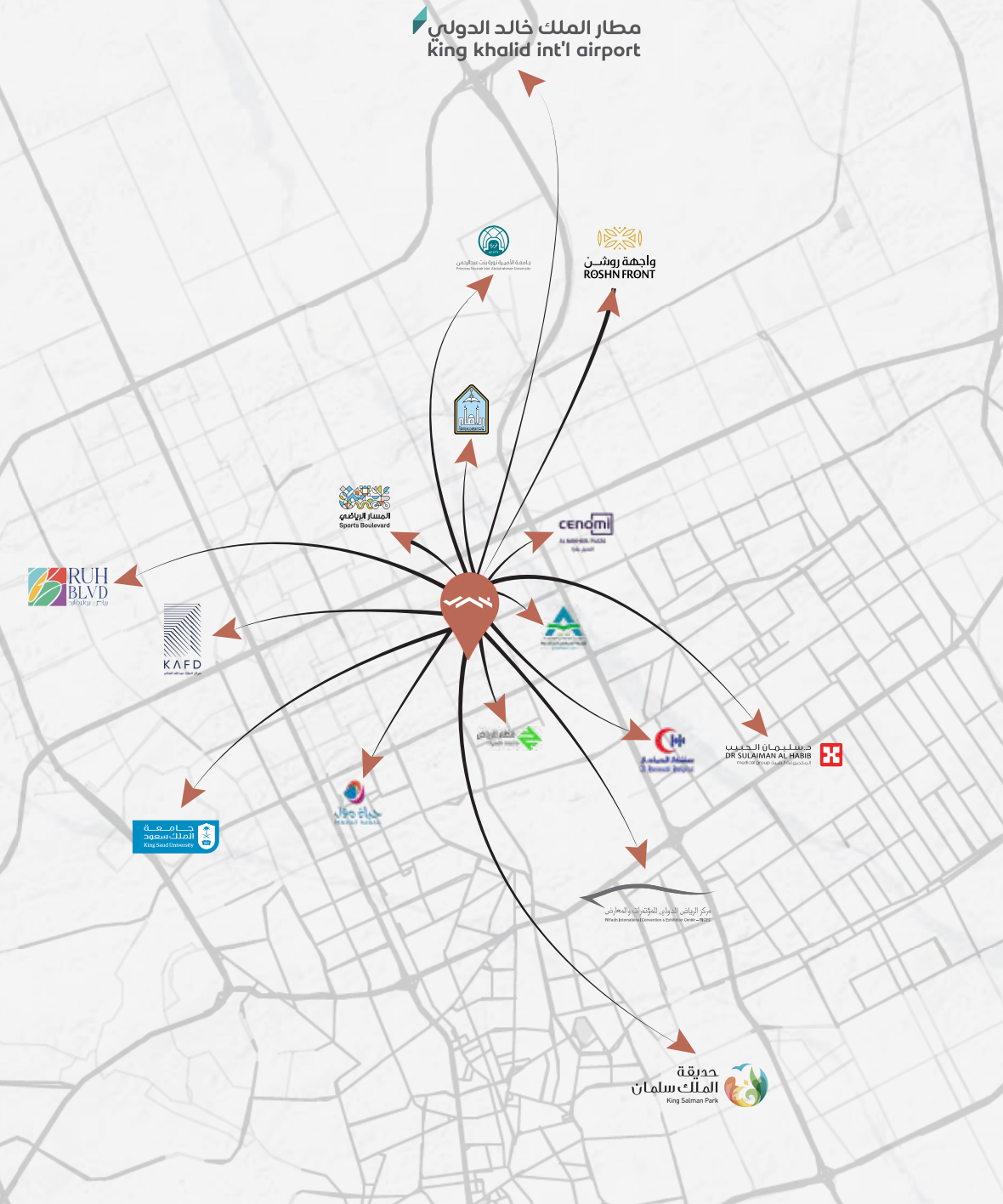
- **06** دقائق لمول **سينومي النخيل**
- **10** دقائق للحياة **مـــــول**
- **13** دقيقة لواجهة **روشـــــن**

مترو الرياض:

- **09** دقائق لمحطة **متـــرو النزهة**

بالقرب... منـــــك

للوصول للموقع **اضغط هنا**





للإطلاع على
بروشور الأسعار

تفاصيل الوحدات

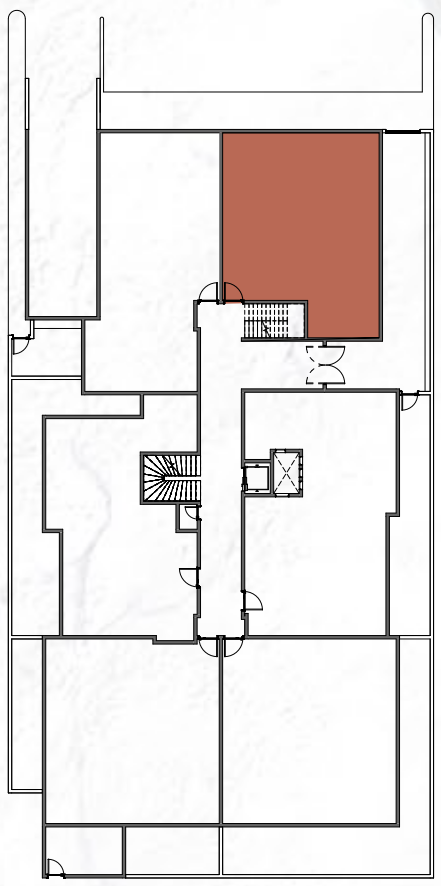


وحدة رقم 01

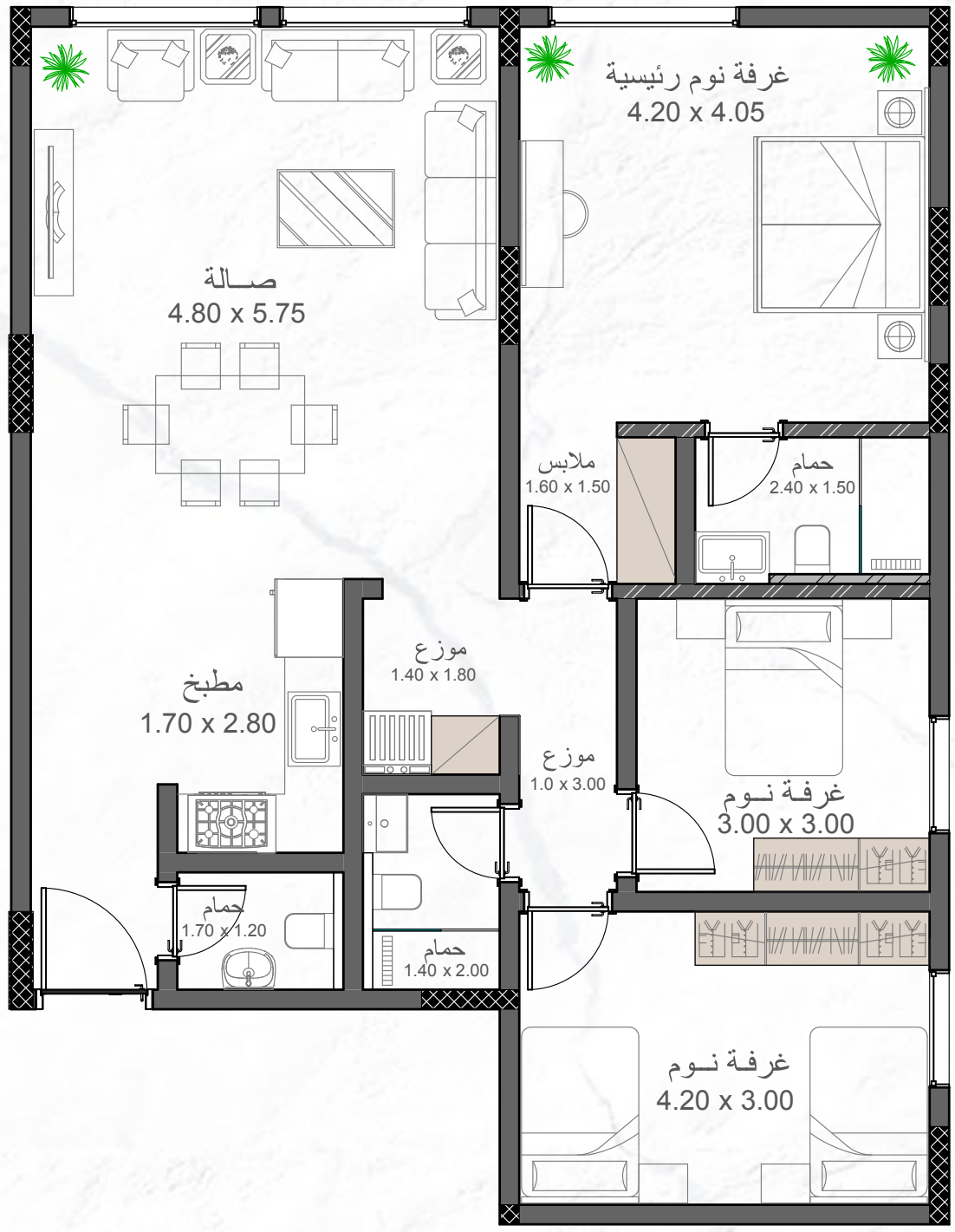
الدور الأرضـــــــي

اضغط للوصول لصور الوحدة

شارع عبد الله بن سعد السديري



موقع الوحدة في الدور



مساحـــة الوحدة: 104.15 م²

الأجـــزاء الخاصة: 00.00 م²

إجمالي المساحة: 104.00 م²

مكونات الوحدة:

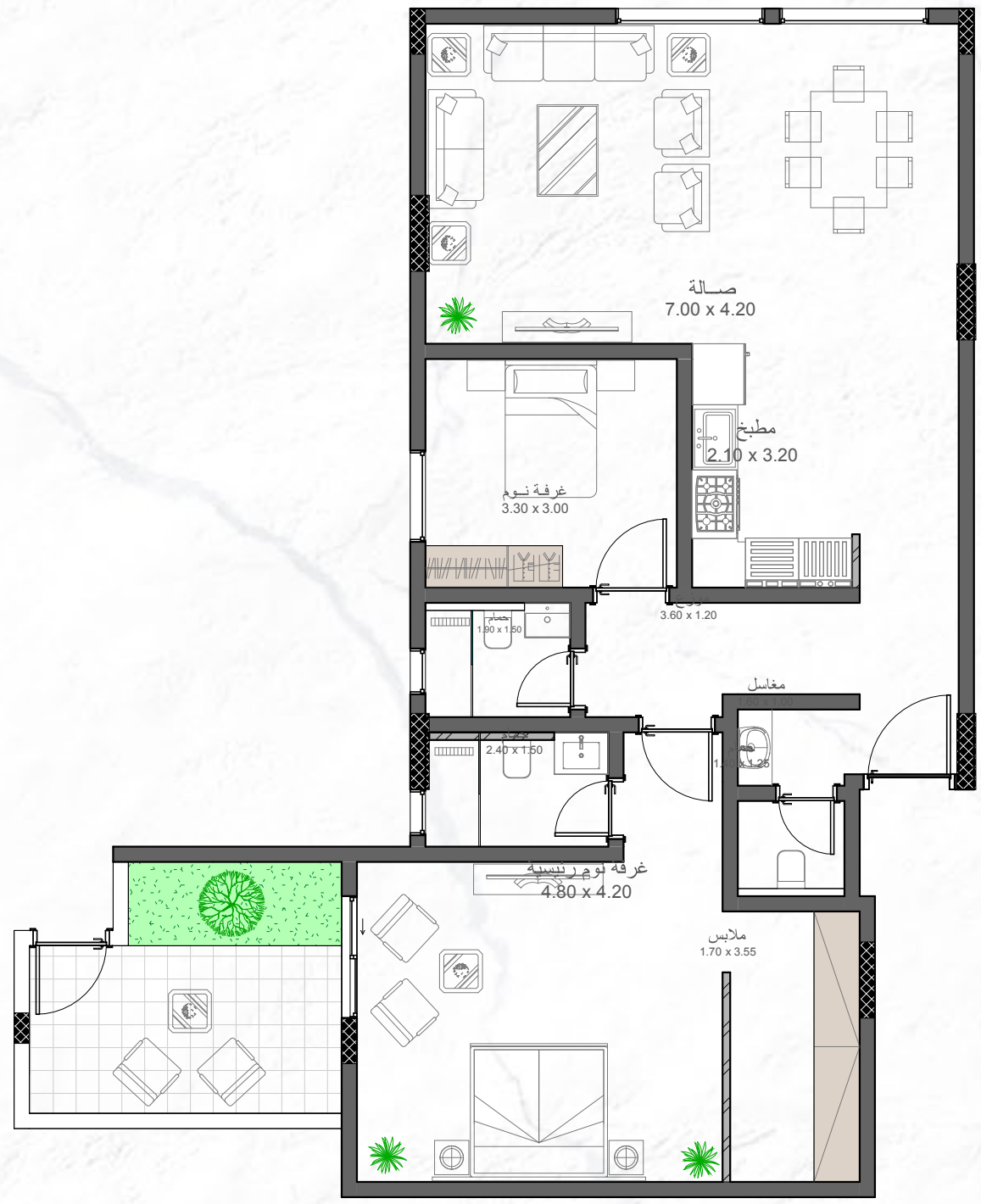
غرفة نوم رئيسية | 2 غرفـــة نوم | 3 دورات مياه | موقف قبـــو | مطبـــــخ

للوصول للأسعار **اضغط هنا**

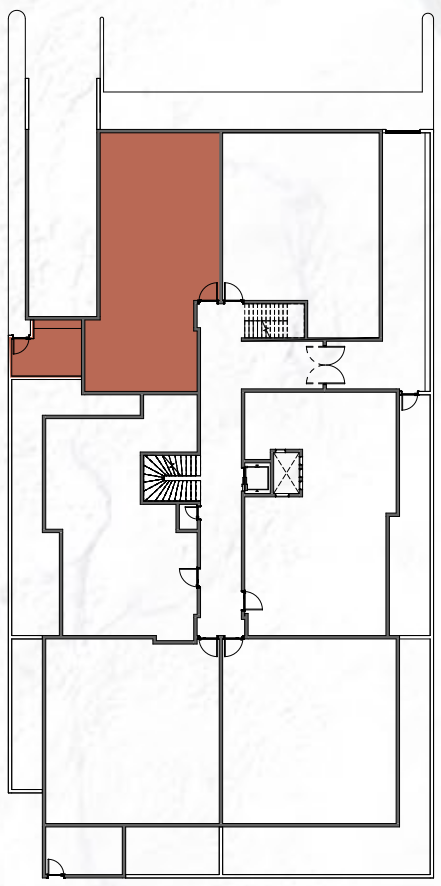
وحدة رقم 02

الدور الأرضـــــــي

اضغط للوصول لصور الوحدة



شارع عبد الله بن سعد السديري



موقع الوحدة في الدور

مساحـــة الوحدة: 107.57 م²

الأجـــزاء الخاصة: 13.51 م²

إجمالي المساحة: 121.00 م²

مكونات الوحدة:

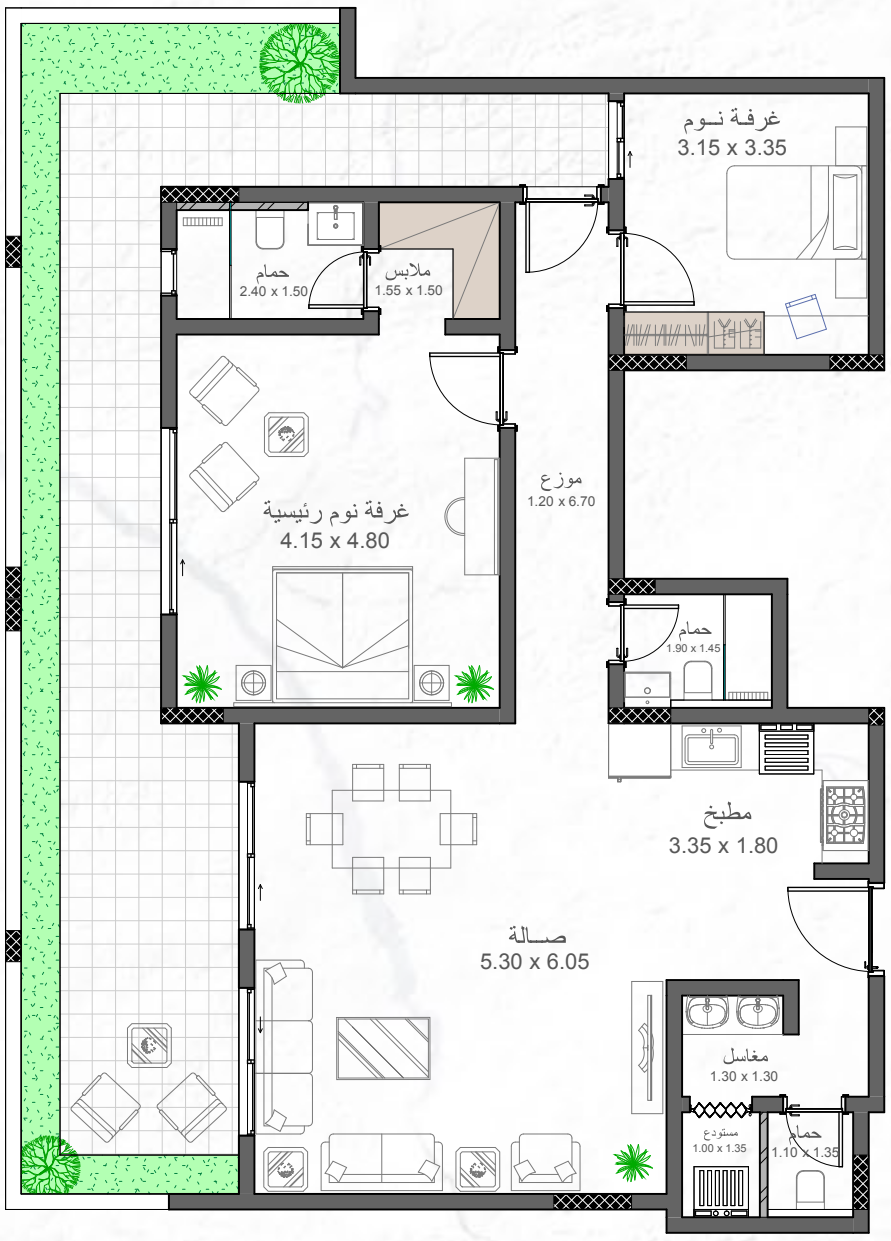
غرفة نوم رئيسية | 1 غرفـــة نوم | 3 دورات مياه | موقف قبـــو | مطبـــــخ

للوصول للأسعار **اضغط هنا**

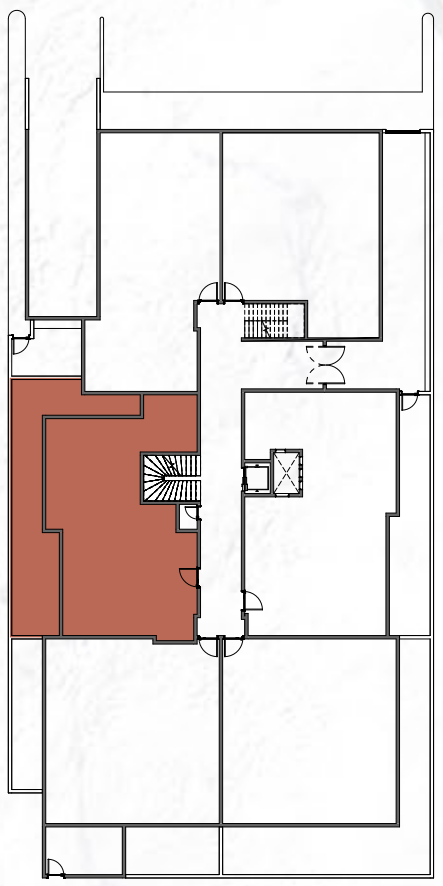
وحدة رقم 03

الدور الأرضـــــــي

اضغط للوصول لصور الوحدة



شارع عبد الله بن سعد السديري



موقع الوحدة في الدور

مساحـــة الوحدة: 105.05 م²

الأجـــزاء الخاصة: 45.76 م²

إجمالي المساحة: 151.00 م²

مكونات الوحدة:

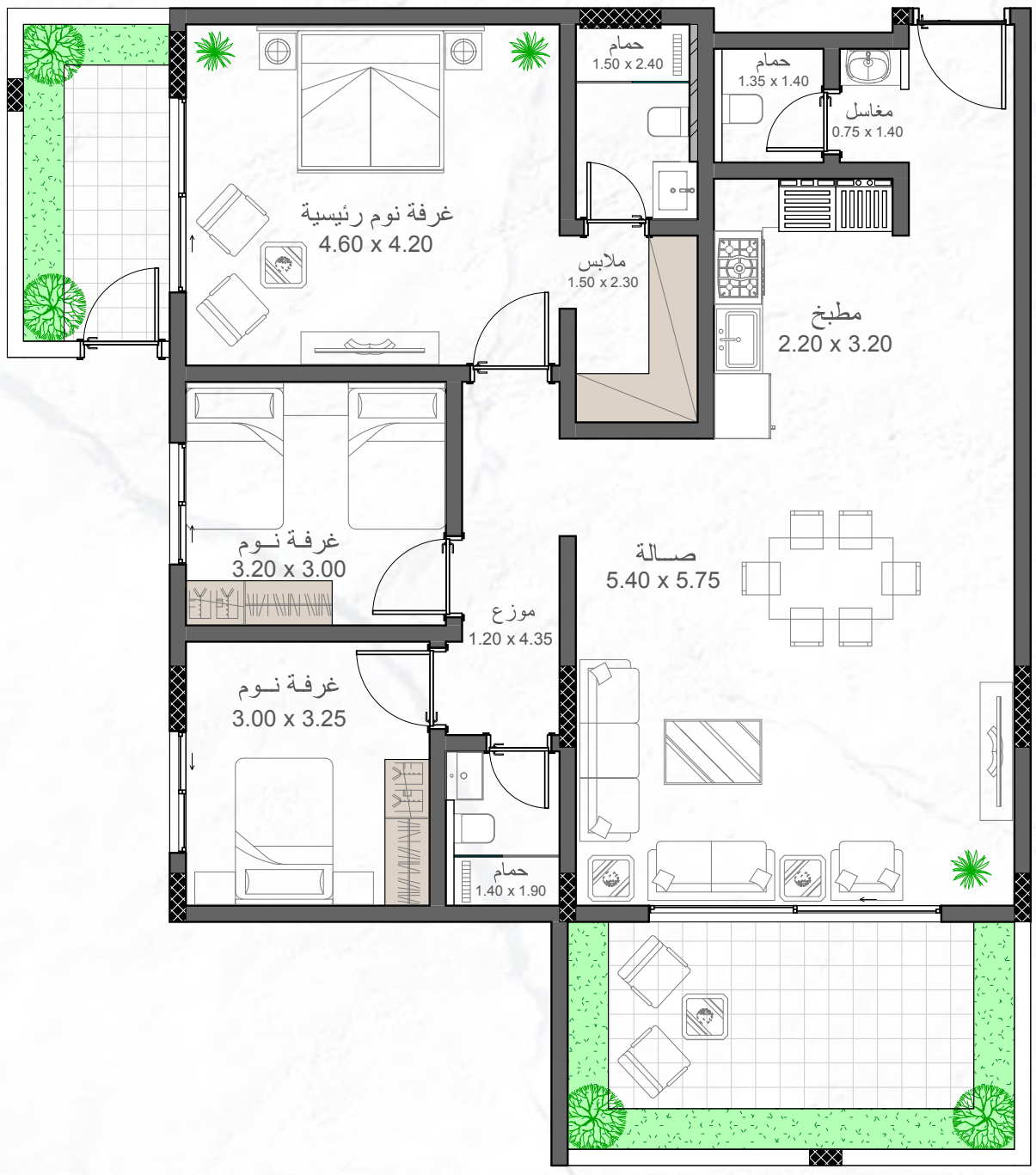
غرفة نوم رئيسية | 1 غرفـــة نوم | 3 دورات مياه | موقف قبـــو | مطبـــــخ

للوصول للأسعار **اضغط هنا**

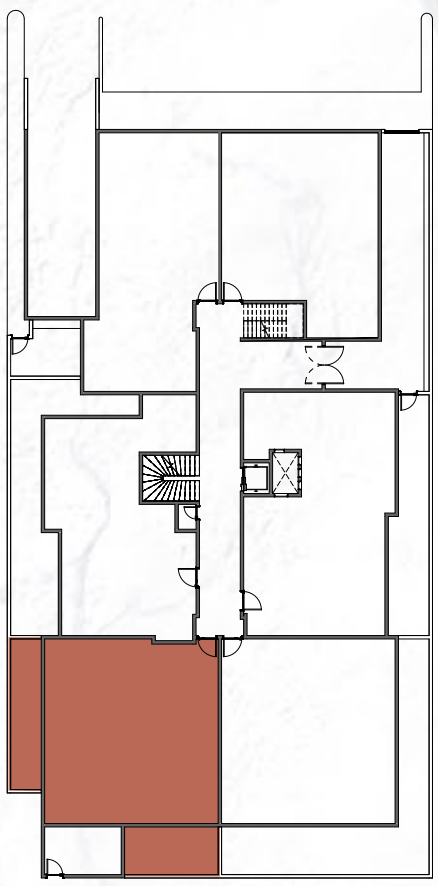
وحدة رقم 04

الدور الأرضـــــــــي

اضغط للوصول لصور الوحدة



شارع عبد الله بن سعد السديري



موقع الوحدة في الدور

مساحـــة الوحدة: 114.20 م²

الأجـــزاء الخاصة: 25.59 م²

إجمالي المساحة: 140.00 م²

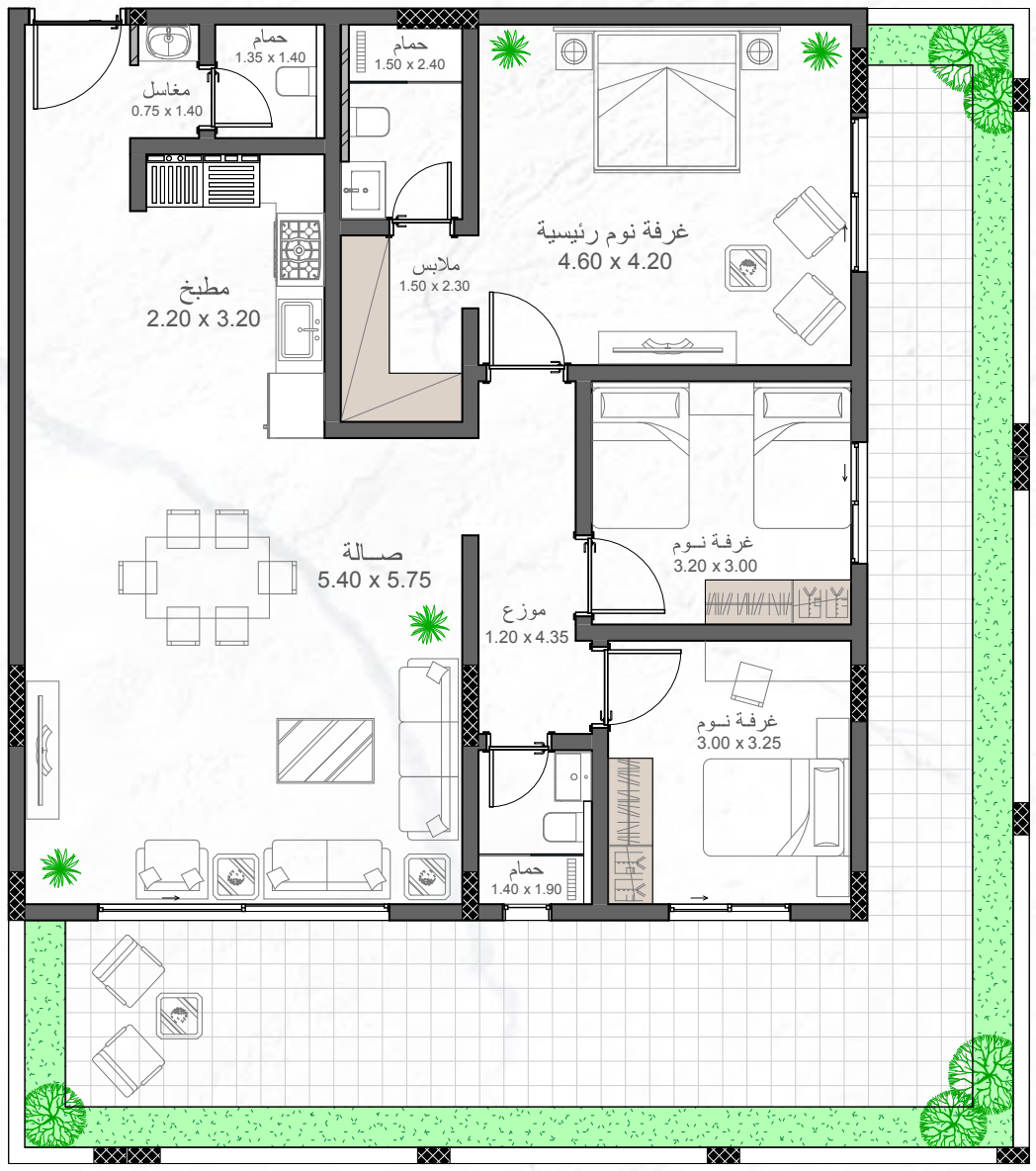
مكونات الوحدة: غرفة نوم رئيسية — 2 غرفـــة نوم — 3 دورات مياه — موقف قبـــو — مطبـــــخ

للوصول للأسعار **اضغط هنا**

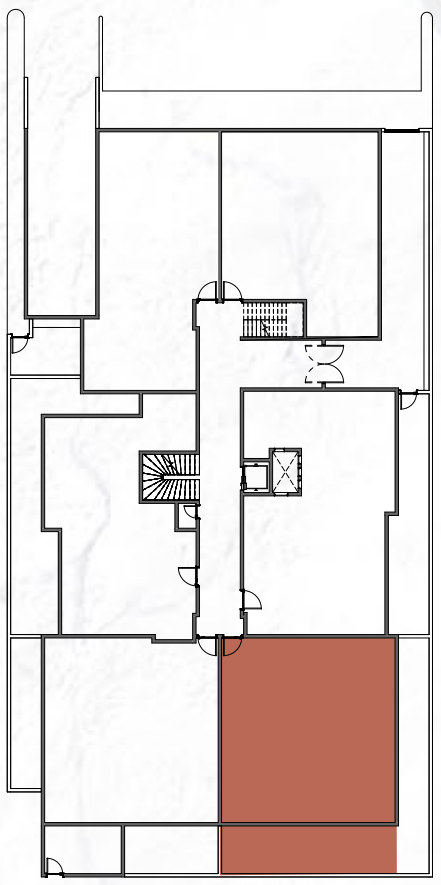
وحدة رقم 05

الدور الأرضـــــــي

اضغط للوصول لصور الوحدة



شارع عبد الله بن سعد السديري



موقع الوحدة في الدور

مساحـــة الوحدة: 114.92 م²

الأجـــزاء الخاصة: 59.80 م²

إجمالي المساحة: 175.00 م²

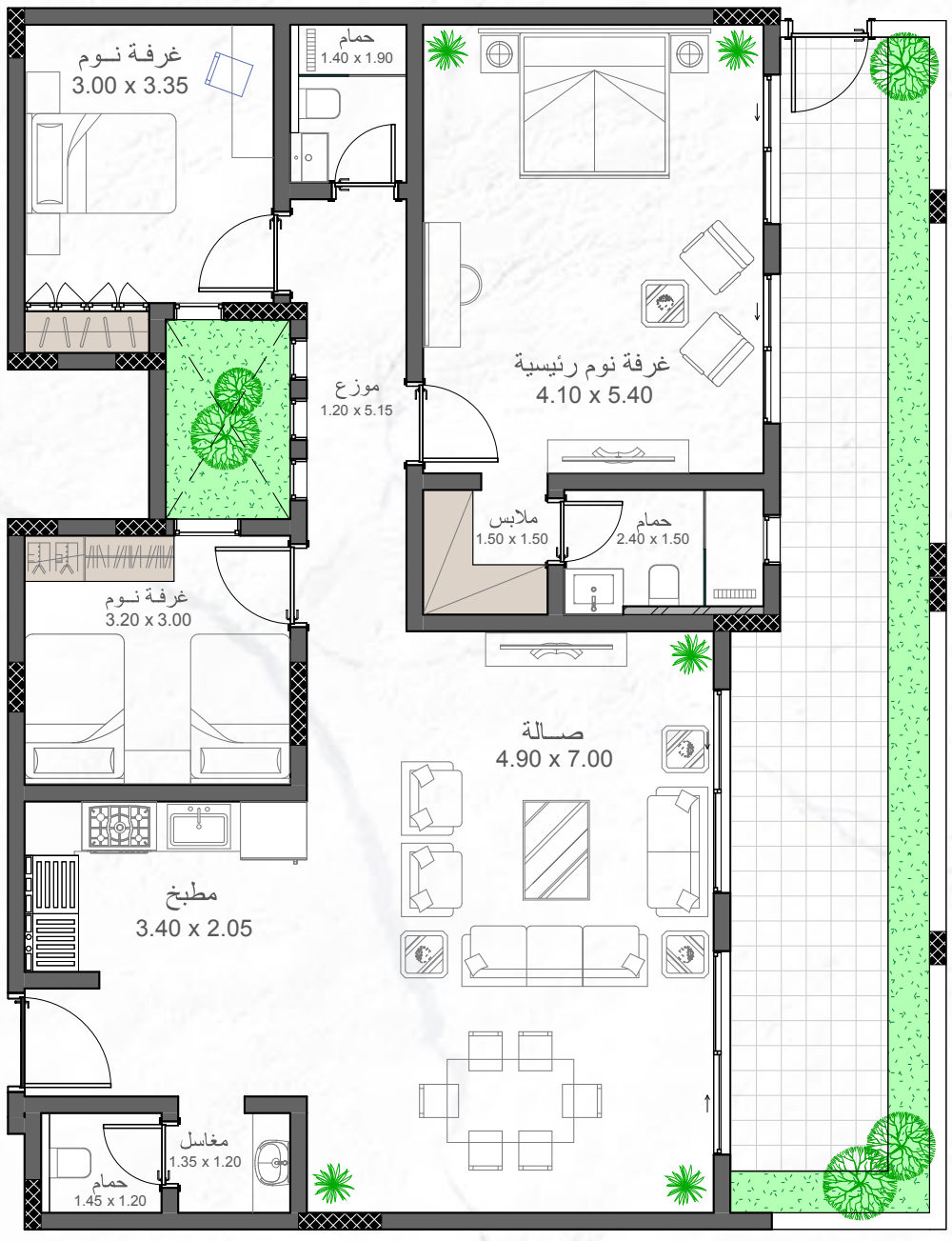
مكونات الوحدة: غرفة نوم رئيسية — 2 غرفـــة نوم — 3 دورات مياه — موقف قبـــو — مطبـــــخ

للوصول للأسعار **اضغط هنا**

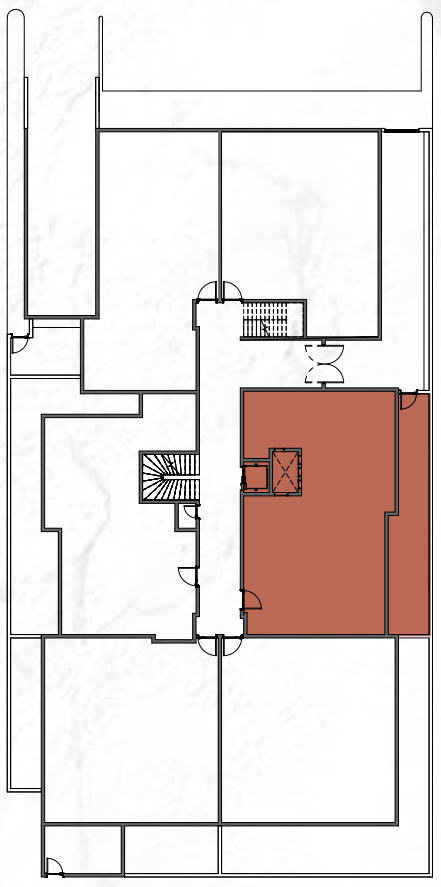
وحدة رقم 06

الدور الأرضـــــــي

اضغط للوصول لصور الوحدة



شارع عبد الله بن سعد السديري



موقع الوحدة في الدور

مساحـــة الوحدة: 119.53 م²

الأجـــزاء الخاصة: 54.78 م²

إجمالي المساحة: 174.00 م²

مكونات الوحدة:

غرفة نوم رئيسية

2 غرفـــة نوم

3 دورات مياه

موقف قبـو

موقف خارجي بمظلة

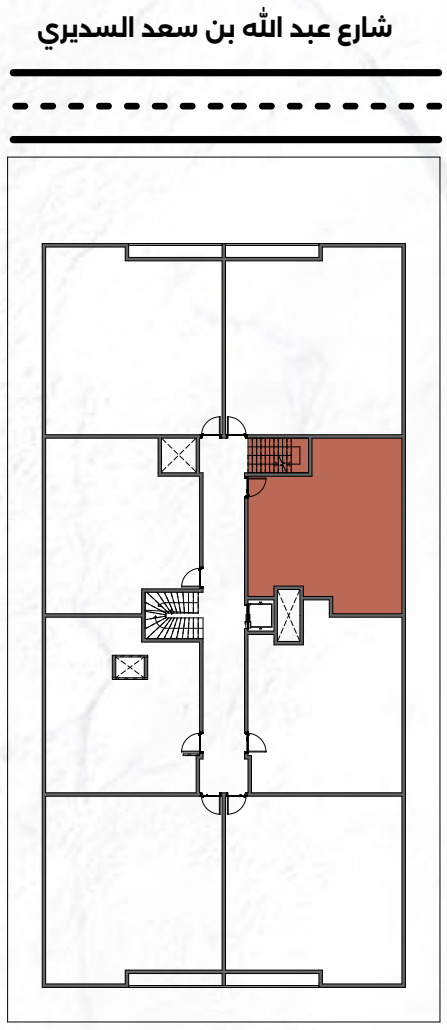
مطبـــــــــخ

للوصول للأسعار **اضغط هنا**

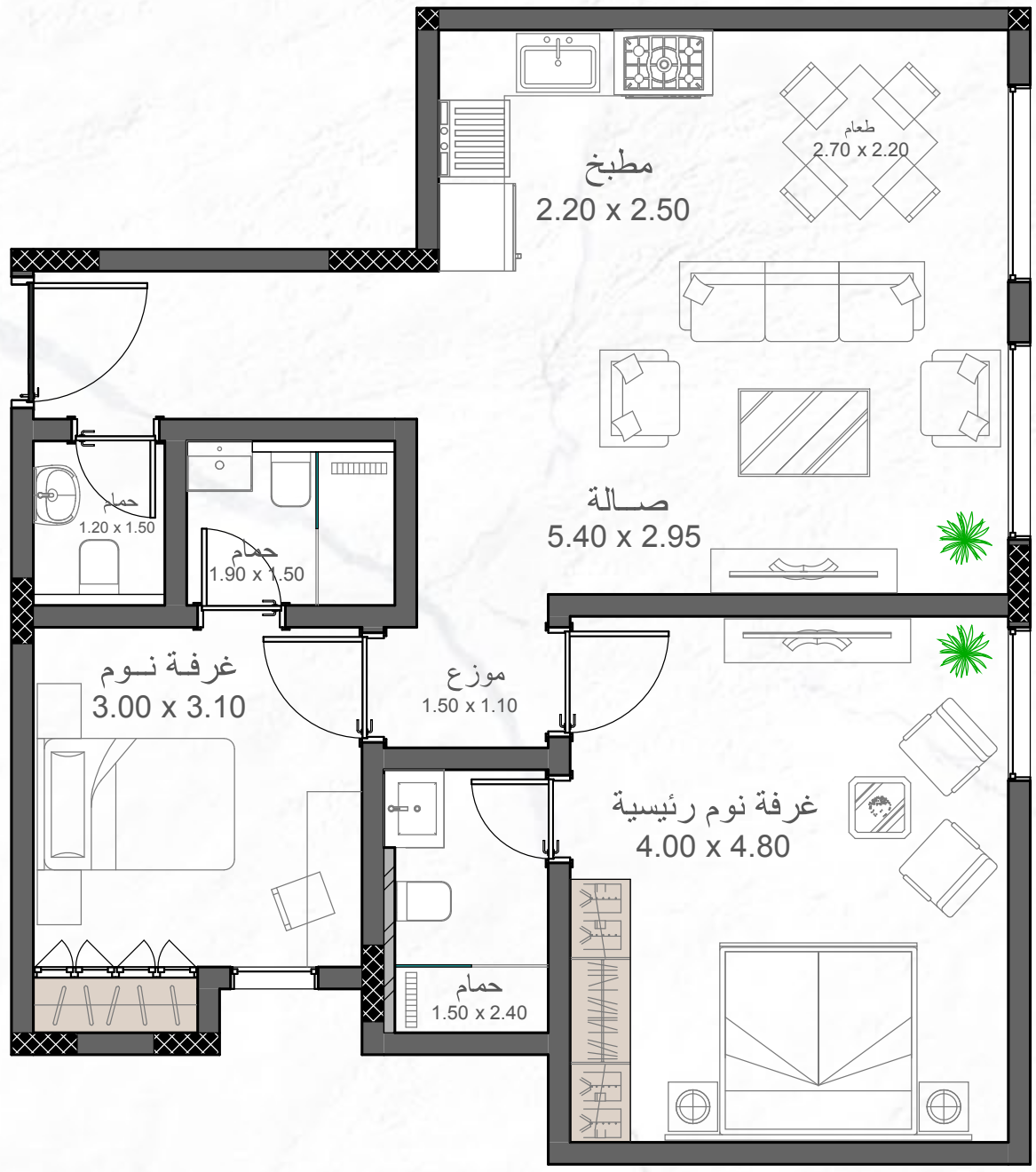
وحدة رقم 07

الـــــــــــدور الأول

اضغط للوصول لصور الوحدة



موقع الوحدة في الدور



مساحـــة الوحدة: 80.24 م²

الأجـــزاء الخاصة: 00.00 م²

إجمالي المساحة: 80.00 م²

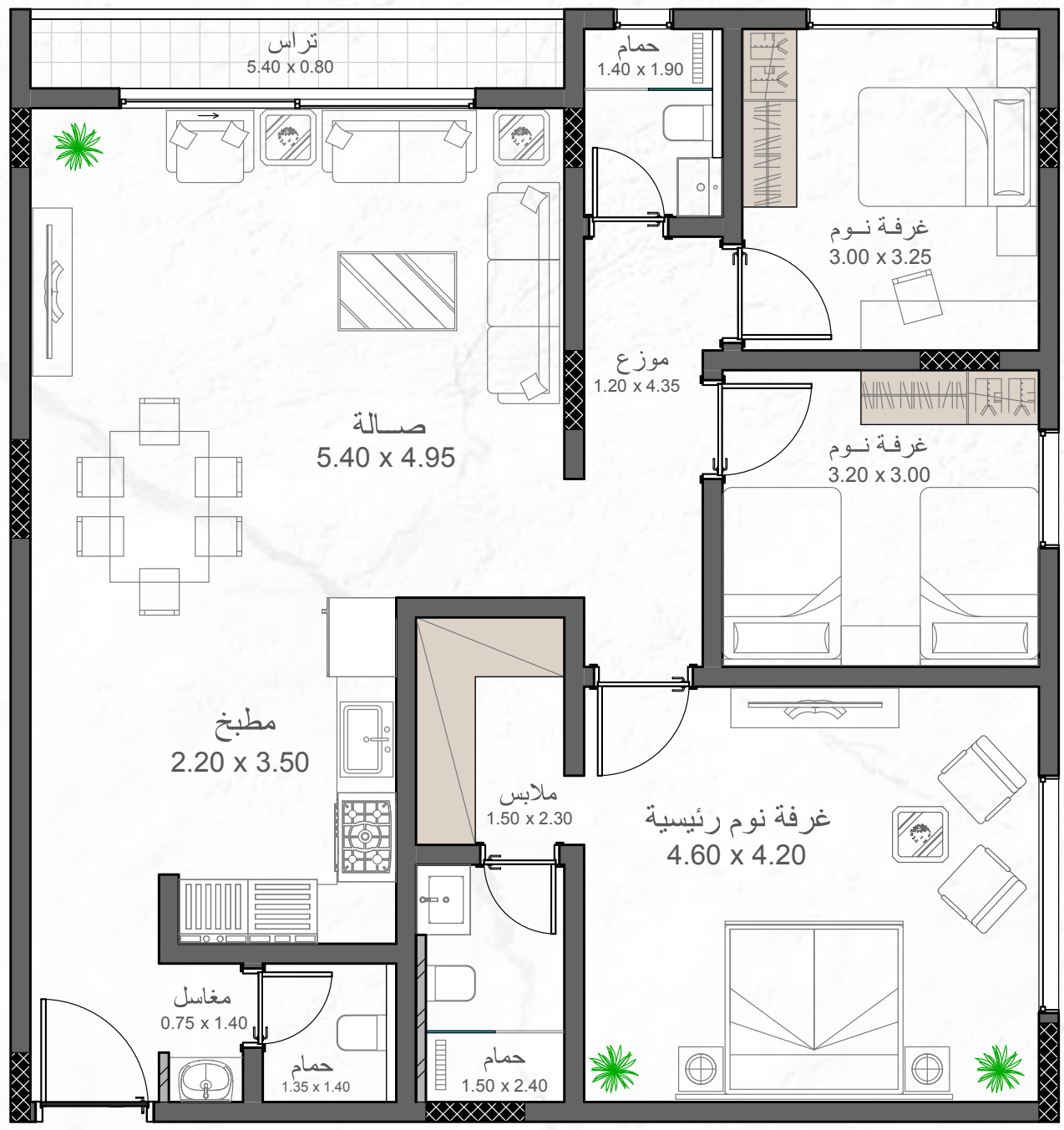
مكونات الوحدة: غرفة نوم رئيسية — 1غرفـــة نوم — 2 دورة مياه — موقف قبـــو — مطبـــــخ

للوصول للأسعار **اضغط هنا**

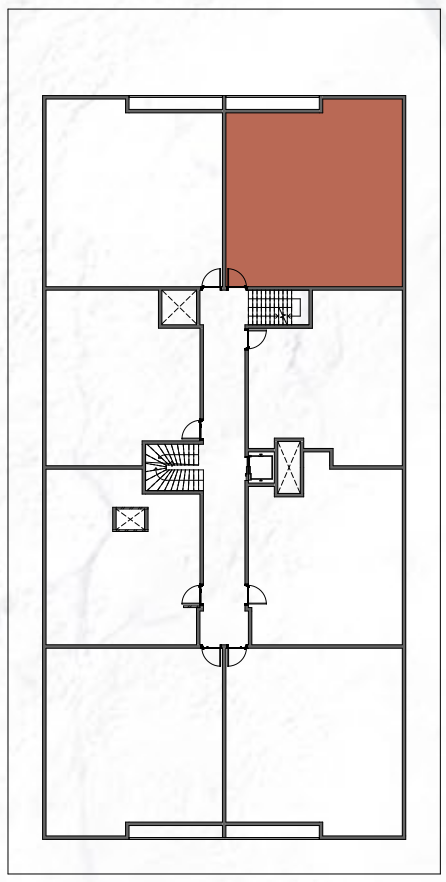
وحدة رقم 08

الـــــــــــدور الأول

اضغط للوصول لصور الوحدة



شارع عبد الله بن سعد السديري



موقع الوحدة في الدور

مساحـــة الوحدة: 114.92 م²

الأجـــزاء الخاصة: 0.00 م²

إجمالي المساحة: 115.00 م²

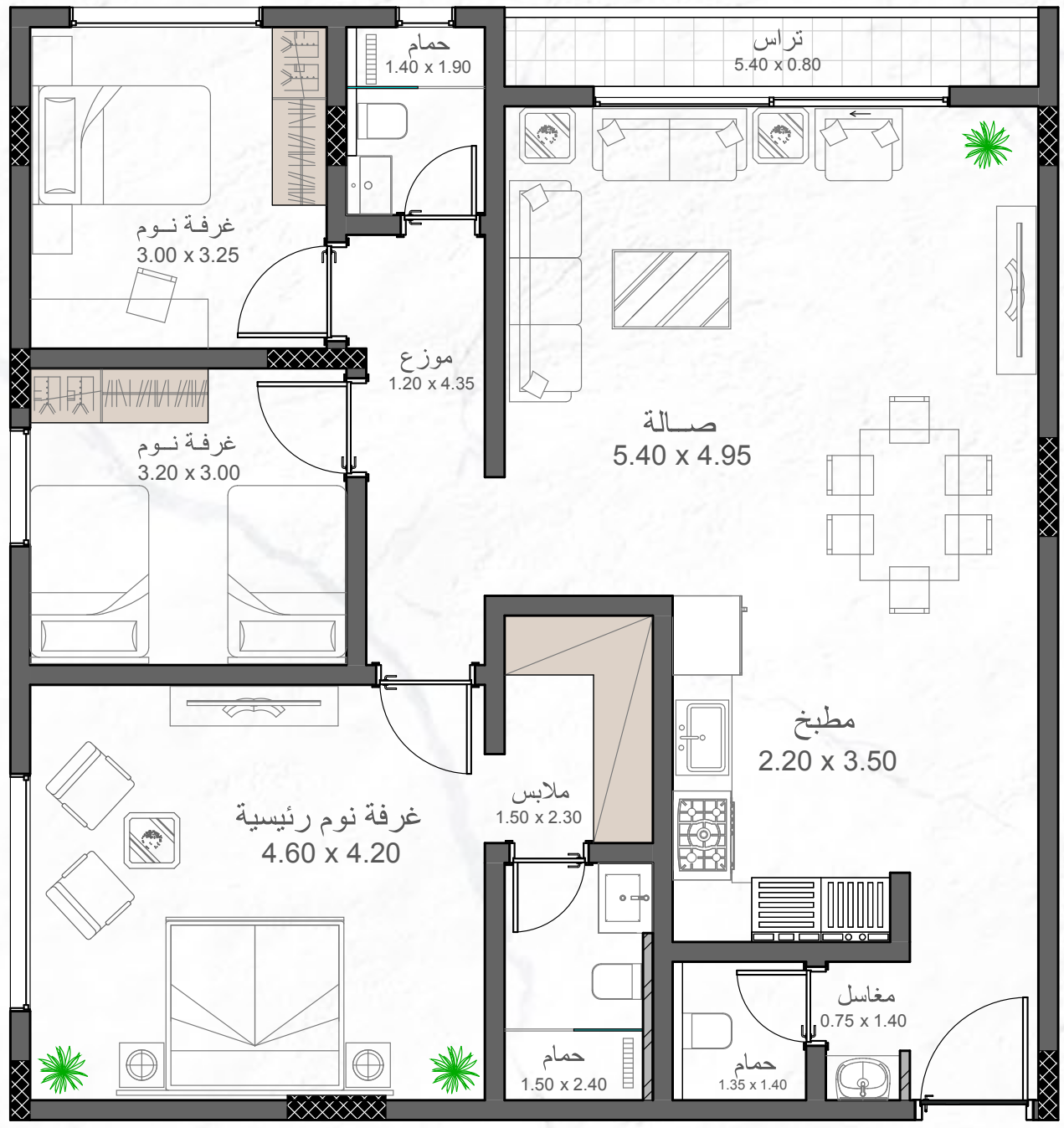
مكونات الوحدة: غرفة نوم رئيسية · 2غرفـــة نوم · 3 دورات مياه · موقف قبـــو · مطبـــــخ

للوصول للأسعار **اضغط هنا**

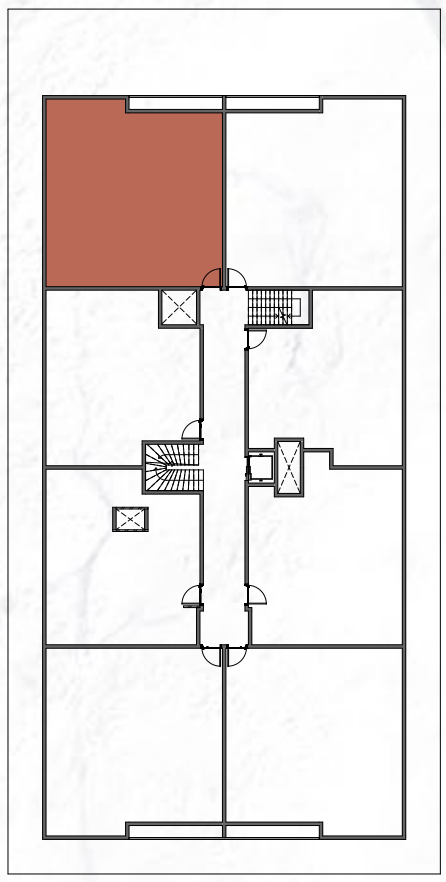
وحدة رقم 09

الـــــــــــدور الأول

اضغط للوصول لصور الوحدة



شارع عبد الله بن سعد السديري



موقع الوحدة في الدور

مساحـــة الوحدة: 114.92 م²

الأجـــزاء الخاصة: 0.00 م²

إجمالي المساحة: 115.00 م²

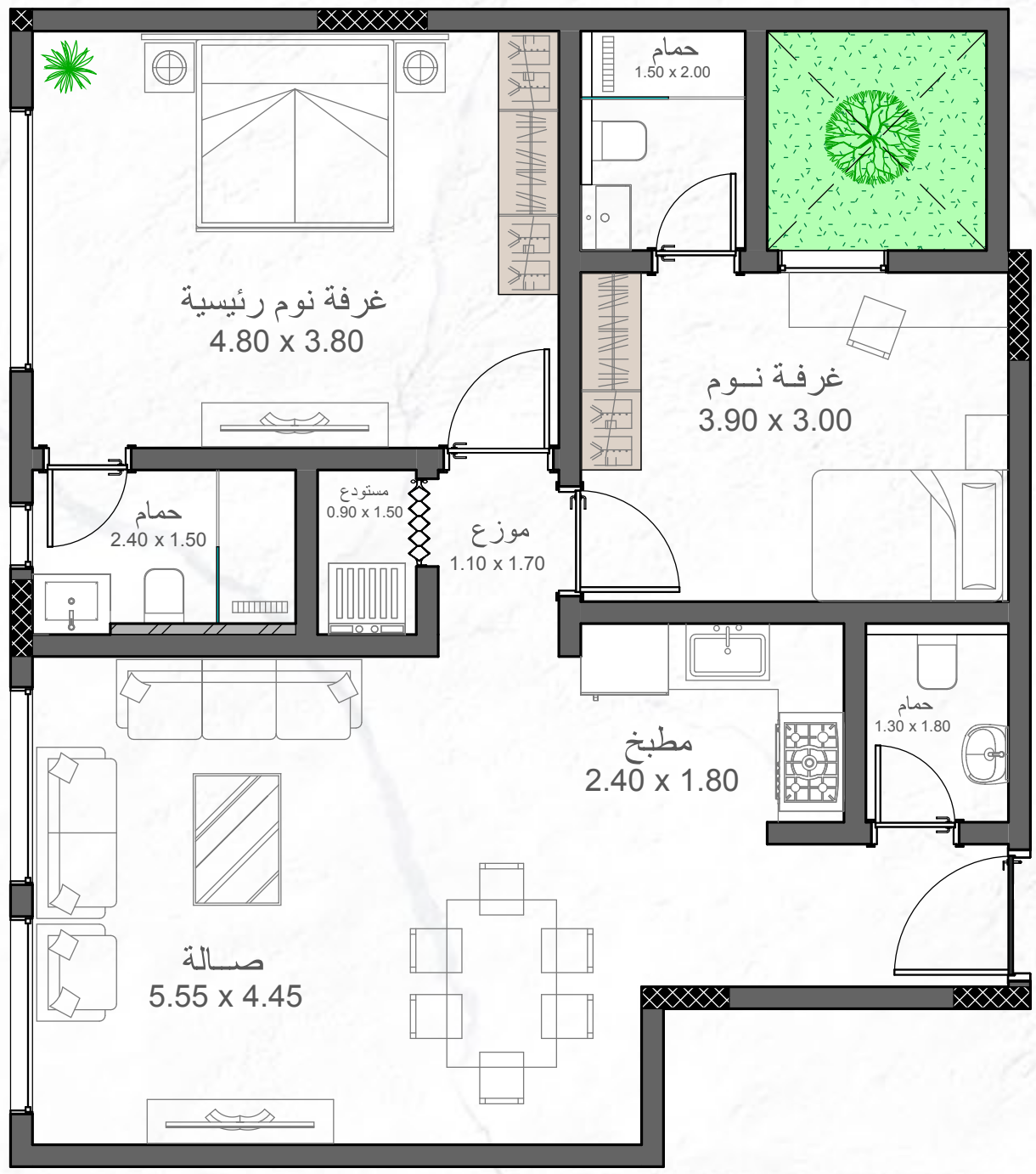
مكونات الوحدة: غرفة نوم رئيسية · 2غرفـــة نوم · 3 دورات مياه · موقف قبـــو · مطبـــــخ

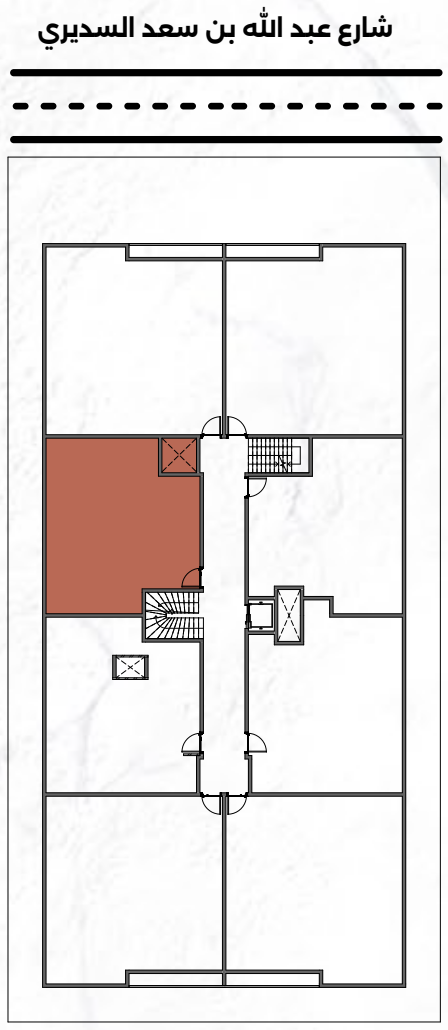
للوصول للأسعار **اضغط هنا**

وحدة رقم 10

الـــــــــــدور الأول

اضغط للوصول لصور الوحدة





موقع الوحدة في الدور

مساحـــة الوحدة: 84.09 م²

الأجـــزاء الخاصة: 0.00 م²

إجمالي المساحة: 84.00 م²

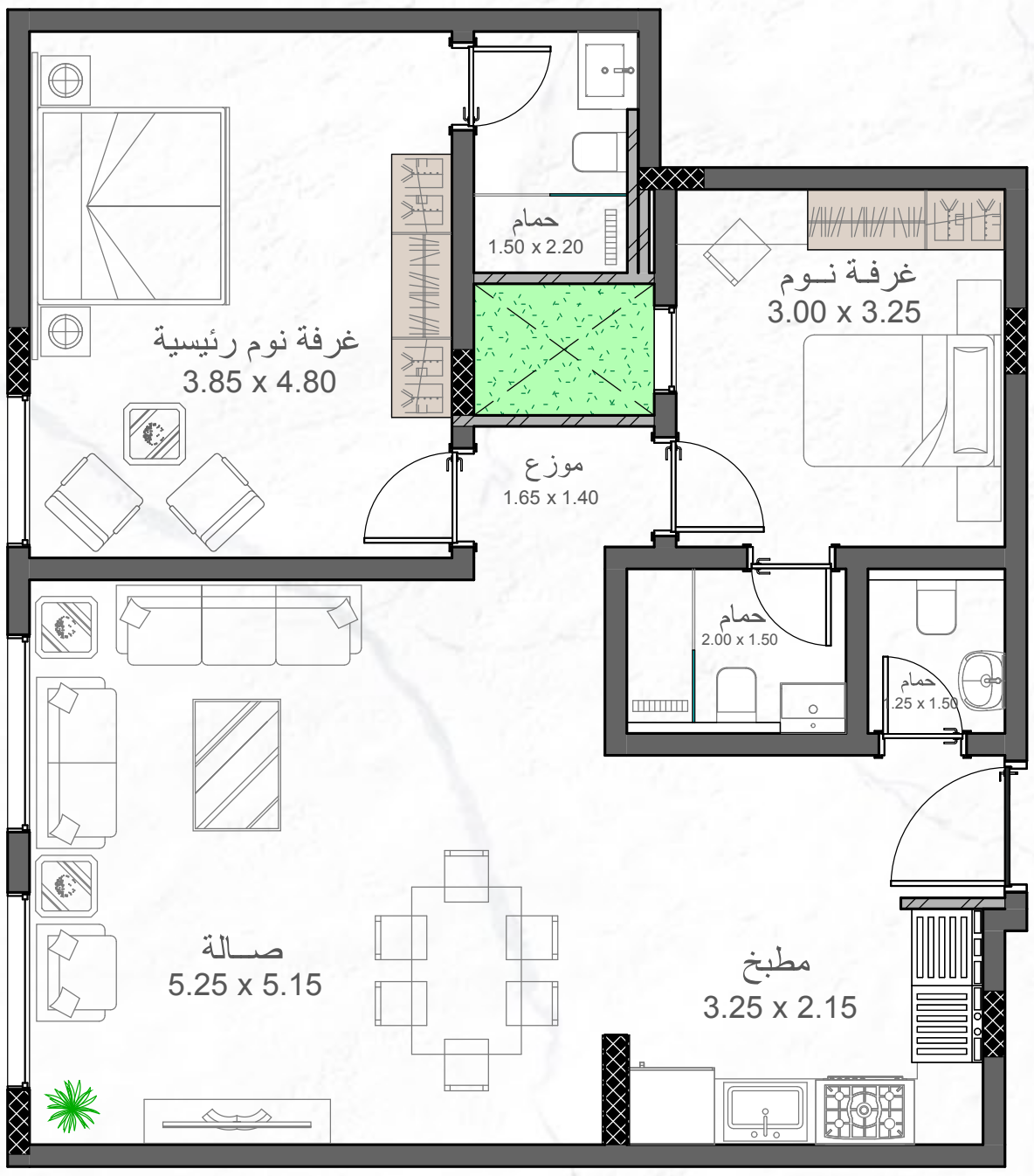
مكونات الوحدة: غرفة نوم رئيسية · 1 غرفـــة نوم · 3 دورات مياه · موقف قبـــو · مطبـــــخ

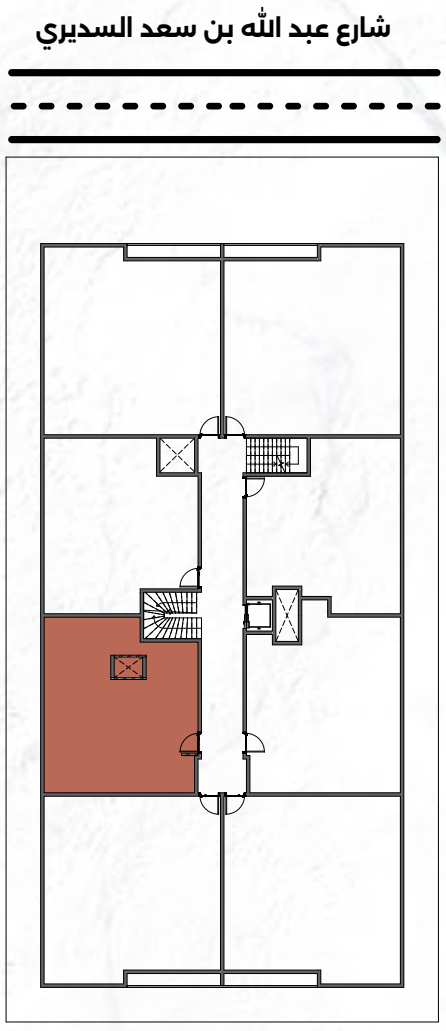
للوصول للأسعار **اضغط هنا**

وحدة رقم 11

الـــــــــدور الأول

اضغط للوصول لصور الوحدة





موقع الوحدة في الدور

مساحـــة الوحدة: 86.54 م²

الأجـــزاء الخاصة: 0.00 م²

إجمالي المساحة: 87.00 م²

مكونات الوحدة:

غرفة نوم رئيسية | 1 غرفـــة نوم | 3 دورات مياه | موقف خارجي بمظلة | مطبـــــخ

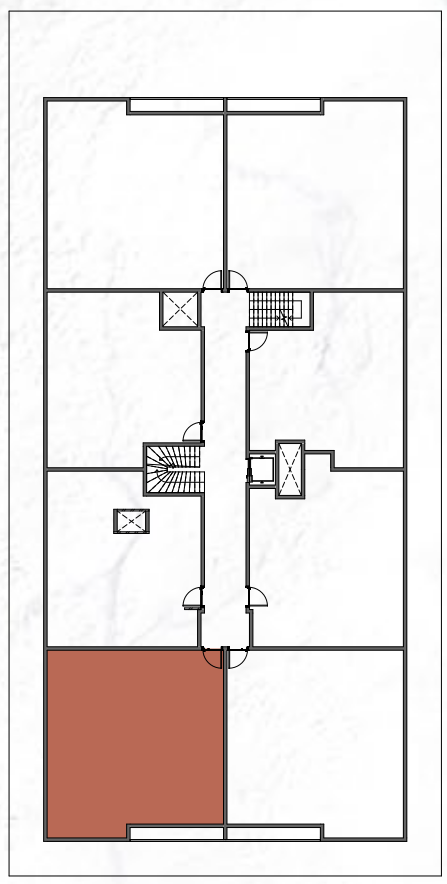
للوصول للأسعار **اضغط هنا**

وحدة رقم 12

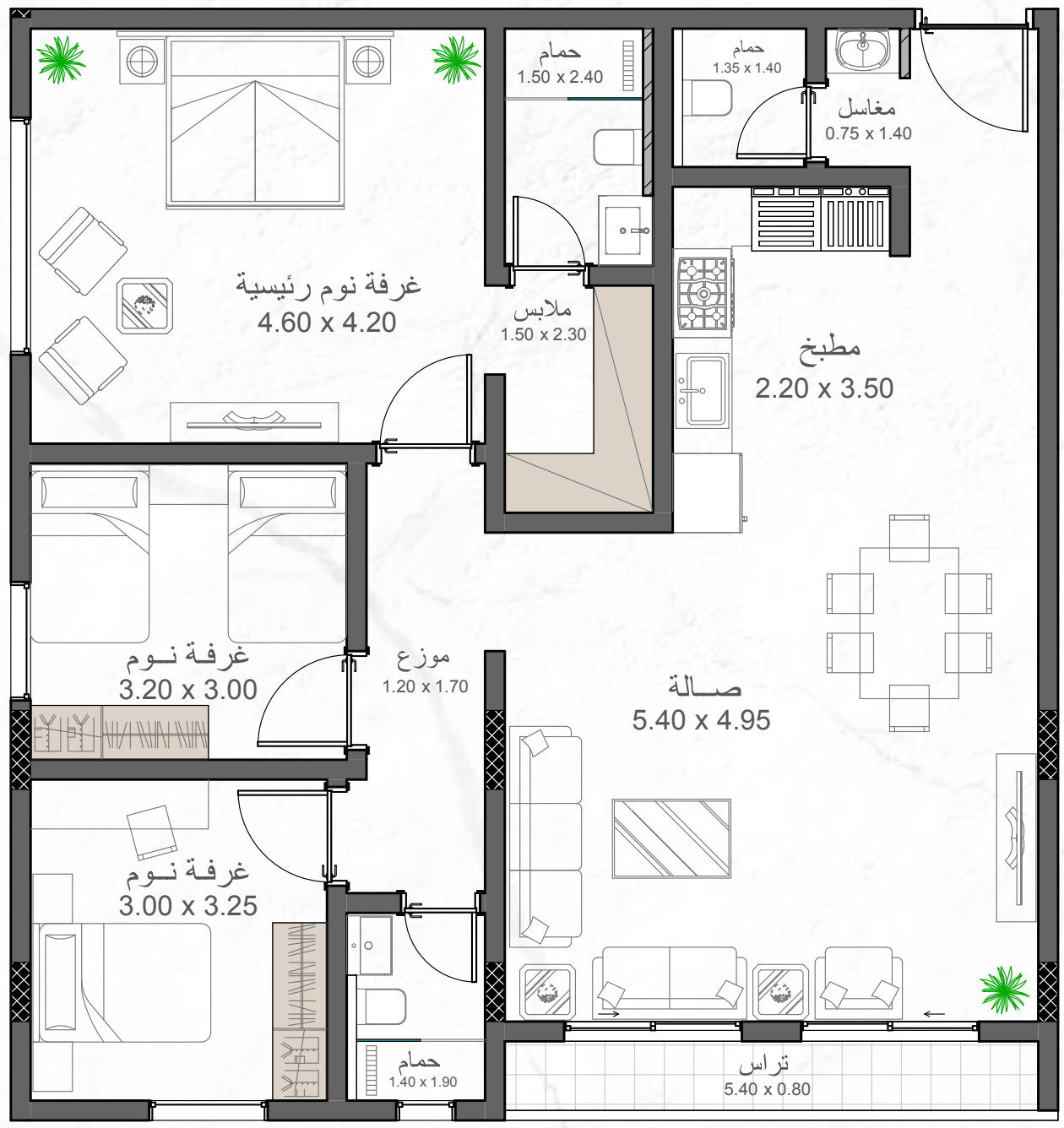
الـــــــــدور الأول

اضغط للوصول لصور الوحدة

شارع عبد الله بن سعد السديري



موقع الوحدة في الدور



مساحـــة الوحدة: 114.92 م²

الأجـــزاء الخاصة: 0.00 م²

إجمالي المساحة: 115.00 م²

مكونات الوحدة:

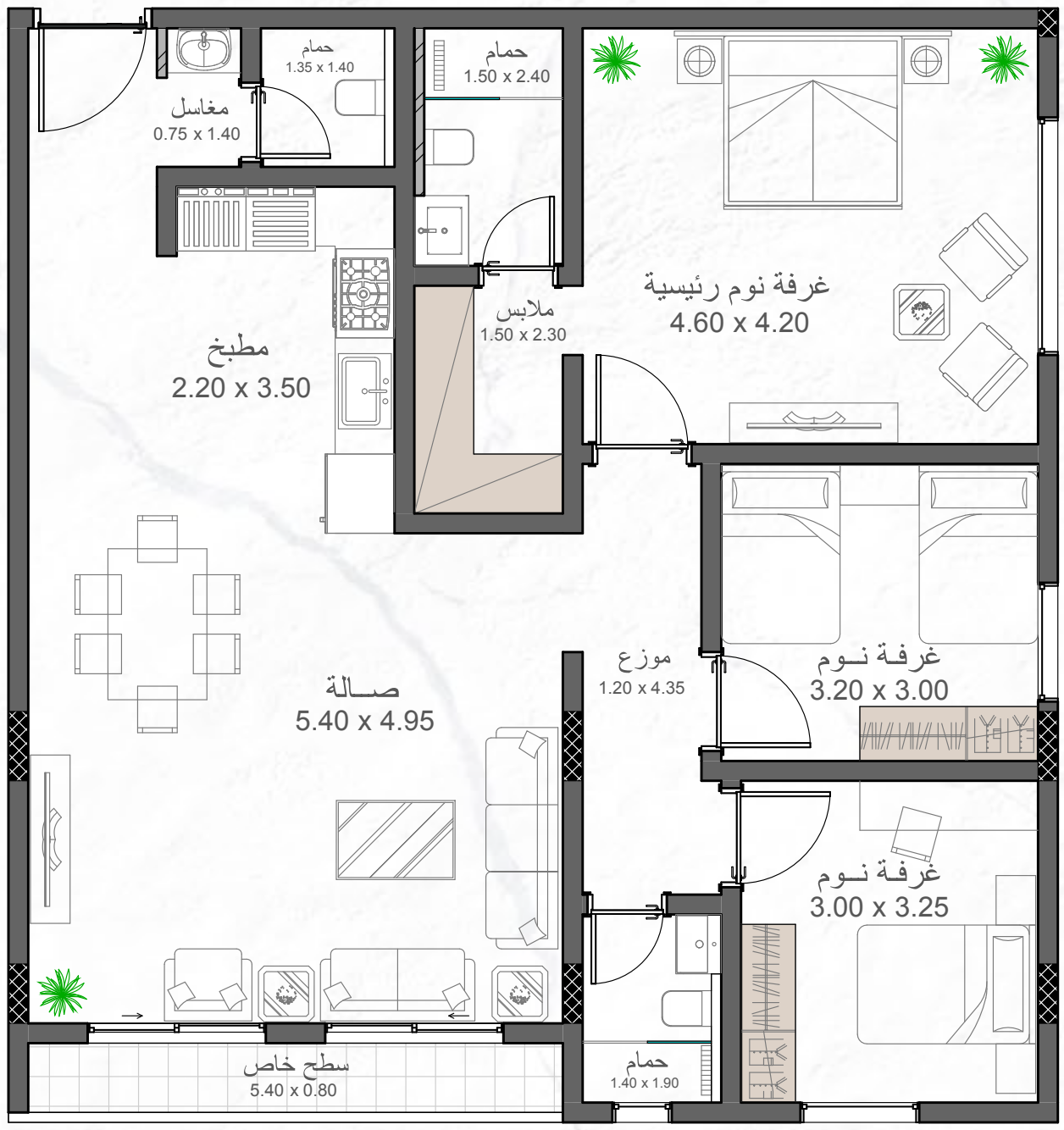
غرفة نوم رئيسية | 2 غرفـــة نوم | 3 دورات مياه | موقف قبـــو | مطبـــــخ

للوصول للأسعار **اضغط هنا**

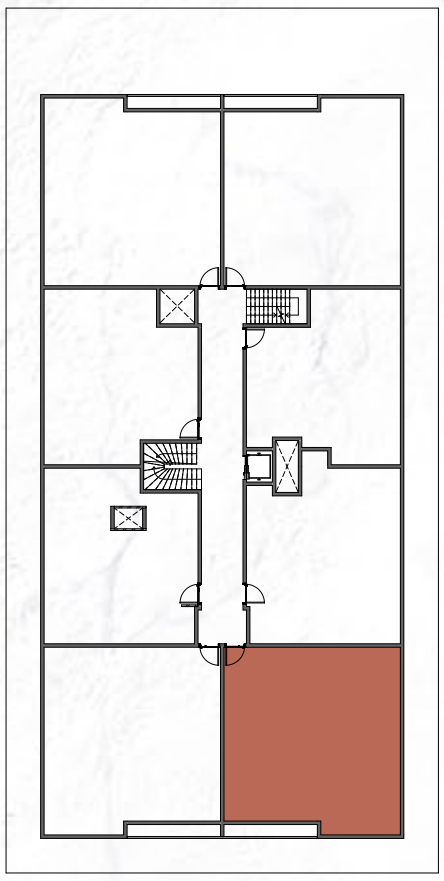
وحدة رقم 13

الـــــــــدور الأول

اضغط للوصول لصور الوحدة



شارع عبد الله بن سعد السديري



موقع الوحدة في الدور

مساحـــة الوحدة: 114.92 م²

الأجـــزاء الخاصة: 0.00 م²

إجمالي المساحة: 115.00 م²

مكونات الوحدة: غرفة نوم رئيسية · 2غرفـــة نوم · 3 دورات مياه · موقف قبـــو · مطبـــــخ

للوصول للأسعار **اضغط هنا**

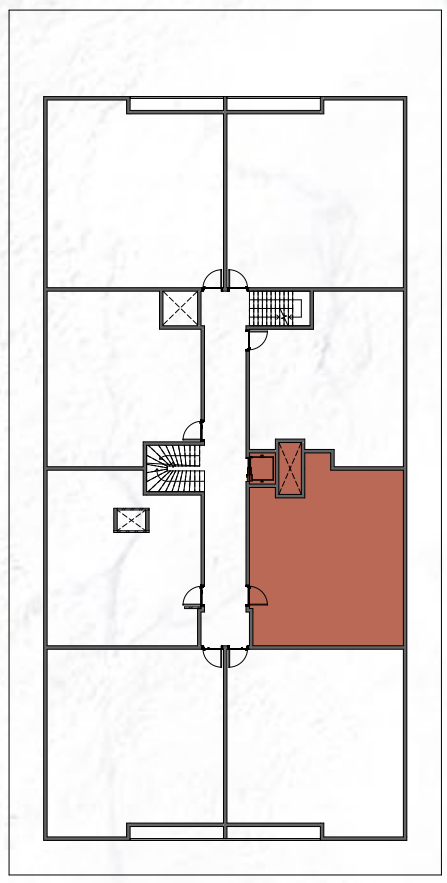
وحدة رقم 14

الـــــــــدور الأول

اضغط للوصول لصور الوحدة



شارع عبد الله بن سعد السديري



موقع الوحدة في الدور

مساحـــة الوحدة: 91.35 م²

الأجـــزاء الخاصة: 0.00 م²

إجمالي المساحة: 91.00 م²

مكونات الوحدة:

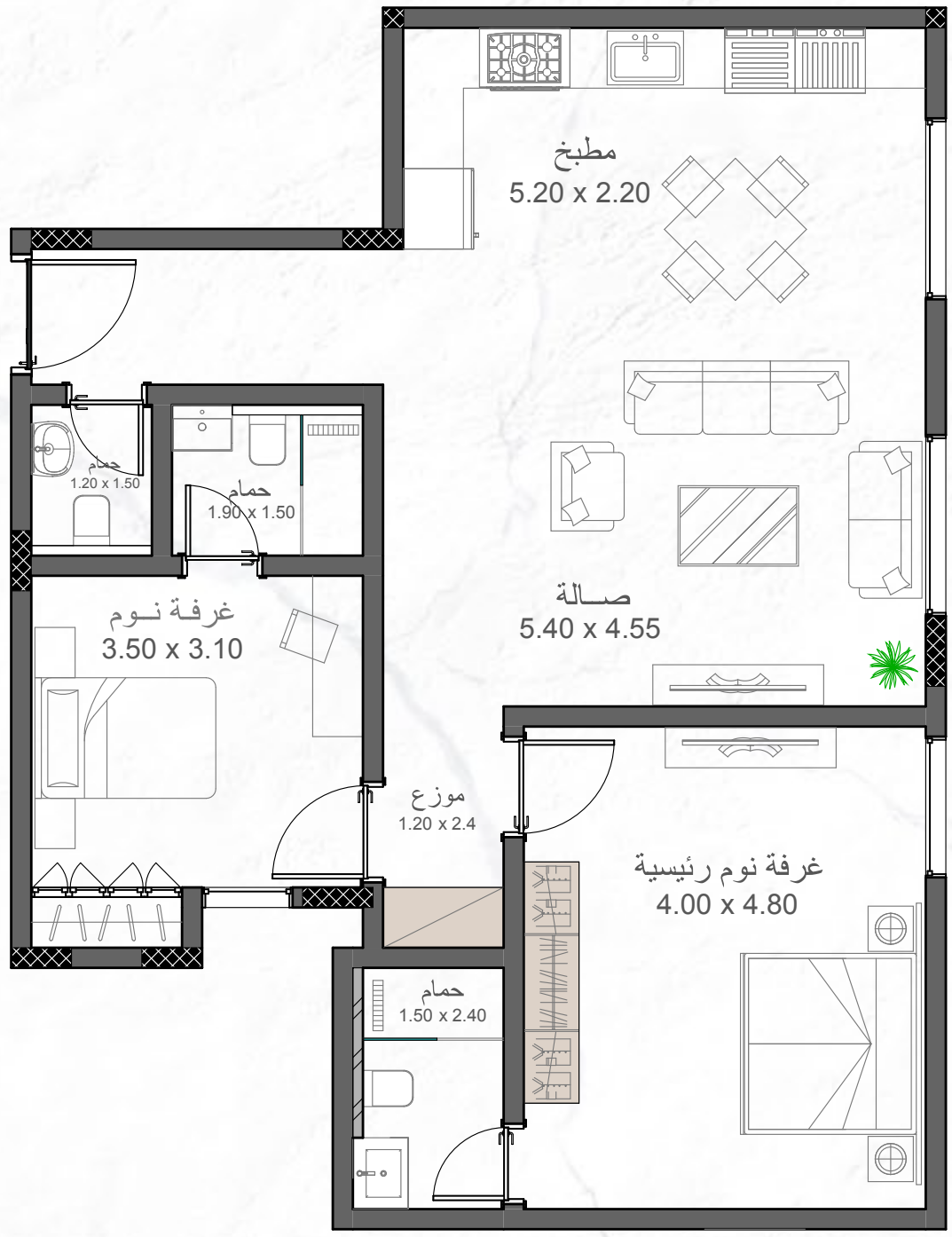
غرفة نوم رئيسية | 1 غرفـــة نوم | 3 دورات مياه | موقف خارجي بمظلة | مطبـــــخ

للوصول للأسعار **اضغط هنا**

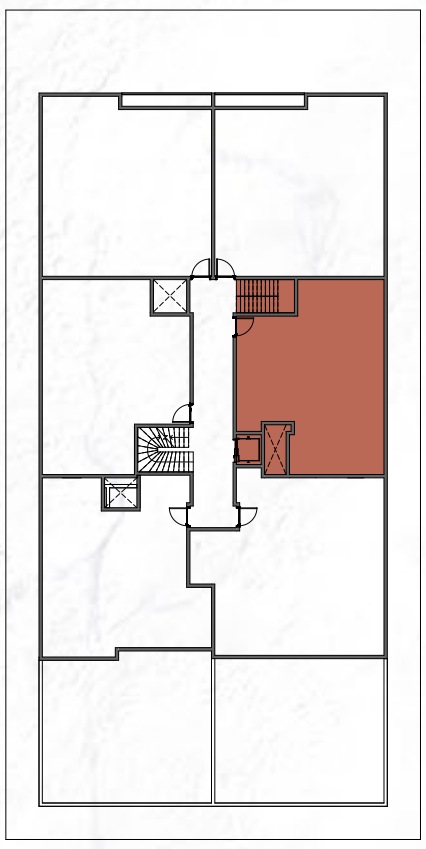
وحدة رقم 15

الـــــــــدور الثاني

اضغط للوصول لصور الوحدة



شارع عبد الله بن سعد السديري



موقع الوحدة في الدور

مساحـــة الوحدة: 91.20 م²

الأجـــزاء الخاصة: 0.00 م²

إجمالي المساحة: 91.00 م²

مكونات الوحدة:

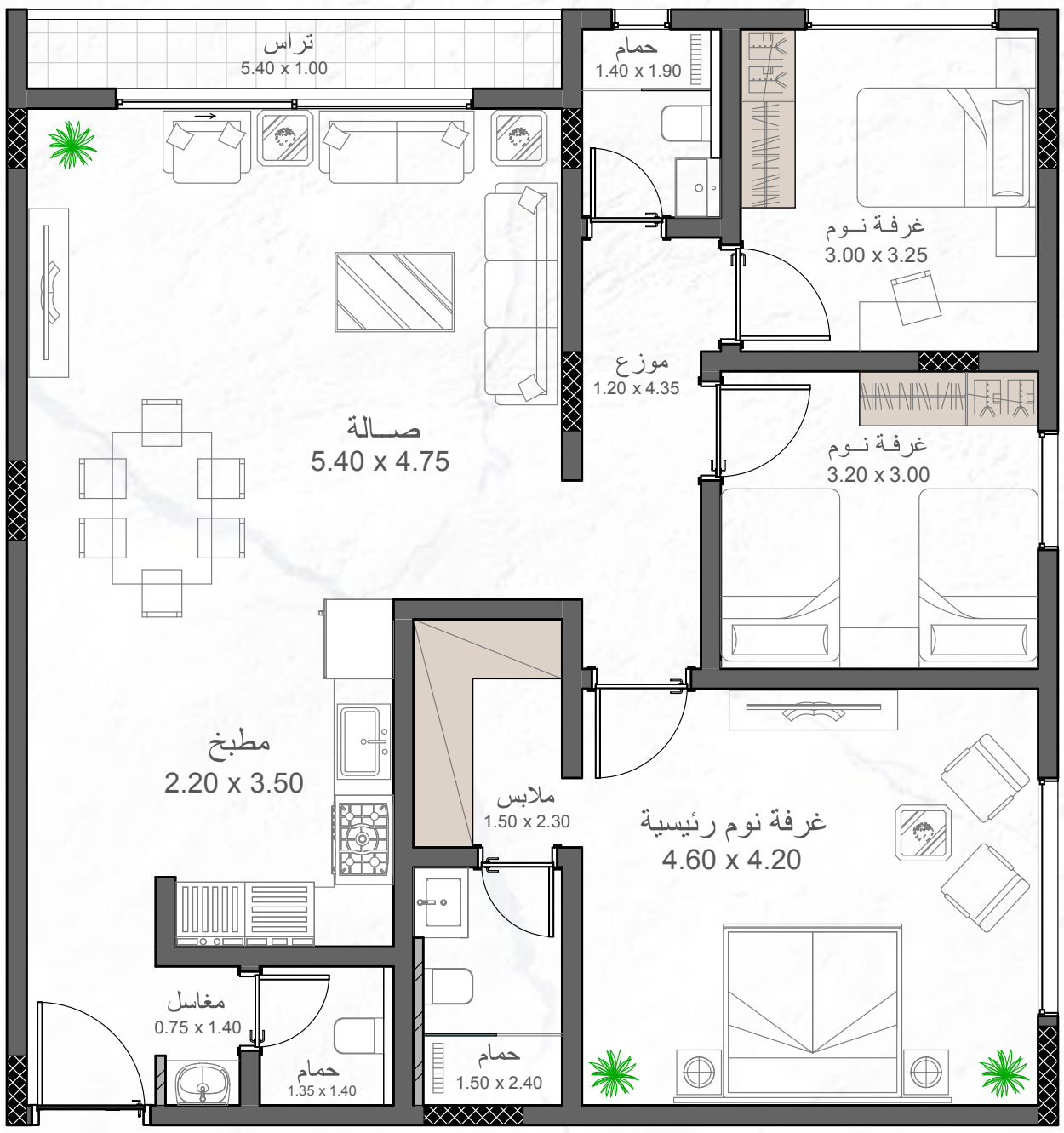
غرفة نوم رئيسية | 1 غرفـــــة نوم | 3 دورات مياه | موقف قبو | مطبـــــــخ

للوصول للأسعار **اضغط هنا**

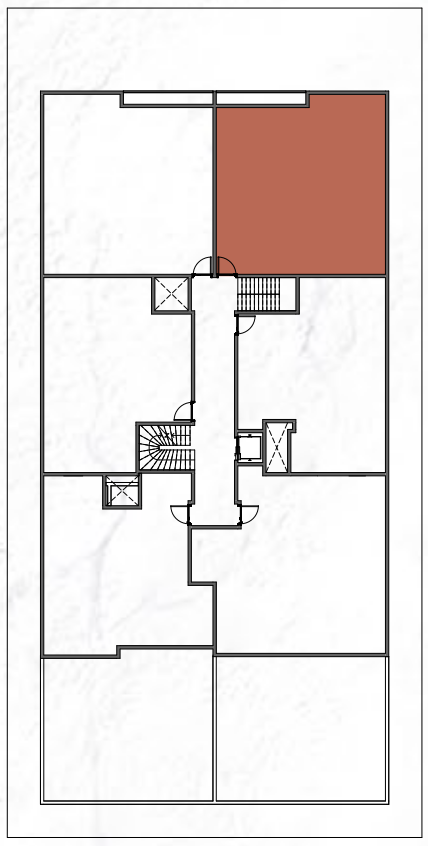
وحدة رقم 16

الـــــــــدور الثاني

اضغط للوصول لصور الوحدة



شارع عبد الله بن سعد السديري



موقع الوحدة في الدور

مساحـــة الوحدة: 114.92 م²

الأجـــزاء الخاصة: 0.00 م²

إجمالي المساحة: 115.00 م²

مكونات الوحدة:

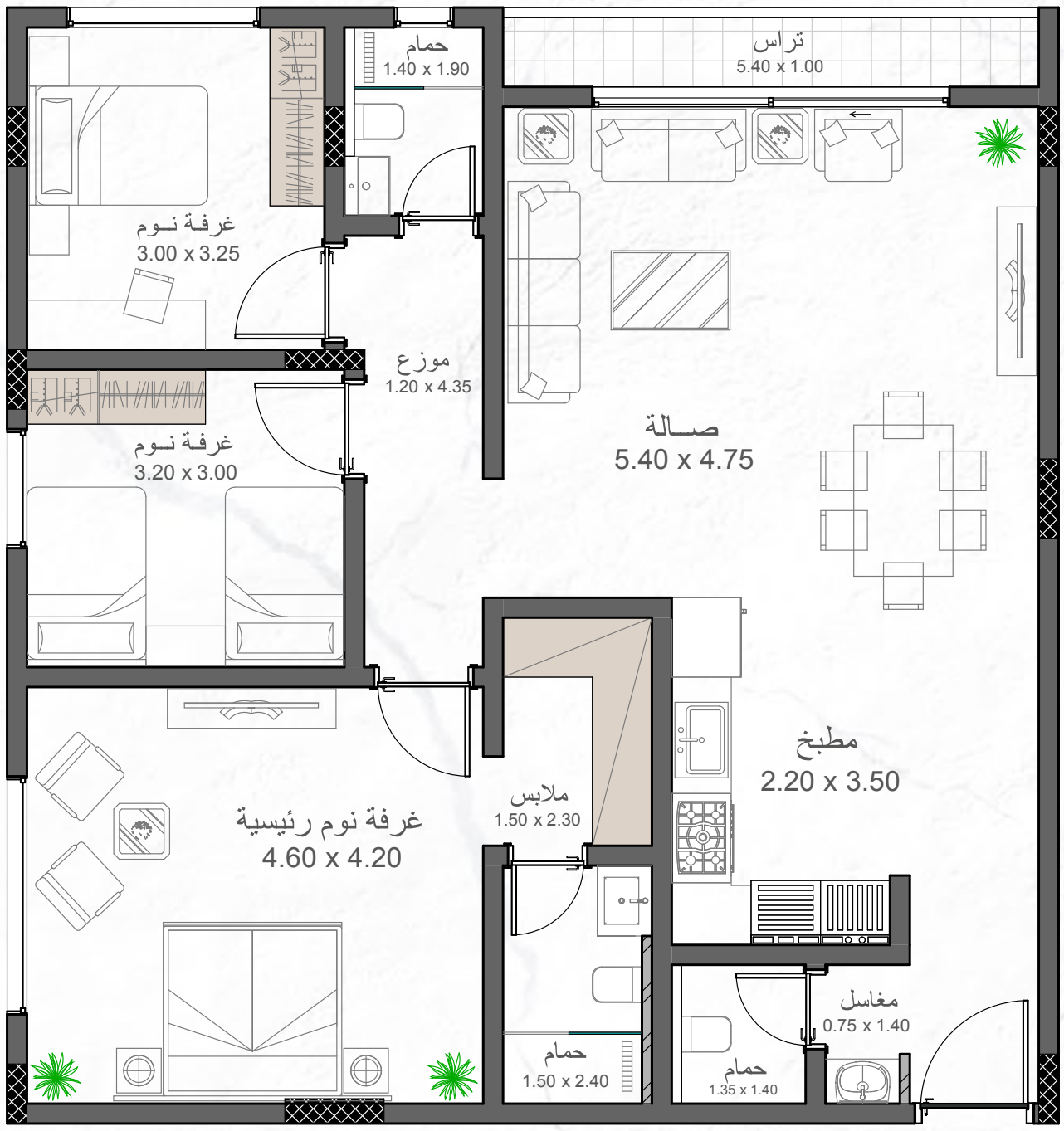
غرفة نوم رئيسية | غرفـــة نوم 2 | 3 دورات مياه | موقف قبو | مطبـــــخ

للوصول للأسعار **اضغط هنا**

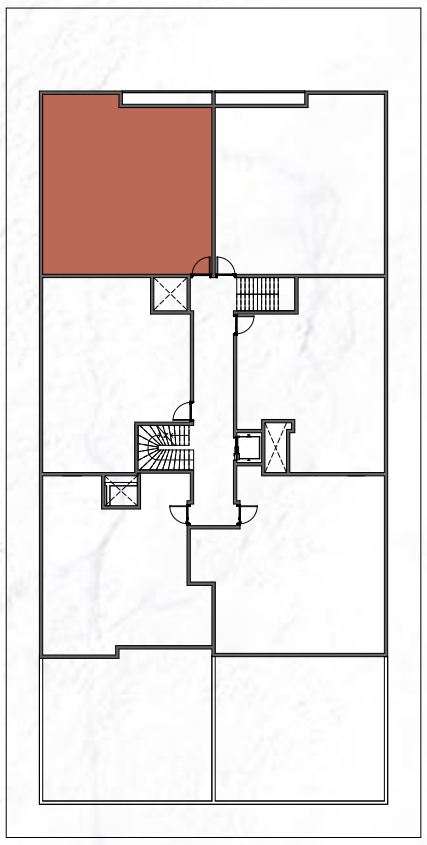
وحدة رقم 17

الـــــــــدور الثاني

اضغط للوصول لصور الوحدة



شارع عبد الله بن سعد السديري



موقع الوحدة في الدور

مساحـــة الوحدة: 114.92 م²

الأجـــزاء الخاصة: 0.00 م²

إجمالي المساحة: 115.00 م²

مكونات الوحدة:

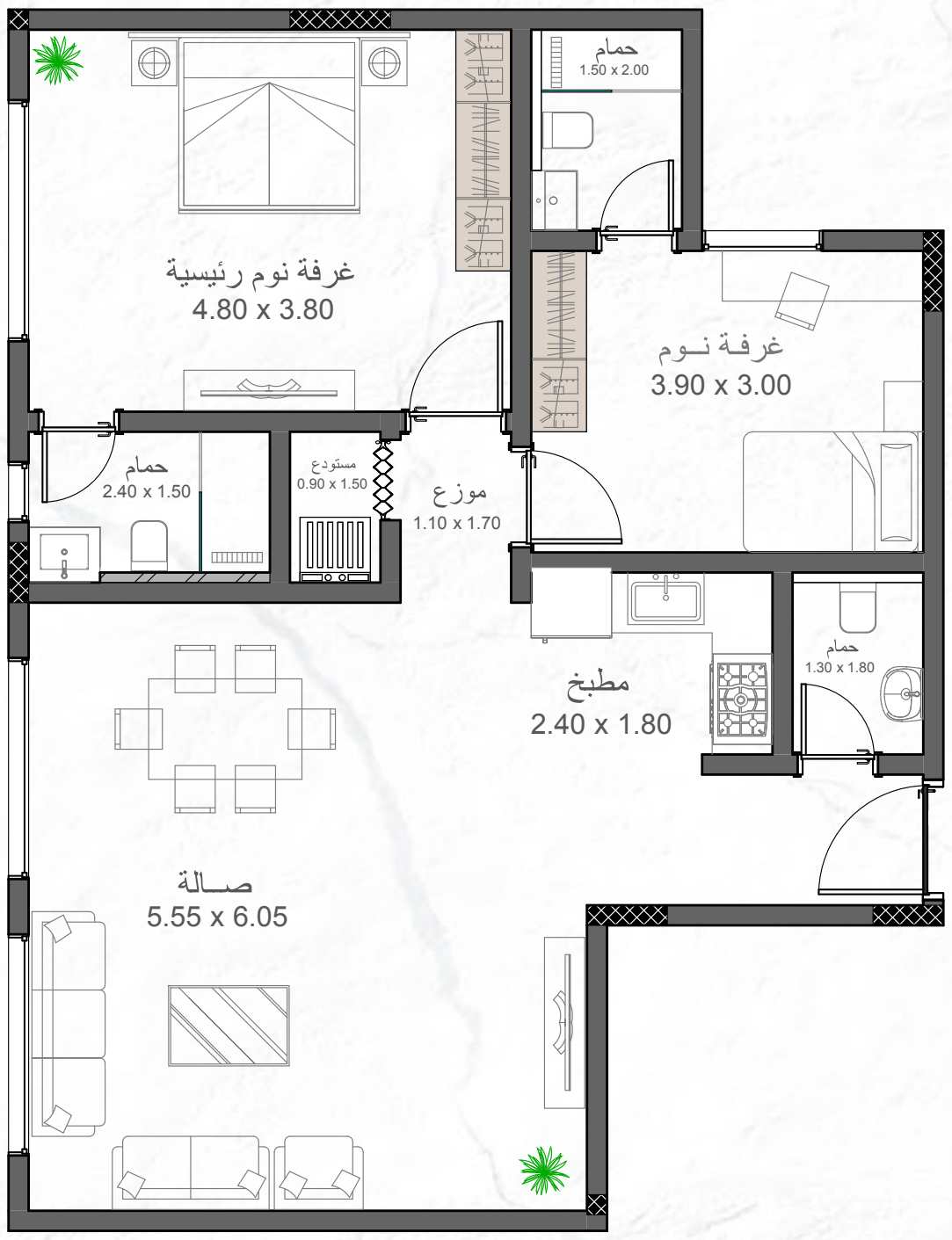
غرفة نوم رئيسية | 2غرفـــــة نوم | 3 دورات مياه | موقف قبو | مطبـــــــخ

للوصول للأسعار **اضغط هنا**

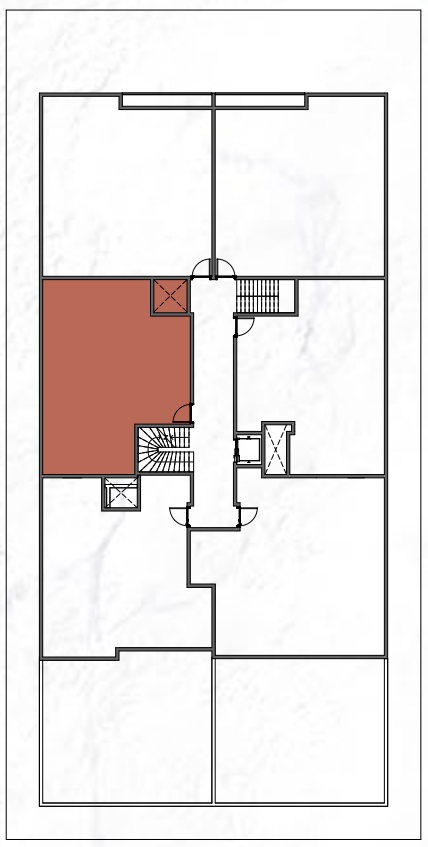
وحدة رقم 18

الـــــــــدور الثاني

اضغط للوصول لصور الوحدة



شارع عبد الله بن سعد السديري



موقع الوحدة في الدور

مساحـــة الوحدة: 93.30 م²

الأجـــزاء الخاصة: 0.00 م²

إجمالي المساحة: 93.00 م²

مكونات الوحدة:

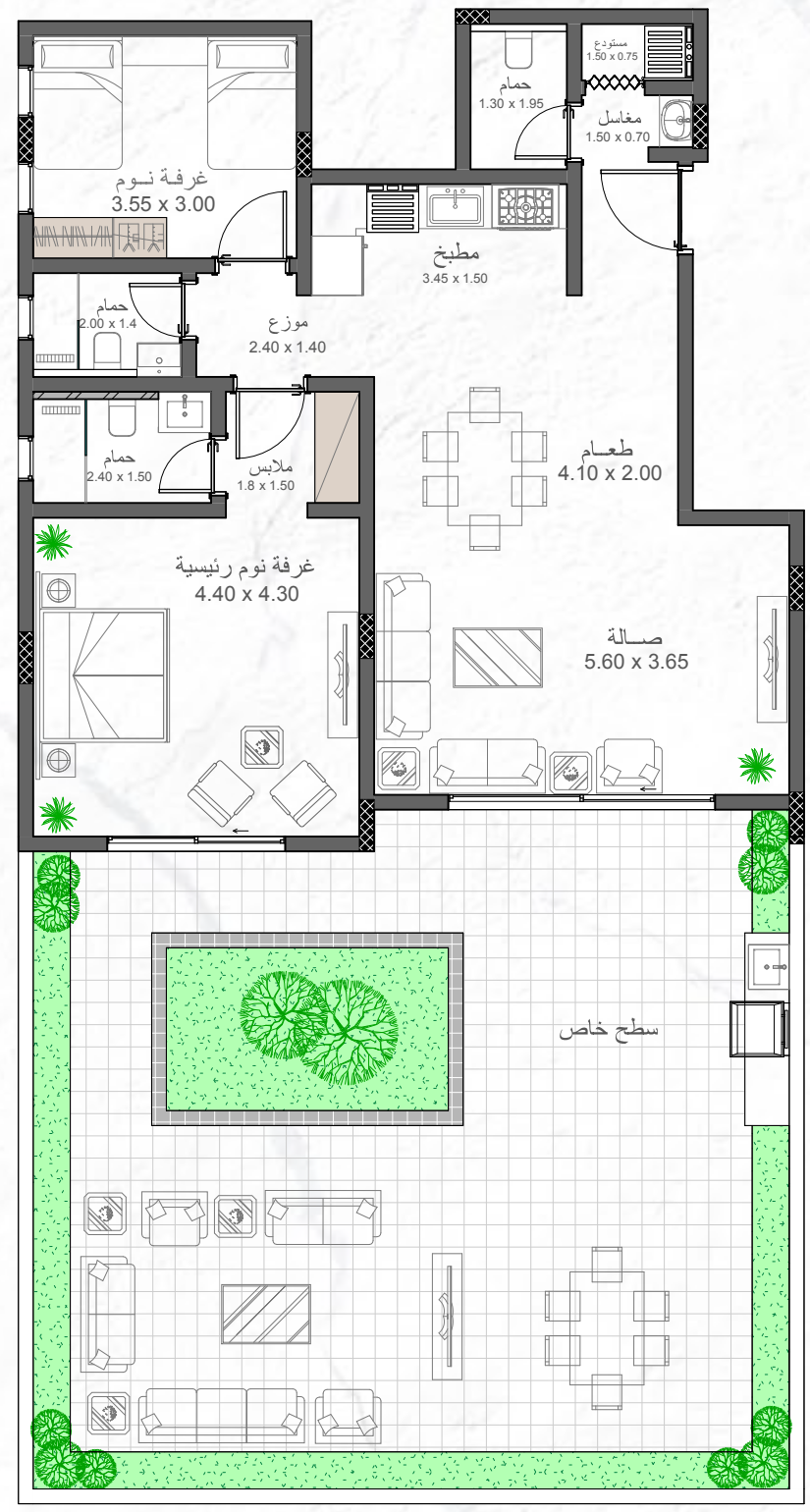
غرفة نوم رئيسية | 1 غرفـــة نوم | 3 دورات مياه | موقف قبو | مطبـــــخ

للوصول للأسعار **اضغط هنا**

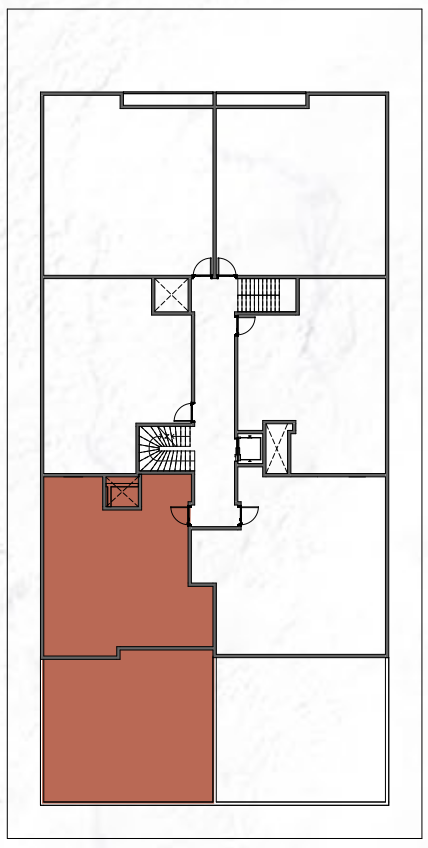
وحدة رقم 19

الـــــــــدور الثاني

اضغط للوصول لصور الوحدة



شارع عبد الله بن سعد السديري



موقع الوحدة في الدور

مساحـــة الوحدة: 97.80 م²

الأجـــزاء الخاصة: 94.78 م²

إجمالي المساحة: 193.00 م²

مكونات الوحدة:

غرفة نوم رئيسية

1 غرفـــــة نوم

3 دورات مياه

موقف قبو

مطبـــــــخ

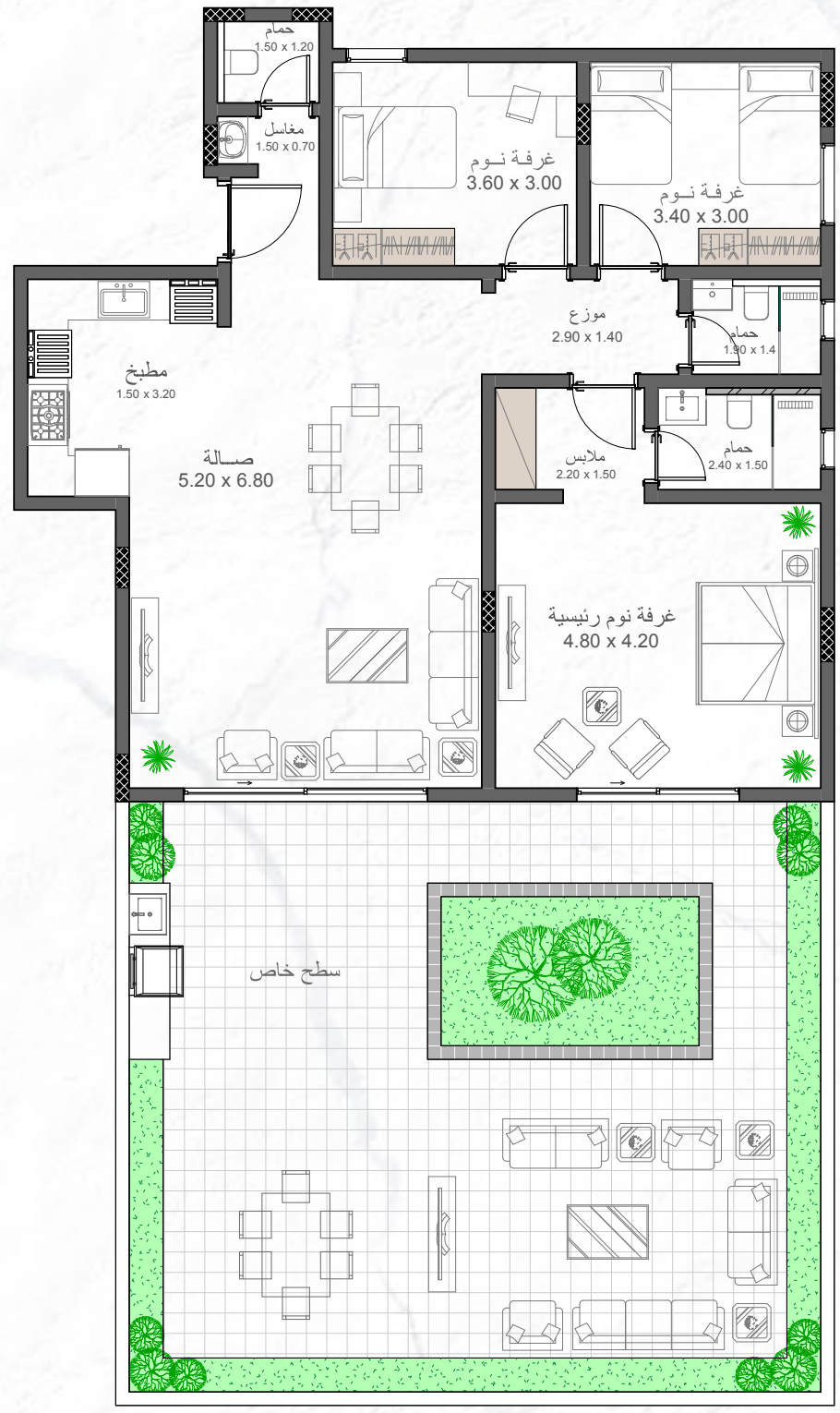
سطـــــح خاص

للوصول للأسعار **اضغط هنا**

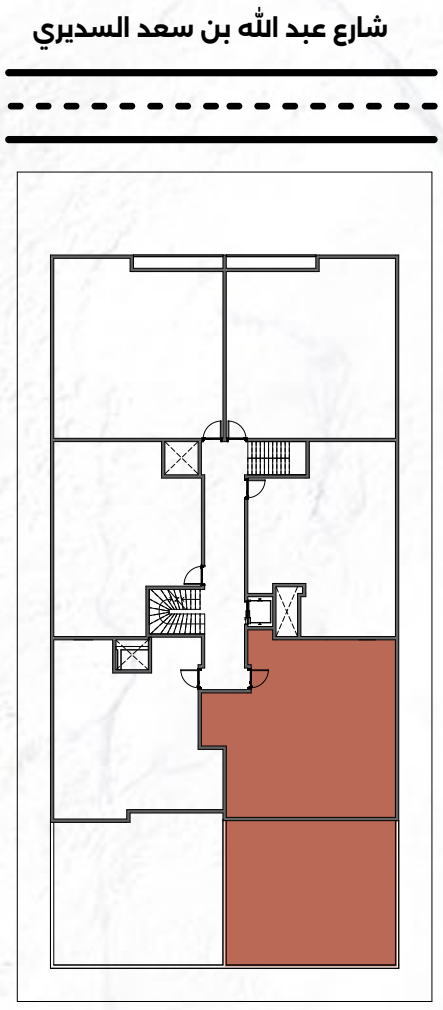
وحدة رقم 20

الـــــــــدور الثانـــي

اضغط للوصول لصور الوحدة



شارع عبد الله بن سعد السديري



موقع الوحدة في الدور

مساحـــة الوحدة: 115.02 م²

الأجـــزاء الخاصة: 105.62 م²

إجمالي المساحة: 221.00 م²

مكونات الوحدة:

غرفة نوم رئيسية

2 غرفـــــة نوم

3 دورات مياه

موقف قبو

موقف خارجي بمظلة

سطـــــح خاص

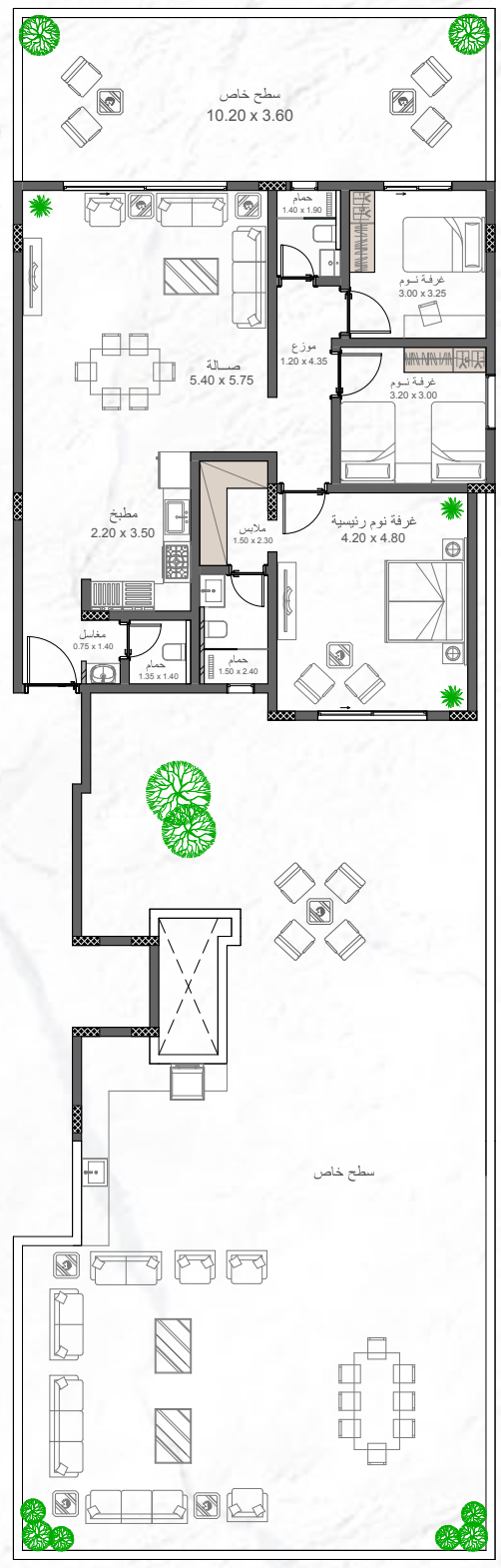
مطبـــــــخ

للوصول للأسعار **اضغط هنا**

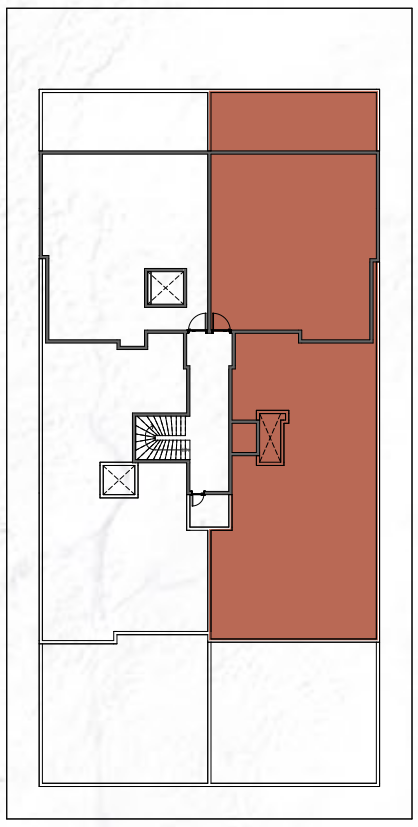
وحدة رقم 21

الملحـــــــــق

اضغط للوصول لصور الوحدة



شارع عبد الله بن سعد السديري



موقع الوحدة في الدور

مساحـــة الوحدة: 106.92 م²

الأجـــزاء الخاصة: 221.02 م²

إجمالي المساحة: 328.00 م²

مكونات الوحدة:

غرفة نوم رئيسية

2 غرفـــــة نوم

3 دورات مياه

2 موقف قبو

مطبـــــــخ

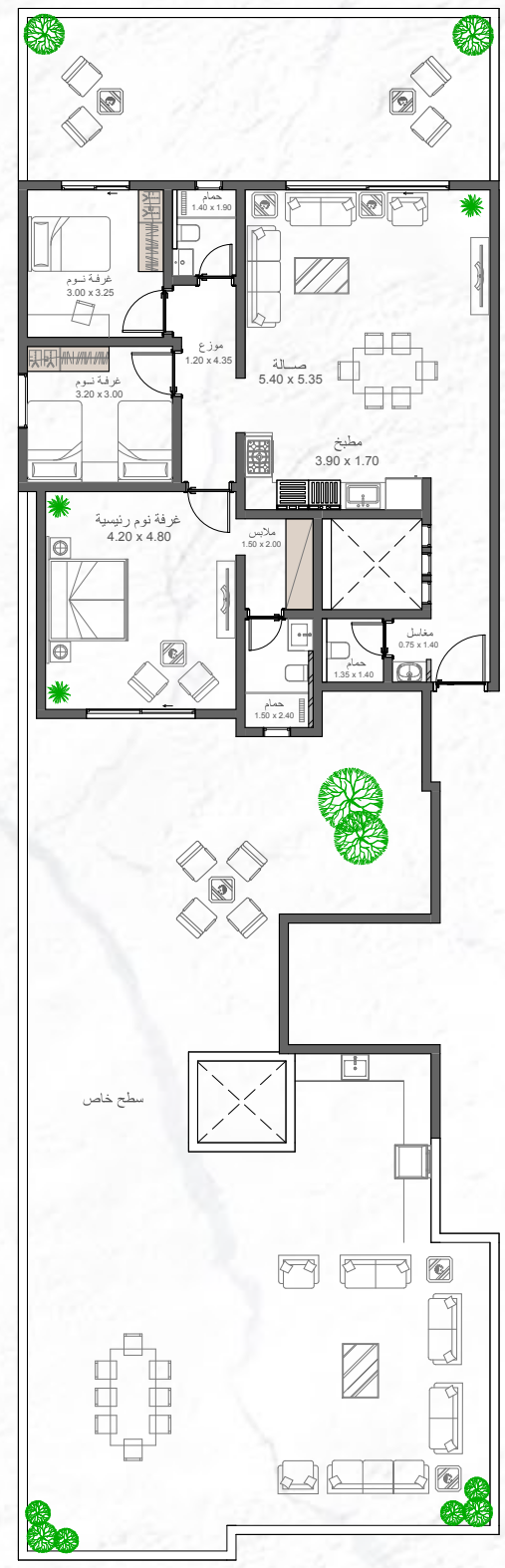
سطـــــح خاص

للوصول للأسعار **اضغط هنا**

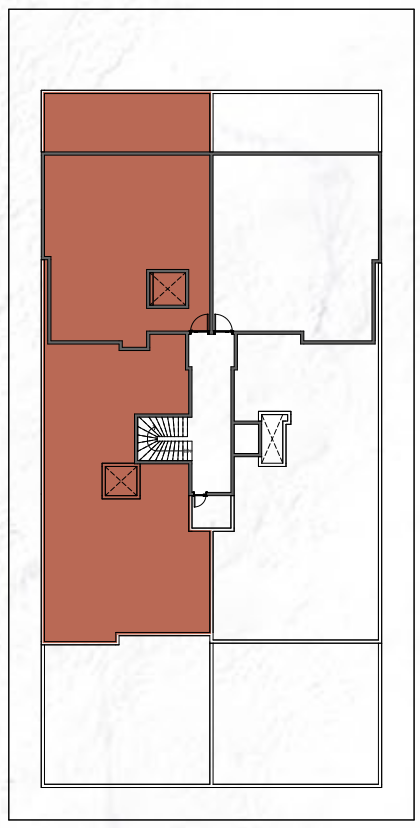
وحدة رقم 22

الملحـــــــــق

اضغط للوصول لصور الوحدة



شارع عبد الله بن سعد السديري



موقع الوحدة في الدور

مساحـــة الوحدة: 103.34 م²

الأجـــزاء الخاصة: 211.53 م²

إجمالي المساحة: 315.00 م²

مكونات الوحدة:

غرفة نوم رئيسية

2 غرفـــــة نوم

3 دورات مياه

2 موقف قبو

مطبـــــــخ

سطـــــح خاص

للوصول للأسعار **اضغط هنا**

الضمانات

التمديدات الكهربائية
02 سنتان

تمديدات السباكة
02 سنتان

الهيكل الإنشائي
10 سنوات

العزل المائي والحراري
10 سنوات

الإنـــــــــارة
02 سنتان

المصـــــــاعد
02 سنتان

كاميرات المراقـــبة
02 سنتان

الطبالـــــين
25 ســنـــة

أســـــلاك الكهرباء
10 سنوات

سمـــــارت هوم
02 سنتان

السخانـــــات
02 سنتان

الخزان العلـــــوي
10 سنوات

أبرز موردينا

خدمات ما بعد البيع

للسنة الأولى فقط

- سداد فاتورة عدّاد المياه والكهرباء العام.
- صيانة ونظافة المبنى.
- خدمة إعادة تأجير الوحدة.
- مركز تواصل لخدمة العملاء.
- إنشـــاء اتحـاد ملاك.



نصـــــل بك
إلى حياة أسهل

/naselksa

تواصل معنـــا

057 384 4484

053 746 7029

info.nasel.info

www.nasel.info